

Erbjudande till dig som köper hus i kvarteret Sandhamn

Att köpa sitt boende är inspirerande, spännande och ett bra tillfälle att se över hela sin ekonomi. Med lång erfarenhet vet vi vad det innebär att köpa sin bostad och vad som är viktigt att tänka på. Erbjudandet gäller till och med den 30 december 2023.

Bolån med personlig rådgivning

Vi vill träffa dig och diskutera en finansieringslösning som passar just dina behov. Då går du tillsammans med en av våra licensierade rådgivare igenom hela din boendeekonomi.

Vill du göra en kalkyl direkt och räkna på din boendekostnad gör du det snabbt och enkelt på www.swedbank.se/boende. Som kund kan du ansöka om lånelöfte direkt via Internetbanken eller vår app. När du ansöker om en kredit gör vi alltid en sedvanlig kreditprövning. Se räkneexempel på baksidan.

Handpenningslån utan kostnad

När du tar bolån hos oss kan vi erbjuda dig handpenningslån utan kostnad i högst 6 månader och för högst 10 % av köpeskillingen. Effektiv ränta är 0 % (2023-03-29). Kreditansökan hanteras enligt sedvanlig kreditprövning. Se räkneexempel på baksidan.

Rabatterad hemförsäkring

Tänk på att det är viktigt att skydda ditt hem. När du tar bolån hos oss kan vi erbjuda dig en hemförsäkring med 10 % rabatt vid nytecknande av helårsavtal. Du kan prata med en rådgivare som kan berätta vad som gäller. Swedbank förmedlar försäkringen och försäkringsgivare är Tre Kronor Försäkring AB.

Familjejuridik

Att köpa bostad är en av livets största affärer och ofta väcks frågor kring just avtal och juridik. Vad gäller om vi betalar olika mycket? Vad händer med bostaden om jag går bort? Hur ska bostadens värde fördelas om vi skulle separera? Med rätt avtal blir bostadsaffären trygg och du undviker framtida överraskningar. Gör en kostnadsfri analys av din juridiska situation och dina behov via vår samarbetspartner Lexly. www.lexly.se/swedbank

Tre månaders kostnadsfri personförsäkring

Vi erbjuder dig tre månaders kostnadsfri personförsäkring. Erbjudandet gäller Trygga livförsäkring, sjukförsäkring kort & lång samt sjukkapital. Erbjudandet gäller för dig som är eller blir kund i Swedbank. Du måste också uppfylla de hälsokrav som krävs. Swedbank förmedlar försäkringen och Swedbank Försäkring AB är försäkringsgivare. Värde ca 1 200 kronor. Mer information på baksidan.

Bli Nyckelkund utan månadsavgift första året!

Som Nyckelkund har du tillgång till Bankkort, betal- och kreditkort MasterCard*, Swish, Mobilt bankID, vår App, internetbanken och Kundcenter Privat som är öppet dygnet runt alla dagar! Första året betalar du 0 kr i månadsavgift**. Från och med år två betalar du 39 kr/mån. Ordinarie pris är 66 kr/mån om du köper tjänsterna separat. Mer information hittar du på baksidan.

Välkommen att kontakta oss!

Swedbank Båstad
▶ Ann Olsson
0431-44 89 64
ann.olsson@swedbank.se

Swedbank Båstad
▶ Viktoria Ottosson Levin
0431- 41 52 34
viktoria.ottosson-levin@swedbank.se

Mer information om erbjudandet

Räkneexempel för bolån och grönt bolån

Ett lånebelopp på 1 000 000 kronor, till 5,14 % ränta (3-mån bunden listränta senast ändrad 2023-02-20), med rak amortering, återbetalningstid 50 år, effektiv ränta: 5,26 %. Första månadsbetalningen inklusive amortering är 5 950 kronor, sista månadsbetalningen inklusive amortering är 1 674 kronor, totalt belopp att betala om räntan är oförändrad under lånets löptid är 2 287 142 kronor. Antalet avbetalningar är 600 stycken.

Exemplet bygger på månatliga aviseringar, utan uppläggningsavgift eller aviseringskostnad, förutsatt att du är Nyckelkund och aviseras digitalt. För ej Nyckelkund tillkommer uppläggningsavgift på 650 kronor. Vid postala avier tillkommer en kostnad på 45 kronor i aviavgift. Valutakursförändringar kan komma att påverka beloppen som du ska betala om du till exempel har inkomst i annan valuta än lånet. Lånet förutsätter att säkerhet lämnas i form av pant i bostad.

Räkneexempel för räntefritt handpenningsslån

Ett handpenningsslån för max 10 % av köpeskillingen erbjuds räntefritt under löptiden om sex månader. Återbetalas i sin helhet senast per tillträdesdagen och inte senare än sex månader från lånets utbetalande. Erbjudandet gäller efter sedvanlig kreditprövning. Ett lån på 100 000 kronor till 0,00 % ränta (rörlig 2023-03-29) som betalas tillbaka vid tillträde, aviseringsavgift 0 kronor, uppläggningsavgift 0 kronor ger en effektiv ränta på 0,00 %. Totalt belopp att betala under lånets löptid: 100 000 kronor. Antalet betalningar är en (1).

Swedbank försäkring

Erbjudandet gäller om du nytecknar någon eller flera av följande försäkringar inom vårt personförsäkringskoncept Trygga: sjukförsäkring kort, sjukförsäkring lång, sjukkapitalförsäkring med kritisk sjukdom och livförsäkring. För att ta del av erbjudandet kontaktar du ditt bankkontor eller kundcenter. Uppskattat värde ca 1 200 kronor*, med de förutsättningar som framgår av exemplet nedan. Erbjudandet gäller dig som uppfyller de hälsokrav som krävs och som genomgår en försäkringsrådgivning på ett Swedbank bankkontor eller på telefon via Kundcenter. Swedbank Försäkring AB är försäkringsgivare.

Räkneexempel för personförsäkring

Exemplet bygger på en 35-årig person som tecknar genomsnittliga försäkringsbelopp. Exemplet bygger på följande försäkringsbelopp för respektive försäkring: Sjukförsäkring kort 4 000 kronor (kostnad 78 kr/mån), sjukförsäkring lång 6 000 kronor (kostnad 96 kr/mån) sjukkapitalförsäkring med kritisk sjukdom 1 250 000 kronor (kostnad 130 kr/mån) och livförsäkring 1 500 000 kronor (kostnad 91,50 kr/mån). Totala kvartalspremien för dessa försäkringar har ett värde av 1 200 kronor.

Nyckelkund

Ordinarie pris för Nyckelkund är 39 kronor per månad. Ordinarie årsavgifter om tjänsterna köps separat: Internetbanken med betaltjänst 300 kr, Bankkort 300 kr, Betal- och kreditkort MasterCard 195 kr. Övriga tjänster (Swish, Kundcenter Privat, privatkonto, appen, Mobilt BankID) är avgiftsfria. Kortutgivare och kreditgivare är Entercard Group AB, Swedbank är kreditförmedlare. Vid ansökan om betal- och kreditkort Mastercard görs sedvanlig kreditprövning. Avgifter och kostnader kan tillkomma vid användning av tjänsterna.