

## Hur köper jag en lägenhet i Brf Browallia?

- Riksbyggens Förturskunder samt övriga intressenter har möjlighet att teckna sig för en bostadsrätt i Brf Browallia.
- Grattis! Du erbjuds teckna förhandsavtal på en lägenhet. Förhandsavtal tecknas inom några dagar efter att vi erbjuder köp. Vi tar en kreditupplysning och förbered dig inför avtalsskrivningen med att ha klart ett lånelöfte.
- Vid avtalsskrivningen behöver du ha med finansiella dokument, tex lånelöfte från bank, värdering av nuvarande bostad (max 6 månader gammalt), kontoutdrag eller dylikt som visar finansieringen av bostadens hela insats. Glöm inte heller ditt ID-kort.
- Första betalningen. Vi fakturerar förskott på handpenningen med förfallodatum 14 dagar efter förhandsavtalets undertecknande. Förskottets belopp är 2% av insatsen, dock max 75 000 kr.
- Andra betalningen. När ekonomiska planen är registrerad är det dags att teckna upplåtelseavtalet. Handpenningen betalas med 10% av insatsen, minus det förskott som tidigare betalats in. Detta sker efter sommaren 2022.
- Tredje och sista betalningen. Resterande summa på insatsen betalas senast i samband med tillträdet.
- Dags för tillträde och inflyttning till ditt nya hem! Bankkvitto skall uppvisas vid tillträdet. Inget kvitto – inga nycklar!

Välkommen till ditt nya hem!

