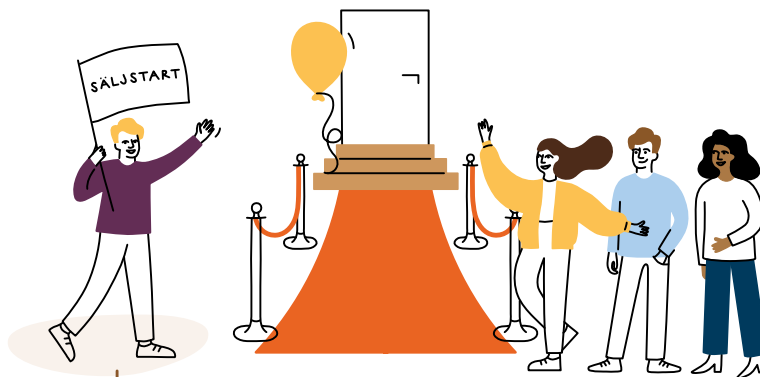


Preliminär tidplan för Brf Guldäppet

1. Säljstart

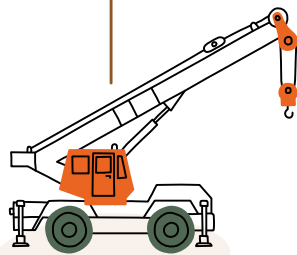
Mars 2021. Bostäderna släpps till försäljning. Medlemmar i Riksbyggen Förtur ges möjlighet att välja bostad först.

Förhandsavtal tecknas mellan köpare och bostadsrättsföreningen. Förskott om 2% av köpeskillingen, max 75 000 kr. Betalningsvillkor 14 dagar.



2. Byggstart

December 2021. Nu sätts spaden i backen och bygget av bostäderna påbörjas.



3. Upplåtelse

Oktober 2022. Bostadsrättsföreningens ekonomiska plan är registrerad och bostäderna kan upplåtas.

Upplåtelseavtal tecknas mellan köpare och bostadsrättsföreningen. Handpenning om 10% av köpeskillingen (med avdrag för redan inbetalt förskott) faktureras köparen. Betalningsvillkor 30 dagar. Resterande 90% betalas i samband inflyttningen.



4. Tillträde

Juni 2023. Bostäderna är nu besiktigade och godkända för inflyttning. Exakt tillträdesdag presenteras i det tecknade upplåtelseavtalet. Resterande del av insatsen samt slutlikvid för eventuella tillval ska vara betalda senast på tillträdesdagen. Kvitto på slutbetalning ska visas upp för att erhålla nycklar.

