

Riksbyggen  
Johan Ekström

106 18 Stockholm

## Tillstånd att ta emot förskott för bostadsrätter, utan belopp

Sökande: Riksbyggen Bostadsrättsförening Hjortrongränd, 769641-4809  
Kontaktperson: Johan Ekström

### Beslut

Bolagsverket beslutar att ge föreningen tillstånd att vid tecknandet av förhandsavtal ta emot förskott för bostadsrätter enligt ansökan.

### Beskrivning av ärendet

Föreningen har den 27 augusti 2024 ansökt om tillstånd att ta emot förskott på insatser. Till ansökan har en kostnadskalkyl bifogats och en garantiförbindelse som har getts ut av Riksbyggen ekonomisk förening, 702001-7781 som säkerhet för att fullgöra den eventuella skyldigheten att betala tillbaka förskottet. Det totala insatsbeloppet enligt kostnadskalkylen är 65 140 000 kronor.

### Bestämmelser

Bestämmelser som har legat till grund för detta beslut är 5 kap. 8–9 §§ bostadsrättslagen (1991:614).

Detta beslut har fattats av handläggaren Eva-Lotta Backlund. Föredragande var handläggaren Rose-Marie Wikström.

Rose-Marie Wikström

Eva-Lotta Backlund

### Information

Vi påminner om att föreningen senare ska ansöka om att få tillbaka säkerheten. Detta ska ske när de lägenheter som förskott har tagits ut för är upplåtna med bostadsrätt till dem som har tecknat förhandsavtal eller till någon som avses i 5 kap. 6 § bostadsrättslagen, eller när föreningen har betalat tillbaka förskottet. Tillsammans med ansökan om återställande av säkerheten ska ni skicka med en skriftlig försäkran om detta som är undertecknad av samtliga ledamöter i föreningens styrelse.