

Riksbyggen  
Johan Ekström

106 18 Stockholm

## Tillstånd att ta emot förskott för bostadsrätter, utan belopp

Sökande: Riksbyggen Bostadsrättsförening Utsikten i Skellefteå,  
769638-8086 (föreningen)

Kontaktperson: Johan Ekström

### Beslut

Bolagsverket beslutar att ge föreningen tillstånd att vid tecknandet av förhandsavtal ta emot förskott för bostadsrätter enligt ansökan.

### Beskrivning av ärendet

Föreningen har den 6 oktober 2022 ansökt om tillstånd att ta emot förskott på insatser. Till ansökan har en kostnadskalkyl bifogats och en garantiförbindelse som har getts ut av Riksbyggen ekonomisk förening, 702001-7781 som säkerhet för att fullgöra den eventuella skyldigheten att betala tillbaka förskottet. Det totala insatsbeloppet enligt kostnadskalkylen är 231 640 000 kronor.

### Bestämmelser

Bestämmelser som har legat till grund för detta beslut är 5 kap. 5 § bostadsrättslagen (1991:614).

Detta beslut har fattat av handläggare Tanja Vesterlund Föredragande var handläggaren Rose-Marie Wikström.

Rose-Marie Wikström

Tanja Vesterlund

**Information**

Vi påminner om att föreningen senare ska ansöka om att få tillbaka säkerheten. Detta ska ske när de lägenheter som förskott har tagits ut för är upplåttna med bostadsrätt till dem som har tecknat förhandsavtal eller till någon som avses i 5 kap. 6 § bostadsrättslagen, eller när föreningen har betalat tillbaka förskottet. Tillsammans med ansökan om återställande av säkerheten ska ni skicka med en skriftlig försäkran om detta som är undertecknad av samtliga ledamöter i föreningens styrelse.