

Byggnadsbeskrivning

Hus

Ett punkthus i 10 våningar ovan mark och 2 våningar under mark. 54 lägenheter fördelade på 1–4 rok. I garage finns parkeringar, lägenhetsförråd, cykelförråd och teknikutrymmen. I entréplan finns gemensamhetslokal, övernattningslägenhet och barnvagn/rullstolsförråd.

Grundläggning

Platta på mark.

Stomme

Stomme av betong.

Bjälklag

Bottenplatta och våningsbjälklag i betong.

Fasad

Träpanel.

Yttertak

Taktäckningsmatta och sedumtak.

Lägenhetsdörr

Säkerhetsdörr.

Fönster och dörrar

Fönster och fönsterdörrar i trä med aluminiumklädd utsida. Isolerglas med U-värde 1,1.

Förråd

Cykel och lägenhetsförråd (ca 2–6 kvm) finns i källarplan.

Värme och ventilation

Området är anslutet till kommunala fjärrvärmånätet. Vattenburen värme via radiatorer. Vattenburen golvvärme i badrum. Till- och frånluftventilation. Individuell mätning av kall- och varmvatten samt el.

Bilparkering

27 garageplatser.
12 parkeringsplatser utomhus.

Installationer

Gruppcentral med jordfelsbrytare. Individuell mätning av el, varm- och kallvatten i varje lägenhet. Bredband, IP-telefoni och digital-TV.

Entré och trapphus

Golv: Klinker.

Väggar: Betong och invändig träpanel. Postboxar.

