

Hur köper jag en lägenhet i Brf Futura Lindholmsallén?

- Nu har övriga intressenter möjlighet att teckna sig för en bostadsrätt i Brf Futura Lindholmsallén.
- Innan avtalsskrivning behöver du maila finansiella dokument, lånelöfte från bank, värdering av nuvarande bostad (max 6 månader gammalt), kontoutdrag eller dylikt som visar finansieringen av bostadens hela insats. Vi godkänner ej skärmdumpar. Vi kommer därefter att ta en kreditupplysning.
- Grattis! Du erbjuds teckna förhandsavtal på en lägenhet. Förhandsavtal tecknas inom några dagar efter att vi erbjuder köp. Glöm inte ditt ID-kort.
- Första betalningen. Vi fakturerar förskott på handpenningen med förfallodatum 14 dagar efter förhandsavtalets undertecknande. Förskottets belopp är 2% av insatsen, dock max 75 000 kr.
- Andra betalningen. När ekonomiska planen är registrerad är det dags att teckna upplåtelseavtalet. Handpenningen betalas med 10% av insatsen, minus det förskott som tidigare betalats in. Detta sker ungefär 3 - 9 månader före tillträdet.
- Du kommer ha möjlighet att göra personliga inredningsval. Har du beställt tillval till din lägenhet fakturerar vi 20% av tillvalsbeloppet efter att beställningen är lagd.
- Tredje och sista betalningen. Resterande summa på insatsen samt slutbetalning av eventuella tillval ska betalas senast i samband med tillträdet.
- Dags för tillträde och inflyttning till ditt nya hem! Bankkvitto skall uppvisas vid tillträdet. Inget kvitto – inga nycklar!

Välkommen till ditt nya hem!

