

# Rumsbeskrivning

## Hall

*Golv:* 3-stav mattlackad, Khärs ek. Klinker Kustgranit svart 300×300, mörkgrå fog rak fogföljd i omf.enl. ritning.

*Sockel:* Slät sockellist av trä, eklaserad furulist.

*Vägg:* Målning. Vit.

*Tak:* Målning. Obruten vit.

*Övrig:* Skjuddörrsgarderob enligt ritning. Elfa Vit Vista Plain 40001D med stålprofiler i aluminium och en dörr i vit folie samt en spegeldörr. Inredning, klädstång och hylla.

Centralskåp för el och media, plats för router/trådlöst nätverk. Datakablar från centralskåp till uttag i rum. Tidningshållare digitala utanför lägenhetsdörr. Entrédörr i skyddsklass 2, mekanisk ringklocka.

## Sovrum

*Golv:* 3-stav mattlackad, Kährs ek.

*Sockel:* Slät sockellist av trä, eklaserad furulist.

*Vägg:* Målning. Vit.

*Tak:* Målning. Obruten vit.

*Övrig:* Fönsterbänk i kalksten.

Skjuddörrar enligt ritning. Elfa Vista Plain Vit 40001D med stålprofiler i aluminium och dörrar i vit folie.

Inredning klädstång och hylla samt linnebackar. Innerdörr, vit lätt med trycken mattborstad krom.

## Kök/Matplats

*Golv:* 3-stav mattlackad Kährs ek,

*Sockel:* Slät sockellist av trä, eklaserad furulist.

*Vägg:* Målning. Vit.

Stänkskydd Centro Kakel vit matt 300×600 stående rak sättning, ljusgrå fog.

*Tak:* Målning, obruten vit.

*Vitvaror:* Rostfri kyl Bosch.

Rostfri frys Bosch alt. kombinerad rostfri kyl/frys Bosch bestäms genom storlek på kök.

Induktionshäll Bosch. Inbyggnadsugn placeras i högskåp enligt bofakta.

Inbyggnadsmicro Bosch, vänsterhängd, placeras i högskåp enligt bofakta.

Inbyggnadsmicro Bosch, vänsterhängd, placeras i väggskåp enligt bofakta.

Helintegrerad diskmaskin Bosch 600 mm alt.

Spisfläkt Bosch alternativt Casamja beroende på lägenhetsstorlek.

Frihängande kåpa för lägenheter som har spisen utan överskåp.

*Köksinredning:* Köksluckor Annika vit målad slät MDF med rak kant och vit sparksockel.

Vit stomme med vita täcksidor i förekommande fall. Handtag #31085 stående på luckor och liggande på lådor.

Lådurtsar med fullutdrag och dämpning. Dämpning softclose på väggskåp.

Hörnskåp med lucka och utdragbara hyllor i de flesta lägenheter.

Diskbänkskåp i fullutdrag med kärl för källsortering.

Högsåp för inbyggnadsugn och micro

enligt bofakta.

Bänkskiva av laminat Black Brazil med rak framkant.

Diskbänk Intra Frame FR78D med 2 stora hoar

underlimmad i bänkskiva, skåpbredd 800 mm,

mindre skåpbredd 600 mm Intra Frame, FR520.

LED-spotlights i beklädnadssida under väggskåp.

Eluttag i hörnboxar.

Köksblandare Gustavsberg Nautic med

diskmaskinsavstängning.

*Övrig:* Fönsterbänk i kalksten.

## Vardagsrum

*Golv:* 3-stav mattlackad, Kährs ek

*Sockel:* Slät sockellist av trä, eklaserad furulist.

*Vägg:* Målning. Vit.

*Tak:* Målning. Obruten vit.

*Övrig:* Fönsterbänk i kalksten,

## Bad, WC/Dusch

*Golv:* Klinker, Centro Kustgranit svart 147×147 mm, mörkgrå fog.

Elektrisk komfortvärme med termostat.

*Vägg:* Kakel, Centro vit blank 250×400 mm ljusgrå

fog, liggande rak sättning

*Tak:* Målning obruten vit.

*Inredning:* Kommod 915, 615 med två lådor vit

enl bofakta, handtag nr 49 krom cc160. Kommod 415 med lucka i WC/Dusch.

Spiegel 900, 600, 400 mm med LED Nite 550

belysning. (keps)

Tvättställsblandare Gustavsberg Nautic.

Duschvägg, välvd, INR Linc Niagara, strimma

(klarglas med frostad mitt) alt duschvägg Linc modell 5/6, klarglas.

Duschvägg enl. bofakta.

*Ovan tvätt- och torktumlare.* Väggskåp, Vedum Annika vit, med vit stomme o heltäckande vitmålad slät

lucka enl. bofakta.

Handtag nr 49 krom cc160.

Belysning med el-uttag under väggskåp.

Laminatbänkskiva, Black Brazil med rak framkant monterad ovan TM/TT.

Duschset Gustavsberg Nautic.

Duschblandare.

*Övrig:* Golvstående WC-stol Nautic 5500

Toalettpappershållare & Handdukhängare Smedbo.

Handdukstork Pax Flex I med 4 armar 4/550

i badrum och WC/D.

Takarmatur.

Tvättmaskin Bosch.

Torktumlare Bosch alt. Kombimaskin Bosch TM/TT

beroende på lgh storlek.

Innerdörr vit lätt med trycken mattborstad krom.

Bastu enl.bofakta.

## WC

*Golv:* Klinker, Centro Kustgranit svart 147×147 mm, mörkgrå fog.

*Vägg:* Målat vit. Stänkskydd vid handfat

147×147 mm, vit matt.

*Tak:* Målat obruten vit

*Sockel:* Lika golv, 100 mm högt.

*Inredning:* Takarmatur.

Golvstående WC-stol Gustavsberg Nautic

5500. Tvättställ inkl pelare Gustavsberg Nautic

5556. Spiegel Vedum Free, Tvättställsblandare

Gustavsberg Nautic.

Toalettpappershållare & Handdukhängare Smedbo.