

Till: li.remissvar@regeringskansliet.se
Kopia: li.bb@regeringskansliet.se

LI2024/02351

Boverkets rapport - Uppdrag att främja en cirkulär ekonomi i bygg- och fastighetssektorn (2024:25)

Riksbyggen delar Boverkets beskrivning av återbruksmarknaden inom bygg- och fastighetssektorn och vilka behov som finns för att gå mot en mer cirkulär ekonomi. Utvecklingen av den cirkulära ekonomin är bara i sin linda och därför är alla insatser viktiga för att förändra de normer som präglar bygg- och fastighetsbranschen. Riksbyggen anser att åtgärderna bör genomföras så snart som möjligt och att de inte senareläggs. Riksbyggen är gärna delaktiga i det fortsatta utvecklingsarbetet för att bidra med vår kunskap kring praktisk tillämpning av cirkularitet i ny- och ombyggnadsprojekt.

Riksbyggen tillstyrker förslag 1 - 4

Riksbyggen tillstyrker alla fyra förslag som Boverket presenterar eftersom det kommer underlätta för oss i vår strävan mot en mer cirkulär ekonomi.

Förslag 1 – Utveckling av information och vägledning

Riksbyggen tillstyrker förslag 1a, 1b och 1c. För att uppnå en kraftfull förändring är det viktigt att förslag 1 genomförs i kombination med övriga förslag. Att endast sprida information och ge utökad vägledning bedömer Riksbyggen inte kommer inte leda till att branschen ställer om till cirkulära affärsmodeller.

Förslag 2 – Utveckling av klimatdeklarationer

Riksbyggen tillstyrker förslaget om att ta fram nationella referensvärden för ombyggnad eftersom det idag saknas en del kunskap och jämförelsetal i branschen om klimatpåverkan vid ombyggnad. Att förslaget förväntas styra mot mer klimatsmarta energireoveringar tror Riksbyggen inte är självklart. Det kommer fortsatt vara kostnaden som styr om inte andra styrmedel samtidigt införs.

Förslag 3 – Digitaliseringsförslag

Riksbyggen tillstyrker Boverkets samtliga digitaliseringsförslag, men föreslår följande förbättringar:

- Byggbranschen består av många nationella och lokala aktörer med olika fackspråk, standarder, beteckningssystem och benämningrutiner. Ett enda

internationellt eller nationellt klassificeringssystem kommer därför aldrig att genomsyra alla affärsprocesser, arbetssätt och IT-system i branschen. Den konstanta utvecklingen av nya komponenter och byggmaterial gör det ännu svårare att skapa och ajourhålla ett övergripande system. Vi rekommenderar därför att hålla det föreslagna klassificeringssystemet (A1 - Klassifikationssystem för offentlig rätt) på en ytterst hög begrepps nivå. Detta för att skapa flexibilitet och kompatibilitet samt undvika vanliga fallgropar vid tillämpning i praktiken.

- Förslagen lutar sig starkt mot den internationella standarden IEC 81346. Den andra viktiga standarden för hantering av byggnadsinformation, ISO 19650, nämns däremot endast i samband med förslag A3 – Gemensam grafdatabas-datamiljö. Vi föreslår ett större fokus på ISO 19650, då den täcker både tekniska och organisatoriska aspekter av frågan, avser hela byggandets livscykel och har nyligen vunnit bred acceptans inom olika intressentgrupper i branschen.

Förslag 4 – Resurshushållningsplan

Riksbyggen tillstyrker Boverkets förslag och välkomnar styrmedel och incitament som kan minska mängden byggavfall och att återanvändningen av material ökar. Riksbyggen önskar att Boverket särskiljer vilken påverkan förslaget har på nyproduktion respektive ombyggnad eftersom dessa projekt har olika förutsättningar.

Riksbyggen föreslår att det i resurshushållningsplanen måste framgå om byggmaterial ska återbrukas i det aktuella projektet eller om det ska skickas till exempelvis en återbrukshubb för eventuellt återbruk av annan part.

Vidare delar Riksbyggen Boverkets uppfattning om att de alternativa lösningar som anges inte är effektiva alternativ för att nå en ökad cirkularitet i bygg- och fastighetsbranschen.

Frågor

Frågor med anledning av denna remiss kan ställas till:

Svante Wijk
Hållbarhetsspecialist
Mob. 0705-555 165
E-mail: svante.wijk@riksbyggen.se



Johanna Frelin
Vd

Riksbyggen är ett kooperativt företag som utvecklar bostäder i nyproduktion, både bostads- och hyresrätter. Riksbyggen är också en av Sveriges största fastighetsförvaltare med bostadsrättsföreningar samt kommersiella och offentliga fastighetsägare som kunder. Riksbyggens företagsidé är att skapa attraktiva och hållbara boenden för alla.