

Motion till Riksbyggens fullmäktige 2025

Många medlemsföreningar i Skaraborg upplever en försämring när Riksbyggens suppleant tas bort i föreningsstyrelserna. Medlemsföreningarna anser att både den ordinarie ledamoten och suppleanten från Riksbyggen bidrar väsentligt till den administrativa och tekniska kompetens som styrelserna behöver och stärker även samhörigheten med Riksbyggen.

För föreningarna skulle det innebära en avsevärd försämring. Föreningarna har haft förmånen att ha med Riksbyggens ekonom som ordinarie i styrelsen och förvaltaren som suppleant. De bidrar väsentligt till den administrativa och tekniska kompetens som styrelserna behöver och stärker dessutom föreningarnas samhörighet med Riksbyggen.

Riksbyggens representanter i styrelsen har kunnat alternera som deltagare under föreningarnas årliga mötescykel, och många frågor har kunnat lösas enkelt direkt under mötet.

Kompetens och erfarenhet: Riksbyggen har bred erfarenhet av fastighetsförvaltning och bostadsrättsföreningar, och en suppleant från dem kan bidra med sakkunskap och expertis i specifika frågor.

Kontinuitet: Genom att behålla en suppleant från Riksbyggen upprätthålls kontinuiteten i samarbetet med en stabil och etablerad partner som har god insyn i föreningens förvaltning.

Snabb problemlösning: En suppleant från Riksbyggen kan ha snabbare tillgång till Riksbyggens resurser och expertis, vilket kan underlätta att lösa problem som uppstår i föreningen.

Givetvis finns förståelse för medarbetarnas arbetssituation, men vill ändå framhålla att den kan hanteras genom att ordinarie/suppleant alternerar utifrån vilka ärenden som är aktuella.

Intresseföreningen föreslår att Riksbyggens fullmäktige beslutar ge bostadsrättsföreningarna rätt att behålla hittillsvarande system med en ordinarie ledamot och en suppleant från Riksbyggen

Skövde 2024-12-17

Riksbyggens Intresseförening Skaraborg

Genom ordförande Christer Andersson

.....