

## Hur köper jag en lägenhet i Brf Munkebäcksäng

- Val av lägenhet gör du på Bovalsblanketten. Blanketten kan du även ladda ner från hemsidan från den 30 maj då vi säljstartar. På Bovalsblanketten rangordnar du de lägenheter du är intresserad av samt fyller i om du är Förturskund hos Riksbyggen. Glöm inte fylla i ditt personnummer.
- Sista datumet att anmäla sitt intresse för köp av lägenhet är den 12 juni. Bovalsblanketten ska skickas in postalt. Fram till 12 juni har Förturskunder hos Riksbyggen möjlighet att använda sin förtur. Man behöver inte vara Förturskund för att köpa en bostad hos Riksbyggen men Förturskunder kommer erbjudas köp före övriga kunder.
- Efter 12 juni fastställs turordningen efter antalet Förturs-poäng och vi kontaktar våra kunder i turordning. För övriga kunder gäller anmälningsdatum till projektets intressekö som köplats.
- Grattis! Du erbjuds teckna avtal på en lägenhet. Förhandsavtal tecknas inom några dagar efter att vi erbjuder köp. Vi tar en kreditupplysning och du kan förbereda dig inför avtalsskrivningen genom att ha ett klart lånelöfte.
- Vi fakturerer förskott på handpenningen 75 000kr med förfallodatum 20 dagar efter förhandsavtalets undertecknande.
- När ekonomiska planen är registrerad ska handpenningen betalas med 10 % av insatsen minus det förskott som tidigare betalats in. Detta sker ungefär 6 månader före tillträdet.
- Har du beställt tillval till din lägenhet fakturerar vi handpenning på dina tillval med 25 % när beställningen görs.
- Resterande summa på insatsen samt ev. resterande tillval ska betalas senast i samband med tillträdet. Tillträdet beräknas till första kvartalet 2020.
- Dags för tillträde till ditt nya hem!

