

Preliminär tidplan för Brf Liljekonvaljen

1. Säljstart

September 2022 - Bostäderna släpps till försäljning. Medlemmar i Riksbyggen Förtur ges möjlighet att välja bostad först.

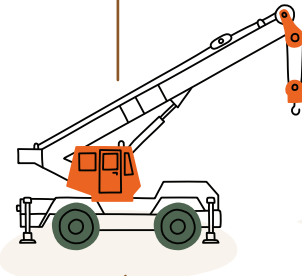
Förhandsavtal tecknas mellan köpare och bostadsrättsföreningen. Förskott om 2% av köpeskillingen, max 50 000 kr. Betalningsvillkor 14 dagar.



3. Inredningsval

Preliminärt våren 2023 - Under perioden för inredningsval ges möjlighet att göra kostnadsfria inredningsval eller tillval mot en extra kostnad. Efter valperioden kan inga ändringar göras med hänsyn till byggets tidplan.

20% av tillvalssumman faktureras.
Betalningsvillkor 30 dagar.



2. Byggstart

Preliminärt 2022-04-01 - Nu sätts spaden i backen och bygget av bostäderna påbörjas.

4. Upplåtelse

Preliminärt Kvartal 1 2025
Bostadsrättsföreningens ekonomiska plan är registrerad och bostäderna kan upplåtas.

Upplåtelseavtal tecknas mellan köpare och bostadsrättsföreningen. Handpenning om 10% av köpeskillingen (med avdrag för redan inbetalt förskott) faktureras köparen. Betalningsvillkor 30 dagar. Resterande 90% betalas i samband inflyttningen.

5. Tillträde

Preliminärt maj 2025 - Bostäderna är nu besiktigade och godkända för inflyttning. Exakt tillträdesdag presenteras i det tecknade upplåtelseavtalet.

Resterande del av insatsen samt slutlikvid för eventuella tillval ska vara betalda senast på tillträdesdagen. Kvitto på slutbetalning ska visas upp för att erhålla nycklar.

