

Hur köper jag en lägenhet i Brf Fjällblicken?

- För att gå vidare och köpa en lägenhet i Brf Fjällblicken är första steg att teckna ett förhandsavtal. Detta görs vanligtvis inom några dagar efter att man fattat beslut om köp. Vi tar då en kreditupplysning och du bör förbereda dig inför avtalsskrivningen genom att ha finansiering/lånelöfte ordnat.
- Förhandsavtalet skrivs under hos Svensk fastighetsförmedling i Kiruna som sköter försäljningen lokalt.
- Vi fakturerar förskott på handpenningen med förfallodatum 20 dagar efter förhandsavtalets undertecknande. Förskottets belopp är fastställt till 2% av lägenhetens totala insats.
- När ekonomiska planen är registrerad betalas handpenning med 10 % av köpeskillingen minus det förskott som tidigare betalats in. Detta sker ca 6 månader före tillträde. Det är även då man tecknar upplåtelseavtal.
- Resterande summa av köpeskillingen samt ev. tillvalskostnad betalas i samband med tillträdet. Du behöver lämna kvitto på inbetalda belopp för att kunna kvittera ut dina nycklar.
- Dags för tillträde till ditt nya hem!

