

# Kvadratmeterindex

STAD  
Umeå  
BOYTA  
4,5 m<sup>2</sup>

SKALA  
1:1

STAD  
Göteborg  
BOYTA  
3,1 m<sup>2</sup>

SKALA  
1:1

STAD  
Stockholm  
BOYTA  
1,9 m<sup>2</sup>

SKALA  
1:1

# Så stor (liten) bostad har en 25-åring råd med

Riksbyggens kvadratmeterindex visar hur stor bostad en genomsnittlig 25-åring har råd att köpa runt om i landet – baserat på inkomst och sparkapital samt aktuella lånevillkor.

| Kommun     | Län / Region         | Möjligt antal kvm   |
|------------|----------------------|---------------------|
| Ale        | Västra Götalands län | 6,2 m <sup>2</sup>  |
| Alingsås   | Västra Götalands län | 5,4 m <sup>2</sup>  |
| Alvesta    | Kronobergs län       | 16,4 m <sup>2</sup> |
| Aneby      | Jönköpings län       | Data saknas         |
| Arboga     | Västmanlands län     | 25,0 m <sup>2</sup> |
| Arjeplog   | Norrbottnens län     | Data saknas         |
| Arvidsjaur | Norrbottnens län     | Data saknas         |
| Arvika     | Värmlands län        | 17,1 m <sup>2</sup> |
| Askersund  | Örebro län           | Data saknas         |
| Avesta     | Dalarnas län         | 21,4 m <sup>2</sup> |
| Bengtsfors | Västra Götalands län | Data saknas         |
| Berg       | Jämtlands län        | Data saknas         |
| Bjurholm   | Västerbottens län    | Data saknas         |
| Bjuv       | Skåne län            | 17,9 m <sup>2</sup> |
| Boden      | Norrbottnens län     | 12,1 m <sup>2</sup> |
| Bollebygd  | Västra Götalands län | 7,4 m <sup>2</sup>  |
| Bollnäs    | Gävleborgs län       | 15,6 m <sup>2</sup> |
| Borgholm   | Kalmar län           | 6,3 m <sup>2</sup>  |
| Borlänge   | Dalarnas län         | 11,0 m <sup>2</sup> |
| Borås      | Västra Götalands län | 9,5 m <sup>2</sup>  |
| Botkyrka   | Stockholms län       | 4,7 m <sup>2</sup>  |
| Boxholm    | Östergötlands län    | Data saknas         |
| Bromölla   | Skåne län            | 21,7 m <sup>2</sup> |
| Bräcke     | Jämtlands län        | Data saknas         |
| Burlöv     | Skåne län            | 7,3 m <sup>2</sup>  |
| Båstad     | Skåne län            | 5,0 m <sup>2</sup>  |
| Dals-Ed    | Västra Götalands län | Data saknas         |
| Danderyd   | Stockholms län       | 2,8 m <sup>2</sup>  |
| Degerfors  | Örebro län           | 35,6 m <sup>2</sup> |

| Kommun        | Län / Region         | Möjligt antal kvm   |
|---------------|----------------------|---------------------|
| Dorotea       | Västerbottens län    | Data saknas         |
| Eda           | Värmlands län        | Data saknas         |
| Ekerö         | Stockholms län       | 4,2 m <sup>2</sup>  |
| Eksjö         | Jönköpings län       | 13,2 m <sup>2</sup> |
| Emmaboda      | Kalmar län           | Data saknas         |
| Enköping      | Uppsala län          | 8,0 m <sup>2</sup>  |
| Eskilstuna    | Södermanlands län    | 8,6 m <sup>2</sup>  |
| Eslöv         | Skåne län            | 10,5 m <sup>2</sup> |
| Essunga       | Västra Götalands län | Data saknas         |
| Fagersta      | Västmanlands län     | 60,5 m <sup>2</sup> |
| Falkenberg    | Hallands län         | 7,5 m <sup>2</sup>  |
| Falköping     | Västra Götalands län | 24,5 m <sup>2</sup> |
| Falun         | Dalarnas län         | 7,1 m <sup>2</sup>  |
| Filipstad     | Värmlands län        | 83,4 m <sup>2</sup> |
| Finspång      | Östergötlands län    | 18,1 m <sup>2</sup> |
| Flen          | Södermanlands län    | 20,5 m <sup>2</sup> |
| Forshaga      | Värmlands län        | 17,2 m <sup>2</sup> |
| Färgelanda    | Västra Götalands län | Data saknas         |
| Gagnef        | Dalarnas län         | Data saknas         |
| Gislaved      | Jönköpings län       | 25,6 m <sup>2</sup> |
| Gnesta        | Södermanlands län    | 7,3 m <sup>2</sup>  |
| Gnosjö        | Jönköpings län       | Data saknas         |
| Gotland       | Gotlands län         | 4,3 m <sup>2</sup>  |
| Grums         | Värmlands län        | 36,8 m <sup>2</sup> |
| Grästorps     | Västra Götalands län | Data saknas         |
| Gullspång     | Västra Götalands län | Data saknas         |
| Gällivare     | Norrbottnens län     | 8,4 m <sup>2</sup>  |
| Gävle         | Gävleborgs län       | 7,1 m <sup>2</sup>  |
| Göteborg      | Västra Götalands län | 3,1 m <sup>2</sup>  |
| Götene        | Västra Götalands län | 28,7 m <sup>2</sup> |
| Habo          | Jönköpings län       | 7,4 m <sup>2</sup>  |
| Hagfors       | Värmlands län        | Data saknas         |
| Hallsberg     | Örebro län           | 19,3 m <sup>2</sup> |
| Hallstahammar | Västmanlands län     | 20,1 m <sup>2</sup> |
| Halmstad      | Hallands län         | 4,6 m <sup>2</sup>  |
| Hammarö       | Värmlands län        | 10,5 m <sup>2</sup> |
| Haninge       | Stockholms län       | 4,5 m <sup>2</sup>  |
| Haparanda     | Norrbottnens län     | 46,5 m <sup>2</sup> |
| Heby          | Uppsala län          | 14,5 m <sup>2</sup> |
| Hedemora      | Dalarnas län         | 19,5 m <sup>2</sup> |
| Helsingborg   | Skåne län            | 6,5 m <sup>2</sup>  |
| Herrljunga    | Västra Götalands län | Data saknas         |
| Hjo           | Västra Götalands län | 16,9 m <sup>2</sup> |



| Kommun       | Län / Region         | Möjligt antal kvm   |
|--------------|----------------------|---------------------|
| Hofors       | Gävleborgs län       | 79,8 m <sup>2</sup> |
| Huddinge     | Stockholms län       | 3,7 m <sup>2</sup>  |
| Hudiksvall   | Gävleborgs län       | 10,4 m <sup>2</sup> |
| Hultsfred    | Kalmar län           | Data saknas         |
| Hylte        | Hallands län         | Data saknas         |
| Hällefors    | Örebro län           | Data saknas         |
| Härjedalen   | Jämtlands län        | 4,4 m <sup>2</sup>  |
| Härnösand    | Västernorrlands län  | 23,6 m <sup>2</sup> |
| Härryda      | Västra Götalands län | 4,4 m <sup>2</sup>  |
| Hässleholm   | Skåne län            | 15,6 m <sup>2</sup> |
| Håbo         | Uppsala län          | 6,2 m <sup>2</sup>  |
| Höganäs      | Skåne län            | 7,1 m <sup>2</sup>  |
| Högsby       | Kalmar län           | Data saknas         |
| Hörby        | Skåne län            | Data saknas         |
| Höör         | Skåne län            | 9,1 m <sup>2</sup>  |
| Jokkmokk     | Norrbottnens län     | Data saknas         |
| Järfälla     | Stockholms län       | 4,5 m <sup>2</sup>  |
| Jönköping    | Jönköpings län       | 4,9 m <sup>2</sup>  |
| Kalix        | Norrbottnens län     | 34,0 m <sup>2</sup> |
| Kalmar       | Kalmar län           | 7,3 m <sup>2</sup>  |
| Karlsborg    | Västra Götalands län | 20,2 m <sup>2</sup> |
| Karlshamn    | Blekinge län         | 13,7 m <sup>2</sup> |
| Karlskoga    | Örebro län           | 21,8 m <sup>2</sup> |
| Karlskrona   | Blekinge län         | 6,8 m <sup>2</sup>  |
| Karlstad     | Värmlands län        | 6,3 m <sup>2</sup>  |
| Katrineholm  | Södermanlands län    | 10,8 m <sup>2</sup> |
| Kil          | Värmlands län        | 17,5 m <sup>2</sup> |
| Kinda        | Östergötlands län    | Data saknas         |
| Kiruna       | Norrbottnens län     | 10,1 m <sup>2</sup> |
| Klippan      | Skåne län            | 21,1 m <sup>2</sup> |
| Knivsta      | Uppsala län          | 6,3 m <sup>2</sup>  |
| Kramfors     | Västernorrlands län  | Data saknas         |
| Kristianstad | Skåne län            | 9,5 m <sup>2</sup>  |
| Kristinehamn | Värmlands län        | 27,0 m <sup>2</sup> |
| Krokom       | Jämtlands län        | Data saknas         |
| Kumla        | Örebro län           | 11,8 m <sup>2</sup> |
| Kungsbacka   | Hallands län         | 3,8 m <sup>2</sup>  |
| Kungsör      | Västmanlands län     | Data saknas         |
| Kungälv      | Västra Götalands län | 5,1 m <sup>2</sup>  |
| Kävlinge     | Skåne län            | 7,2 m <sup>2</sup>  |
| Köping       | Västmanlands län     | 17,6 m <sup>2</sup> |
| Laholm       | Hallands län         | 8,5 m <sup>2</sup>  |
| Landskrona   | Skåne län            | 7,0 m <sup>2</sup>  |

| Kommun       | Län / Region         | Möjligt antal kvm   |
|--------------|----------------------|---------------------|
| Laxå         | Örebro län           | Data saknas         |
| Lekeberg     | Örebro län           | Data saknas         |
| Leksand      | Dalarnas län         | 7,3 m <sup>2</sup>  |
| Lerum        | Västra Götalands län | 5,5 m <sup>2</sup>  |
| Lessebo      | Kronobergs län       | Data saknas         |
| Lidingö      | Stockholms län       | 2,7 m <sup>2</sup>  |
| Lidköping    | Västra Götalands län | 14,4 m <sup>2</sup> |
| Lilla Edet   | Västra Götalands län | 12,0 m <sup>2</sup> |
| Lindesberg   | Örebro län           | 19,1 m <sup>2</sup> |
| Linköping    | Östergötlands län    | 4,4 m <sup>2</sup>  |
| Ljungby      | Kronobergs län       | 13,3 m <sup>2</sup> |
| Ljusdal      | Gävleborgs län       | 8,3 m <sup>2</sup>  |
| Ljusnarsberg | Örebro län           | Data saknas         |
| Lomma        | Skåne län            | 4,3 m <sup>2</sup>  |
| Ludvika      | Dalarnas län         | 17,1 m <sup>2</sup> |
| Luleå        | Norrbottnens län     | 6,4 m <sup>2</sup>  |
| Lund         | Skåne län            | 3,3 m <sup>2</sup>  |
| Lycksele     | Västerbottens län    | Data saknas         |
| Lysekil      | Västra Götalands län | 6,3 m <sup>2</sup>  |
| Malmö        | Skåne län            | 4,9 m <sup>2</sup>  |
| Malung-Sälen | Dalarnas län         | 3,8 m <sup>2</sup>  |
| Malå         | Västerbottens län    | Data saknas         |
| Mariestad    | Västra Götalands län | 17,9 m <sup>2</sup> |
| Mark         | Västra Götalands län | 9,5 m <sup>2</sup>  |
| Markaryd     | Kronobergs län       | Data saknas         |
| Mellerud     | Västra Götalands län | Data saknas         |
| Mjölby       | Östergötlands län    | 11,6 m <sup>2</sup> |
| Mora         | Dalarnas län         | 8,5 m <sup>2</sup>  |
| Motala       | Östergötlands län    | 11,6 m <sup>2</sup> |
| Mullsjö      | Jönköpings län       | Data saknas         |
| Munkedal     | Västra Götalands län | Data saknas         |
| Munkfors     | Värmlands län        | Data saknas         |
| Mölnadal     | Västra Götalands län | 3,7 m <sup>2</sup>  |
| Mönsterås    | Kalmar län           | Data saknas         |
| Mörbylånga   | Kalmar län           | 7,2 m <sup>2</sup>  |
| Nacka        | Stockholms län       | 3,1 m <sup>2</sup>  |
| Nora         | Örebro län           | 20,1 m <sup>2</sup> |
| Norberg      | Västmanlands län     | Data saknas         |
| Nordanstig   | Gävleborgs län       | Data saknas         |
| Nordmaling   | Västerbottens län    | Data saknas         |
| Norrköping   | Östergötlands län    | 7,7 m <sup>2</sup>  |
| Norrtälje    | Stockholms län       | 6,3 m <sup>2</sup>  |
| Norsjö       | Västerbottens län    | Data saknas         |

| Kommun          | Län / Region         | Möjligt antal kvm   |
|-----------------|----------------------|---------------------|
| Nybro           | Kalmar län           | 40,2 m <sup>2</sup> |
| Nykvarn         | Stockholms län       | 5,7 m <sup>2</sup>  |
| Nyköping        | Södermanlands län    | 11,2 m <sup>2</sup> |
| Nynäshamn       | Stockholms län       | 6,5 m <sup>2</sup>  |
| Nässjö          | Jönköpings län       | 13,9 m <sup>2</sup> |
| Ockelbo         | Gävleborgs län       | Data saknas         |
| Olofström       | Blekinge län         | 37,6 m <sup>2</sup> |
| Orsa            | Dalarnas län         | Data saknas         |
| Orust           | Västra Götalands län | 5,3 m <sup>2</sup>  |
| Osby            | Skåne län            | 25,6 m <sup>2</sup> |
| Oskarshamn      | Kalmar län           | 14,2 m <sup>2</sup> |
| Ovanåker        | Gävleborgs län       | Data saknas         |
| Oxelösund       | Södermanlands län    | 21,2 m <sup>2</sup> |
| Pajala          | Norrbottnens län     | Data saknas         |
| Partille        | Västra Götalands län | 5,1 m <sup>2</sup>  |
| Perstorp        | Skåne län            | 29,9 m <sup>2</sup> |
| Piteå           | Norrbottnens län     | 11,2 m <sup>2</sup> |
| Ragunda         | Jämtlands län        | Data saknas         |
| Robertsfors     | Västerbottens län    | Data saknas         |
| Ronneby         | Blekinge län         | 16,8 m <sup>2</sup> |
| Rättvik         | Dalarnas län         | 11,9 m <sup>2</sup> |
| Sala            | Västmanlands län     | 9,8 m <sup>2</sup>  |
| Salem           | Stockholms län       | 6,0 m <sup>2</sup>  |
| Sandviken       | Gävleborgs län       | 14,9 m <sup>2</sup> |
| Sigtuna         | Stockholms län       | 5,0 m <sup>2</sup>  |
| Simrishamn      | Skåne län            | 12,7 m <sup>2</sup> |
| Sjöbo           | Skåne län            | 16,7 m <sup>2</sup> |
| Skara           | Västra Götalands län | 31,8 m <sup>2</sup> |
| Skellefteå      | Västerbottens län    | 7,5 m <sup>2</sup>  |
| Skinnskatteberg | Västmanlands län     | Data saknas         |
| Skurup          | Skåne län            | 9,0 m <sup>2</sup>  |
| Skövde          | Västra Götalands län | 9,5 m <sup>2</sup>  |
| Smedjebacken    | Dalarnas län         | Data saknas         |
| Sollefteå       | Västernorrlands län  | 43,4 m <sup>2</sup> |
| Sollentuna      | Stockholms län       | 3,7 m <sup>2</sup>  |
| Solna           | Stockholms län       | 2,5 m <sup>2</sup>  |
| Sorsele         | Västerbottens län    | Data saknas         |
| Sotenäs         | Västra Götalands län | 4,2 m <sup>2</sup>  |
| Staffanstorps   | Skåne län            | 6,8 m <sup>2</sup>  |
| Stenungsund     | Västra Götalands län | 5,4 m <sup>2</sup>  |
| Stockholm       | Stockholms län       | 1,9 m <sup>2</sup>  |
| Storfors        | Värmlands län        | Data saknas         |
| Storuman        | Västerbottens län    | Data saknas         |

| Kommun         | Län / Region         | Möjligt antal kvm   |
|----------------|----------------------|---------------------|
| Strängnäs      | Södermanlands län    | 6,8 m <sup>2</sup>  |
| Strömstad      | Västra Götalands län | 7,6 m <sup>2</sup>  |
| Strömsund      | Jämtlands län        | Data saknas         |
| Sundbyberg     | Stockholms län       | 2,6 m <sup>2</sup>  |
| Sundsvall      | Västernorrlands län  | 11,9 m <sup>2</sup> |
| Sunne          | Värmlands län        | 22,8 m <sup>2</sup> |
| Surahammar     | Västmanlands län     | 26,3 m <sup>2</sup> |
| Svalöv         | Skåne län            | 11,5 m <sup>2</sup> |
| Svedala        | Skåne län            | 7,9 m <sup>2</sup>  |
| Svenljunga     | Västra Götalands län | Data saknas         |
| Säffle         | Värmlands län        | 39,5 m <sup>2</sup> |
| Säter          | Dalarnas län         | 15,8 m <sup>2</sup> |
| Sävsjö         | Jönköpings län       | Data saknas         |
| Söderhamn      | Gävleborgs län       | 16,9 m <sup>2</sup> |
| Söderköping    | Östergötlands län    | Data saknas         |
| Södertälje     | Stockholms län       | 6,0 m <sup>2</sup>  |
| Sölvesborg     | Blekinge län         | 9,7 m <sup>2</sup>  |
| Tanum          | Västra Götalands län | 4,4 m <sup>2</sup>  |
| Tanums         | Västra Götalands län | Data saknas         |
| Tibro          | Västra Götalands län | 31,9 m <sup>2</sup> |
| Tidaholm       | Västra Götalands län | 40,8 m <sup>2</sup> |
| Tierp          | Uppsala län          | 12,6 m <sup>2</sup> |
| Timrå          | Västernorrlands län  | 20,5 m <sup>2</sup> |
| Tingsryd       | Kronobergs län       | Data saknas         |
| Tjörn          | Västra Götalands län | 5,6 m <sup>2</sup>  |
| Tomelilla      | Skåne län            | 16,9 m <sup>2</sup> |
| Torsby         | Värmlands län        | Data saknas         |
| Torsås         | Kalmar län           | Data saknas         |
| Tranemo        | Västra Götalands län | Data saknas         |
| Tranås         | Jönköpings län       | 11,9 m <sup>2</sup> |
| Trelleborg     | Skåne län            | 9,1 m <sup>2</sup>  |
| Trollhättan    | Västra Götalands län | 9,5 m <sup>2</sup>  |
| Trosa          | Södermanlands län    | 5,4 m <sup>2</sup>  |
| Tyresö         | Stockholms län       | 3,6 m <sup>2</sup>  |
| Täby           | Stockholms län       | 3,2 m <sup>2</sup>  |
| Töreboda       | Västra Götalands län | 29,6 m <sup>2</sup> |
| Uddevalla      | Västra Götalands län | 9,4 m <sup>2</sup>  |
| Ulricehamn     | Västra Götalands län | 7,9 m <sup>2</sup>  |
| Umeå           | Västerbottens län    | 4,5 m <sup>2</sup>  |
| Upplands Väsby | Stockholms län       | 4,3 m <sup>2</sup>  |
| Upplands-Bro   | Stockholms län       | 6,2 m <sup>2</sup>  |
| Uppsala        | Uppsala län          | 3,5 m <sup>2</sup>  |
| Uppvidinge     | Kronobergs län       | Data saknas         |

| Kommun       | Län / Region         | Möjligt antal kvm   |
|--------------|----------------------|---------------------|
| Vadstena     | Östergötlands län    | 11,2 m <sup>2</sup> |
| Vaggeryd     | Jönköpings län       | Data saknas         |
| Valdemarsvik | Östergötlands län    | Data saknas         |
| Vallentuna   | Stockholms län       | 5,5 m <sup>2</sup>  |
| Vansbro      | Dalarnas län         | Data saknas         |
| Vara         | Västra Götalands län | Data saknas         |
| Varberg      | Hallands län         | 4,4 m <sup>2</sup>  |
| Vaxholm      | Stockholms län       | 4,0 m <sup>2</sup>  |
| Vellinge     | Skåne län            | 4,6 m <sup>2</sup>  |
| Vetlanda     | Jönköpings län       | 12,1 m <sup>2</sup> |
| Vilhelmina   | Västerbottens län    | Data saknas         |
| Vimmerby     | Kalmar län           | Data saknas         |
| Vindeln      | Västerbottens län    | Data saknas         |
| Vingåker     | Södermanlands län    | Data saknas         |
| Vänersborg   | Västra Götalands län | 11,2 m <sup>2</sup> |
| Vännäs       | Västerbottens län    | 17,9 m <sup>2</sup> |
| Värmdö       | Stockholms län       | 3,9 m <sup>2</sup>  |
| Värnamo      | Jönköpings län       | 10,1 m <sup>2</sup> |
| Västervik    | Kalmar län           | 13,8 m <sup>2</sup> |
| Västerås     | Västmanlands län     | 8,4 m <sup>2</sup>  |
| Växjö        | Kronobergs län       | 5,9 m <sup>2</sup>  |
| Vårgårda     | Västra Götalands län | 8,9 m <sup>2</sup>  |
| Ydre         | Östergötlands län    | Data saknas         |
| Ystad        | Skåne län            | 7,8 m <sup>2</sup>  |
| Älmhult      | Kronobergs län       | 13,6 m <sup>2</sup> |
| Älvdalen     | Dalarnas län         | 4,4 m <sup>2</sup>  |
| Älvkarleby   | Uppsala län          | 16,6 m <sup>2</sup> |
| Älvsbyn      | Norrbottnens län     | Data saknas         |
| Ängelholm    | Skåne län            | 6,7 m <sup>2</sup>  |
| Åmål         | Västra Götalands län | 34,7 m <sup>2</sup> |
| Ånge         | Västernorrlands län  | Data saknas         |
| Åre          | Jämtlands län        | 3,2 m <sup>2</sup>  |
| Årjäng       | Värmlands län        | Data saknas         |
| Åsele        | Västerbottens län    | Data saknas         |
| Åstorp       | Skåne län            | 17,0 m <sup>2</sup> |
| Åtvidaberg   | Östergötlands län    | 18,5 m <sup>2</sup> |
| Öckerö       | Västra Götalands län | 3,3 m <sup>2</sup>  |
| Ödeshög      | Östergötlands län    | Data saknas         |
| Örebro       | Örebro län           | 5,6 m <sup>2</sup>  |
| Örkelljunga  | Skåne län            | Data saknas         |
| Örnsköldsvik | Västernorrlands län  | 8,4 m <sup>2</sup>  |
| Östersund    | Jämtlands län        | 8,1 m <sup>2</sup>  |
| Österåker    | Stockholms län       | 4,7 m <sup>2</sup>  |



| Kommun       | Län / Region     | Möjligt antal kvm   |
|--------------|------------------|---------------------|
| Östhammar    | Uppsala län      | 10,2 m <sup>2</sup> |
| Östra Göinge | Skåne län        | Data saknas         |
| Överkalix    | Norrbottnens län | Data saknas         |
| Övertorneå   | Norrbottnens län | Data saknas         |

Beräkningarna utgår från en 25-åring med riksgenomsnittlig inkomst och sparande (SCB och Avanza). Låneutrymmet är beräknat via Swedbanks officiella bolånekalkyl med aktuella lånevillkor. Indexet baseras på snittpriset per kvadratmeter per kommun, hämtat från Svensk Mäklarstatistik och baserat på samtliga försäljningar av bostadsrätter i aktuell kommun.

I kommuner med tillräckligt dataunderlag används snittpriset för enrummare, i övriga används snittpriset för alla lägenheter oavsett storlek. För kommuner där prisstatistik saknas helt redovisas inget värde.