

Ett hem att trivas i, nära allt

Bonum Brf Realen. Moderna och omsorgsfulla bostadsrätter i Strängnäs för dig som fyllt 55 år. På följande sidor hittar du planlösningar på samtliga lägenhetsstorlekar.





Välplanerade hem för ett enklare liv

Här kan du utforska planlösningarna i Bonum Brf Realen. Varje bostad är genomtänkt in i minsta detalj för att ge dig funktion, rymd och bekväma ytor i vardagen.

Oavsett om du väljer en yteffektiv tvåa eller en rymlig fyra möts du av öppna rum, generösa ljusinsläpp, bra förvaring och välplanerade kök och badrum. På de två översta planen skapar snedtak och takfönster en unik atmosfär med extra ljus och karaktär.

Ett småskaligt kvarter med modern bekvämlighet

Bonum Brf Realen består av 39 bostadsrätter för dig över 55 år placerade i fyra småskaliga hus inspirerade av Strängnäs charmiga stadsbild.

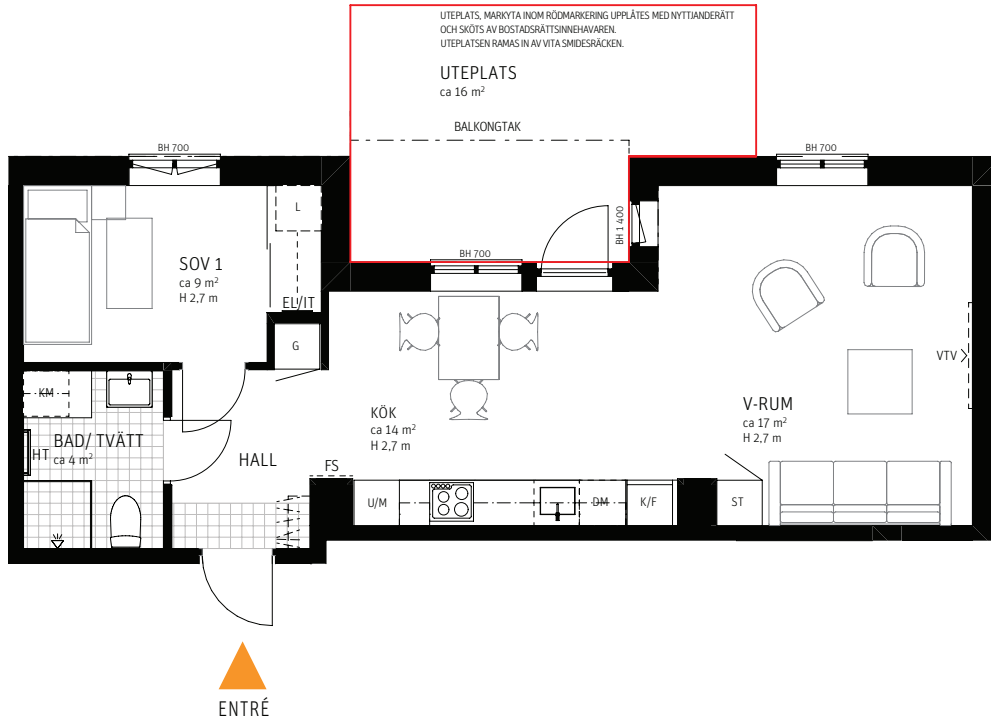


Husen rymmer fem plan – suterrängplan, två ljusa bostadsplan och två vindsplan och varje byggnad har sin egen harmoniska kulör.

Här bor du nära service, kultur och Mälarens promenadstråk och har tillgång till gemensamhetslokal, övernattningslägenhet och en grön innergård med pergola och boulebana.

2 RoK, ca 51 m²

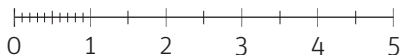
Bonum Brf Realen
Hus A, Lgh 1901



FÖRKLARINGAR

Hxx	Rumshöjd (m)		Diskho		Kapphylla
BHxx	Bröstningshöjd (m), fönster		Spishäll	---	Klädstång/hatthylla (i KLK)
	Garderob	U/M	Ugn/Mikro i högskåp	SK	Skafferi
	Skjutdörrsgarderob	HT	Handdukstork	FS	Förstärkning för ev väggfast fällstol
	Linneförvaring	TM	Tvättmaskin	EL/IT	El-&mediacentral (preliminär placering)
	Städsåp	TT	Torktumlare		Takfönstret med invändig solavskärmning
	Städförvaring	KM	Kombi tvätt/tork	---	Förstärkning för ev. vägghängd TV
KLK	Klädkammare	---	Snedtak 2,5m-1,2m		Frånvalsvägg
DM	Diskmaskin		Klinker		
	Kombinerad kyl/frys				
	Kyl				
	Frys				

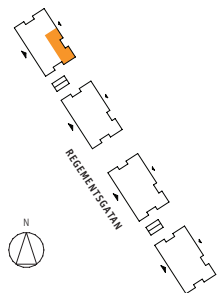
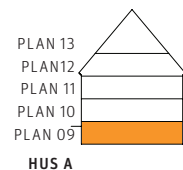
Meter Skala 1:100



FÖRKLARINGAR

YTANGIVELSENA PÅ RITNINGARNA ÄR UNGEFÄRLIGA OCH SKA ENDAST SES SOM VÄGLEDANDE. YTOR SOM ANGES I RUMMEN KAN EJ RÄKNAS SAMMAN TILL BOSTADENS TOTALA YTA.

SITUATIONSPLAN



PARTERNA ÄR ÖVERENS OM ATT MINDRE FÖRÄNDRINGAR I LÄGENHETENS UTFORMNING, INKLUSIVE TAKHÖJD, SAMT MINDRE AVVIKELSE GÄLLANDE LÄGENHETSAREA INTE SKA KOSTNADSREGLERAS. OM TOTALA BOYTAN EFTER EVENTUELL OMMÄTNING MELLAN FÖRHANDS- OCH UPPLÄTELSEAVTAL SKILJER MED MER ÄN 5 % KORRIGERAS PRISET UTIFRÅN DEN DEL SOM ÖVERSTIGER 5 %.

260407 - RIKSBYGGEN RESERVERAR SIG FÖR EV. TRYCKFEL OCH FÖRBEHÅLLER SIG RÄTTEN TILL ÄNDRINGAR.

2 RoK, ca 52 m²

Bonum Brf Realen

Hus A, Lgh 1202

Hus B, Lgh 2202

Hus C, Lgh 3202

Hus D, Lgh 4202



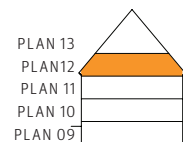
FÖRKLARINGAR

Hxx	Rumshöjd (m)		Diskho		Kapphylla
BHxx	Bröstningshöjd (m), fönster		Spishäll	---	Klädstång/hatthylla (i KLK)
	Garderob	U/M	Ugn/Mikro i högskåp	SK	Skafferi
---	Skjutdörrsgarderob	HT	Handdukstork	FS	Förstärkning för ev väggfast fällstol
	Linneförvaring	TM	Tvättmaskin	EL/IT	El-&mediacentral (preliminär placering)
	Städsåp	TT	Torktumlare		Takfönstren med invändig solavskärmning
	Städförvaring	KM	Kombi tvätt/tork	---	Förstärkning för ev. vägghängd TV
KLK	Klädkammare	---	Snedtak 2,5m-1,2m		Frånvalsvägg
DM	Diskmaskin		Klinker		
	Kombinerad kyl/frys				
	Kyl				
	Frys				

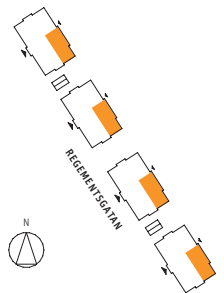


PRINCIP TAKFÖNSTER

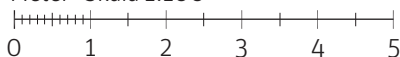
SITUATIONSPLAN



HUS A, B, C, D



Meter Skala 1:100



FÖRKLARINGAR

YTANGIVELSENA PÅ RITNINGARNA ÄR UNGEFÄRLIGA OCH SKA ENDAST SES SOM VÄGLEDANDE. YTOR SOM ANGES I RUMMEN KAN EJ RÄKNAS SAMMAN TILL BOSTADENS TOTALA YTA.

PARTERNA ÄR ÖVERENS OM ATT MINDRE FÖRÄNDRINGAR I LÄGENHETENS UTFORMNING, INKLUSIVE TAKHÖJD, SAMT MINDRE AVVIKELSE GÄLLANDE LÄGENHETSAREAN INTE SKA KOSTNADSREGLERAS. OM TOTALA BOYTAN EFTER EVENTUELL OMMÄTNING MELLAN FÖRHANDS- OCH UPPLÄTTELSEAVTAL SKILJES MED MER ÄN 5 % KORRIGERAS PRISET UTIFRÅN DEN DEL SOM ÖVERSTIGER 5 %.

260407 - RIKSBYGGEN RESERVERAR SIG FÖR EV. TRYCKFEL OCH FÖRBEHÅLLER SIG RÄTTEN TILL ÄNDRINGAR.

2 RoK, ca 53 m²

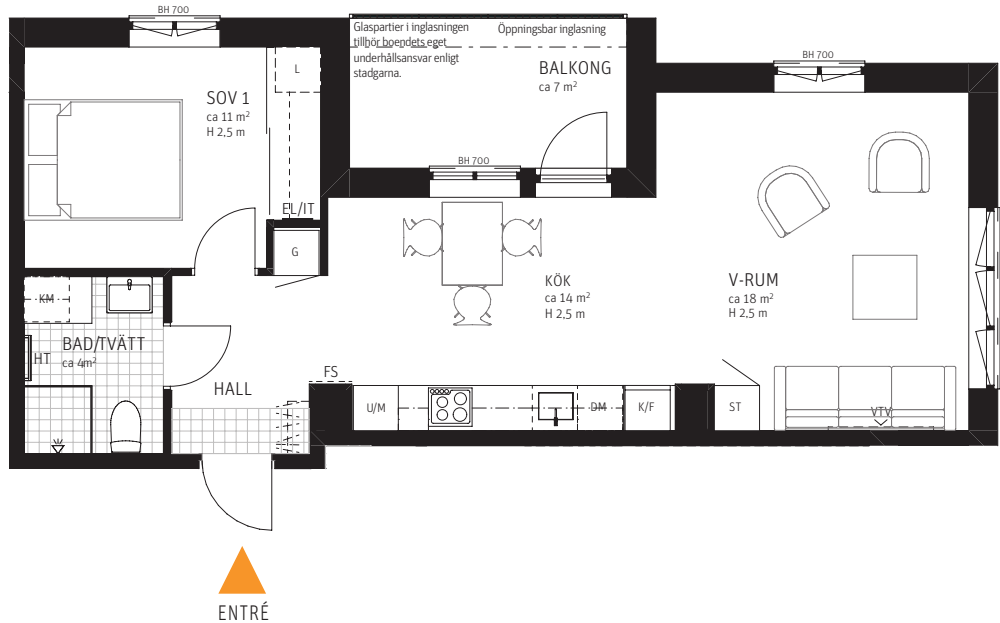
Bonum Brf Realen

Hus A, Lgh 1102

Hus B, Lgh 2102

Hus C, Lgh 3102

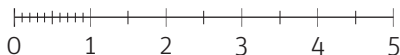
Hus D, Lgh 4102



FÖRKLARINGAR

Hxx	Rumshöjd (m)		Diskho		Kapphylla
BHxx	Bröstningshöjd (m), fönster		Spishäll	---	Klädstång/hatthylla (i KLK)
	Garderob	U/M	Ugn/Mikro i högskåp	SK	Skafferi
	Skjutförvaring	HT	Handdukstork	FS	Förstärkning för ev väggfast fällstol
	Linneförvaring	TM	Tvättmaskin	EL/IT	El-&mediacentral (preliminär placering)
	Städsåp	TT	Torktumlare		Takfönstret med invändig solavskärmning
	Städförvaring	KM	Kombi tvätt/tork	---	Förstärkning för ev. vägghängd TV
KLK	Klädkammare	---	Snedtak 2,5m-1,2m		Frånvalsvägg
DM	Diskmaskin		Klinker		
	Kyl				
	Frys				

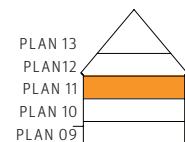
Meter Skala 1:100



FÖRKLARINGAR

YTANGIVELSENA PÅ RITNINGARNA ÄR UNGEFÄRLIGA OCH SKA ENDAST SES SOM VÄGLEDANDE. YTOR SOM ANGES I RUMMEN KAN EJ RÄKNAS SAMMAN TILL BOSTADENS TOTALA YTA.

SITUATIONSPLAN



HUS A, B, C, D

PARTERNA ÄR ÖVERENS OM ATT MINDRE FÖRÄNDRINGAR I LÄGENHETENS UTFORMNING, INKLUSIVE TAKHÖJD, SAMT MINDRE AVVIKELSE GÄLLANDE LÄGENHETSAREAN INTE SKA KOSTNADSGREGLERAS. OM TOTALA BOYTAN EFTER EVENTUELL OMMÄTNING MELLAN FÖRHANDS- OCH UPPLÄTSELSEAVTAL SKILJES MED MER ÄN 5 % KORRIGERAS PRISSET UTIFRÅN DEN DEL SOM ÖVERSTIGER 5 %.

260407 - RIKSBYGGGEN RESERVERAR SIG FÖR EV. TRYCKFEL OCH FÖRBEHÅLLER SIG RÄTTEN TILL ÄNDRINGAR.

6 | Riksbyggen reserverar sig för ev. tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

3 RoK, ca 72 m²

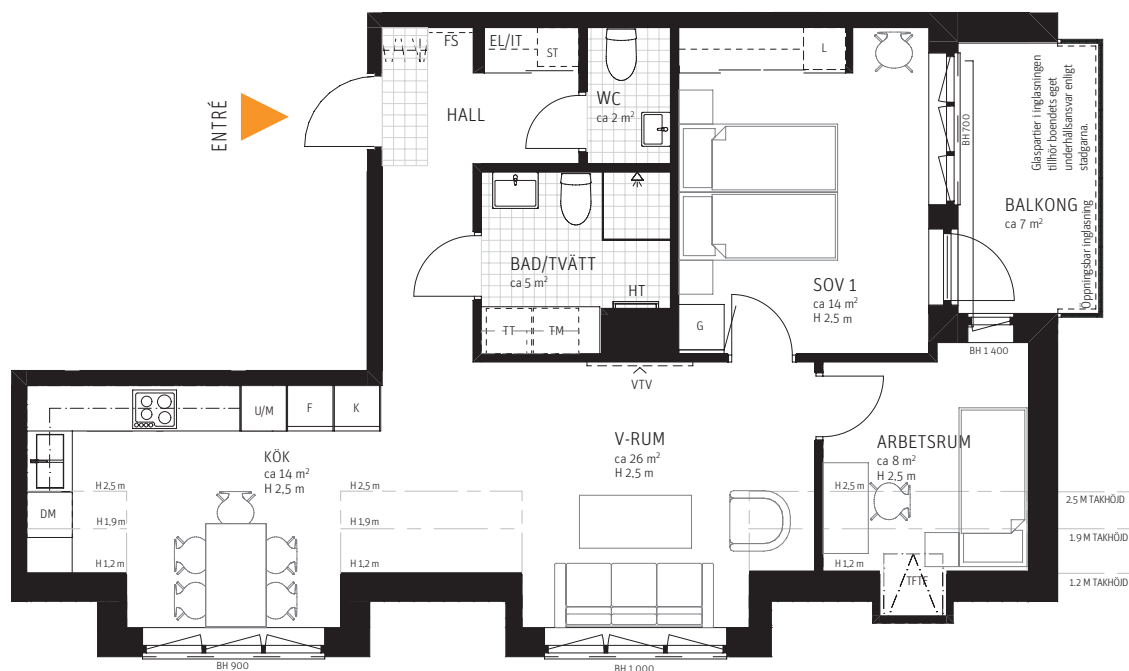
Bonum Brf Realen

Hus A, Lgh 1203

Hus B, Lgh 2203

Hus C, Lgh 3203

Hus D, Lgh 4203



FÖRKLARINGAR

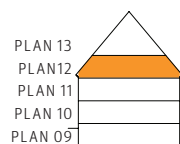
Hxx	Rumshöjd (m)		Diskho		Kapphylla
BHxx	Bröstningshöjd (m), fönster		Spishäll	---	Klädstång/hatthylla (i KLK)
	Garderob	U/M	Ugn/Mikro i högskåp	SK	Skafferi
	Skjutförvaring	HT	Handdukstork	FS	Förstärkning för ev väggfast fällstol
	Linneförvaring	TM	Tvättmaskin	EL/IT	El-&mediacentral (preliminär placering)
	Städsförvaring	TT	Torktumlare		Takfönstret med invändig solavskärmning
	Städsförvaring	KM	Kombi tvätt/tork	---	Förstärkning för ev. vägghängd TV
KLK	Klädkammare	---	Snedtak 2,5m-1,2m		Frånvalsvägg
DM	Diskmaskin		Klinker		
	Kombinerad kyl/frys				
	Kyl				
	Frys				

FÖRKLARINGAR

YTANGIVELSENA PÅ RITNINGARNA ÄR UNGEFÄRLIGA OCH SKA ENDAST SES SOM VÄGLEDANDE. YTOR SOM ANGES I RUMMEN KAN EJ RÄKNAS SAMMAN TILL BOSTADENS TOTALA YTA.

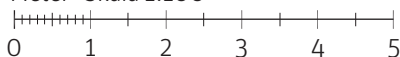
RUBRIK ANGER ANTAL RUM SOM UPPLÅTS AV BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN ENLIGT I EKONOMISK PLAN. SIFFRAN INOM PARENTES I RUBRIKEN ANGER ANTAL RUM SOM PLANLÖSNINGEN KAN ÄNDRAS TILL GENOM KÖPARENS TILLVAL.

SITUATIONSPLAN



HUS A, B, C, D

Meter Skala 1:100



PARTERNA ÄR ÖVERENS OM ATT MINDRE FÖRÄNDRINGAR I LÄGENHETENS UTFORMNING, INKLUSIVE TAKHÖJD, SAMT MINDRE AVVIKELSE GÄLLANDE LÄGENHETSAREAN INTE SKA KOSTNADSREGLERAS. OM TOTALA BOYTAN EFTER EVENTUELL OMMÄTNING MELLAN FÖRHANDS- OCH UPPLÅTELSEAVTAL SKILJER MED MER ÄN 5 % KORRIGERAS PRISET UTIFRÅN DEN DEL SOM ÖVERSTIGER 5 %.

260407 - RIKSBYGGEN RESERVERAR SIG FÖR EV. TRYCKFEL OCH FÖRBEHÅLLER SIG RÄTTEN TILL ÄNDRINGAR.

3 RoK, ca 77 m²

Bonum Brf Realen

Hus A, Lgh 1103

Hus B, Lgh 2103

Hus C, Lgh 3103

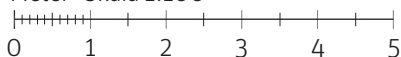
Hus D, Lgh 4103



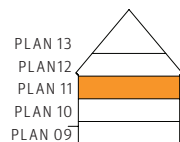
FÖRKLARINGAR

Hxx	Rumshöjd (m)		Diskho		Kapphylla
BHxx	Bröstningshöjd (m), fönster		Spishäll	---	Klädstång/hatthylla (i KLK)
	Garderob	U/M	Ugn/Mikro i högskåp	SK	Skafferi
	Skjutdörrsgarderob	HT	Handdukstork	FS	Förstärkning för ev väggfast fällstol
	Linneförvaring	TM	Tvättmaskin	EL/IT	El-&mediacentral (preliminär placering)
	Städskåp	TT	Torktumlare		Takfönstret med invändig solavskärmning
	Städförvaring	KM	Kombi tvätt/tork	---	Förstärkning för ev. vägghängd TV
KLK	Klädkammare	---	Snedtak 2,5m-1,2m		Frånvalsvägg
DM	Diskmaskin		Klinker		
	Kombinerad kyl/frys				
	Kyl				
	Frys				

Meter Skala 1:100



SITUATIONSPLAN



HUS A, B, C, D

FÖRKLARINGAR

YTANGIVELSENA PÅ RITNINGARNA ÄR UNGEFÄRLIGA OCH SKA ENDAST SES SOM VÄGLEDANDE. YTOR SOM ANGES I RUMMEN KAN EJ RÄKNAS SAMMAN TILL BOSTADENS TOTALA YTA.

PARTERNA ÄR ÖVERENS OM ATT MINDRE FÖRÄNDRINGAR I LÄGENHETENS UTFORMNING, INKLUSIVE TAKHÖJD, SAMT MINDRE AVVIKELSE GÄLLANDE LÄGENHETSAREA INTE SKA KOSTNADSREGLERAS. OM TOTALA BOYTAN EFTER EVENTUELL OMMÄTNING MELLAN FÖRHANDS- OCH UPPLÄTSELSEAVTAL SKILJER MED MER ÄN 5 % KORRIGERAS PRISET UTIFRÅN DEN DEL SOM ÖVERSTIGER 5 %.

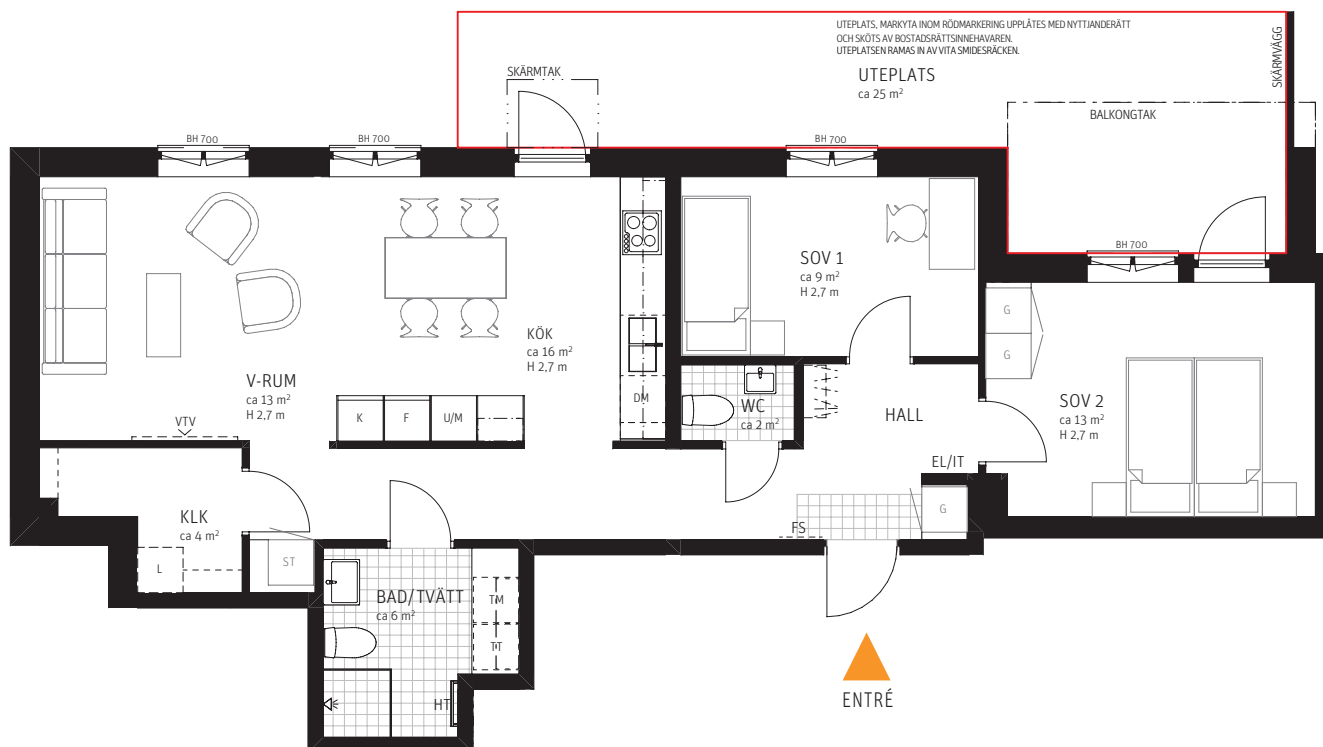
260407 - RIKSBYGGEN RESERVERAR SIG FÖR EV. TRYCKFEL OCH FÖRBEHÅLLER SIG RÄTTEN TILL ÄNDRINGAR.

3 RoK, ca 80 m²

Bonum Brf Realen

Hus B, Lgh 2901

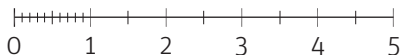
Hus C, Lgh 3901



FÖRKLARINGAR

Hxx	Rumshöjd (m)		Diskho		Kapphylla
BHxx	Bröstningshöjd (m), fönster		Spishäll	---	Klädstång/hatthylla (i KLK)
	Garderob	U/M	Ugn/Mikro i högskåp	SK	Skafferi
	Skjutförvaring	HT	Handdukstork	FS	Förstärkning för ev väggfast fällstol
	Linneförvaring	TM	Tvättmaskin	EL/IT	El-&mediacentral (preliminär placering)
	Städsåp	TT	Torktumlare		Takfönstret med invändig solavskärmning
	Städförvaring	KM	Kombi tvätt/tork	---	Förstärkning för ev. vägghängd TV
KLK	Klädkammare	---	Snedtak 2,5m-1,2m		Frånvalsvägg
DM	Diskmaskin		Klinker		
	Kombinerad kyl/frys				
	Kyl				
	Frys				

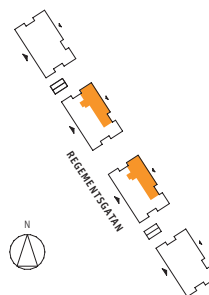
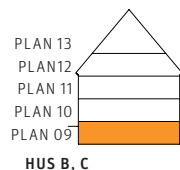
Meter Skala 1:100



FÖRKLARINGAR

YTANGIVELSENA PÅ RITNINGARNA ÄR UNGEFÄRLIGA OCH SKA ENDAST SES SOM VÄGLEDANDE. YTOR SOM ANGES I RUMMEN KAN EJ RÄKNAS SAMMAN TILL BOSTADENS TOTALA YTA.

SITUATIONSPLAN



PARTERNA ÄR ÖVERENS OM ATT MINDRE FÖRÄNDRINGAR I LÄGENHETENS UTFORMNING, INKLUSIVE TAKHÖJD, SAMT MINDRE AVVIKELSE GÄLLANDE LÄGENHETSAREAN INTE SKA KOSTNADSREGLERAS. OM TOTALA BOYTAN EFTER EVENTUELL OMMÄTNING MELLAN FÖRHANDS- OCH UPPLÄTELSEAVTAL SKILJER MED MER ÄN 5 % KORRIGERAS PRISET UTIFRÅN DEN DEL SOM ÖVERSTIGER 5 %.

260407 - RIKSBYGGGEN RESERVERAR SIG FÖR EV. TRYCKFEL OCH FÖRBEHÅLLER SIG RÄTTEN TILL ÄNDRINGAR.

3 RoK, ca 90 m²

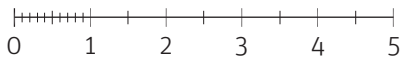
Bonum Brf Realen
Hus A, Lgh1201



FÖRKLARINGAR

Hxx	Rumshöjd (m)		Disko		Kapphylla
BHxx	Bröstningshöjd (m), fönster		Spishäll	---	Klädstång/hatthylla (i KLK)
	Garderob	U/M	Ugn/Mikro i högskåp	SK	Skafferi
	Skjutförvaring	HT	Handdukstork	FS	Förstärkning för ev väggfast fällstol
	Linneförvaring	TM	Tvättmaskin	EL/IT	El-&mediacentral (preliminär placering)
	Städsåp	TT	Torktumlare		Takfönstren med invändig solavskärmning
	Städförvaring	KM	Kombi tvätt/tork	VTV	Förstärkning för ev. vägghängd TV
KLK	Klädkammare	---	Snedtak 2,5m-1,2m		Frånvalsvägg
DM	Diskmaskin		Klinker		
	Kombinerad kyl/frys				
	Kyl				
	Frys				

Meter Skala 1:100



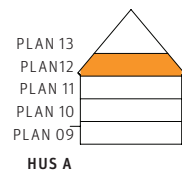
FÖRKLARINGAR

YTANGIVELSENA PÅ RITNINGARNA ÄR UNGEFÄRLIGA OCH SKA ENDAST SES SOM VÄGLEDANDE. YTOR SOM ANGES I RUMMEN KAN EJ RÄKNAS SAMMAN TILL BOSTADENS TOTALA YTA.



PRINCIP TAKFÖNSTER

SITUATIONSPLAN



PARTERNA ÄR ÖVERENS OM ATT MINDRE FÖRÄNDRINGAR I LÄGENHETENS UTFORMNING, INKLUSIVE TAKHÖJD, SAMT MINDRE AVVIKELSE GÄLLANDE LÄGENHETSAREAN INTE SKA KOSTNADSREGLERAS. OM TOTALA BOYTAN EFTER EVENTUELL OMMÄTNING MELLAN FÖRHANDS- OCH UPPLÄTTELSEAVTAL SKILJER MED MER ÄN 5 % KORRIGERAS PRISET UTIFRÅN DEN DEL SOM ÖVERSTIGER 5 %.

260407 - RIKSBYGGGEN RESERVERAR SIG FÖR EV. TRYCKFEL OCH FÖRBEHÅLLER SIG RÄTTEN TILL ÄNDRINGAR.

10 | Riksbyggen reserverar sig för ev. tryckfel och förbehåller sig rätten till ändringar.

3 RoK, ca 90 m²

Bonum Brf Realen

Hus B, Lgh2201

Hus C, Lgh 3201

Hus D, lgh 4201



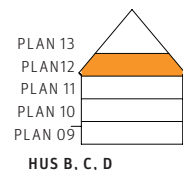
FÖRKLARINGAR

Hxx	Rumshöjd (m)		Diskho		Kapphylla
BHxx	Bröstningshöjd (m), fönster		Spishäll	---	Klädstång/hatthylla (i KLK)
	Garderob	U/M	Ugn/Mikro i högskåp	SK	Skafferi
	Skjutdörrsgarderob	HT	Handdukstork	FS	Förstärkning för ev väggfast fällstol
	Linneförvaring	TM	Tvättmaskin	EL/IT	El-&mediacentral (preliminär placering)
	Städsåp	TT	Torktumlare		Takfönstren med invändig solavskärmning
	Städförvaring	KM	Kombi tvätt/tork	VTV	Förstärkning för ev. vägghängd TV
KLK	Klädkammare	---	Snedtak 2,5m-1,2m		Frånvalsvägg
DM	Diskmaskin		Klinker		
	Kombinerad kyl/frys				
	Kyl				
	Frys				

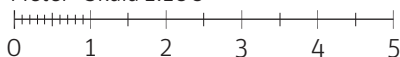


PRINCIP TAKFÖNSTER

SITUATIONSPLAN



Meter Skala 1:100



FÖRKLARINGAR

YTANGIVELSENA PÅ RITNINGARNA ÄR UNGEFÄRLIGA OCH SKA ENDAST SES SOM VÄGLEDANDE. YTOR SOM ANGES I RUMMEN KAN EJ RÄKNAS SAMMAN TILL BOSTADENS TOTALA YTA.

PARTERNA ÄR ÖVERENS OM ATT MINDRE FÖRÄNDRINGAR I LÄGENHETENS UTFORMNING, INKLUSIVE TAKHÖJD, SAMT MINDRE AVVIKELSE GÄLLANDE LÄGENHETSAREA INTE SKA KOSTNADSREGLERAS. OM TOTALA BOYTAN EFTER EVENTUELL OMMÄTNING MELLAN FÖRHANDS- OCH UPPLÄTTELSEAVTAL SKILJER MED MER ÄN 5 % KORRIGERAS PRISET UTIFRÅN DEN DEL SOM ÖVERSTIGER 5 %.

260407 - RIKSBYGGEN RESERVERAR SIG FÖR EV. TRYCKFEL OCH FÖRBEHÅLLER SIG RÄTTEN TILL ÄNDRINGAR.

4 RoK, ca 96 m²

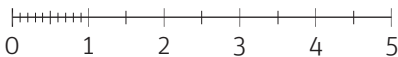
Bonum Brf Realen
Hus A, Lgh 1101



FÖRKLARINGAR

Hxx	Rumshöjd (m)		Diskho		Kapphylla
BHxx	Bröstningshöjd (m), fönster		Spishäll	- - - -	Klädstång/hatthylla (i KLK)
	Garderober	U/M	Ugn/Mikro i högskåp	SK	Skafferi
	Skjutdörrsgarderober	HT	Handdukstork	-FS-	Förstärkning för ev väggfast fällstol
	Linneförvaring	TM	Tvättmaskin	EL/IT	El-&mediacentral (preliminär placering)
	Städsåp	TT	Torktumlare		Takfönstern med invändig solavskärmning
	Städförvaring	KM	Kombi tvätt/tork	-VTV-	Förstärkning för ev. vägghängd TV
KLK	Klädkammare	- - - -	Snedtak 2,5m-1,2m		Frånvalsvägg
DM	Diskmaskin		Klinker		
	Kombinerad kyl/frys				
	Kyl				
	Frys				

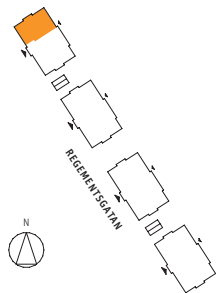
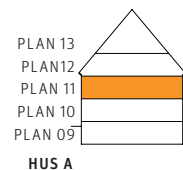
Meter Skala 1:100



FÖRKLARINGAR

YTANGIVELSENA PÅ RITNINGARNA ÄR UNGEFÄRLIGA OCH SKA ENDAST SES SOM VÄGLEDANDE. YTOR SOM ANGES I RUMMEN KAN EJ RÄKNAS SAMMAN TILL BOSTADENS TOTALA YTA.

SITUATIONSPLAN



PARTERNA ÄR ÖVERENS OM ATT MINDRE FÖRÄNDRINGAR I LÄGENHETENS UTFORMNING, INKLUSIVE TAKHÖJD, SAMT MINDRE AVVIKELSE GÄLLANDE LÄGENHETSAREAN INTE SKA KOSTNADSREGLERAS. OM TOTALA BOYTAN EFTER EVENTUELL OMMÄTNING MELLAN FÖRHANDS- OCH UPPLÄTTELSEAVTAL SKILJER MED MER ÄN 5 % KORRIGERAS PRISET UTIFRÅN DEN DEL SOM ÖVERSTIGER 5 %.

260407 - RIKSBYGGEN RESERVERAR SIG FÖR EV. TRYCKFEL OCH FÖRBEHÅLLER SIG RÄTTEN TILL ÄNDRINGAR.

4 RoK, ca 96 m²

Bonum Brf Realen

Hus B, Lgh 2101

Hus C, Lgh 3101

Hus D, Lgh 4101

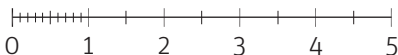


FÖRKLARINGAR

Hxx	Rumshöjd (m)
BHxx	Bröstningshöjd (m), fönster
[G]	Garderob
—	Skjutdörrsgarderob
[L]	Linneförvaring
[ST]	Städsåp
[ST]	Städförvaring
KLK	Klädkammare
DM	Diskmaskin
[K/F]	Kombinerad kyl/frys
[K]	Kyl
[F]	Frys

	Diskho		Kapphylla
	Spishäll	---	Klädstång/hatthylla (i KLK)
U/M	Ugn/Mikro i högskåp	SK	Skafferi
HT	Handdukstork	FS	Förstärkning för ev väggfast fällstol
TM	Tvättmaskin	EL/IT	El-&mediacentral (preliminär placering)
TT	Torktumlare		Takfönstret med invändig solavskärmning
KM	Kombi tvätt/tork	---	Förstärkning för ev. vägghängd TV
---	Snedtak 2,5m-1,2m		Frånvalsvägg
	Klinker		

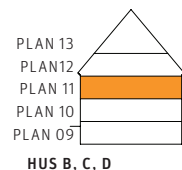
Meter Skala 1:100



FÖRKLARINGAR

YTANGIVELSENA PÅ RITNINGARNA ÄR UNGEFÄRLIGA OCH SKA ENDAST SES SOM VÄGLEDANDE. YTOR SOM ANGES I RUMMEN KAN EJ RÄKNAS SAMMAN TILL BOSTADENS TOTALA YTA.

SITUATIONSPLAN



PARTERNA ÄR ÖVERENS OM ATT MINDRE FÖRÄNDRINGAR I LÄGENHETENS UTFORMNING, INKLUSIVE TAKHÖJD, SAMT MINDRE AVVIKELSE GÄLLANDE LÄGENHETSAREA INTE SKA KOSTNADSREGLERAS. OM TOTALA BOYTAN EFTER EVENTUELL OMMÄTNING MELLAN FÖRHANDS- OCH UPPLÄTTELSEAVTAL SKILJER MED MER ÄN 5 % KORRIGERAS PRISET UTIFRÅN DEN DEL SOM ÖVERSTIGER 5 %.

260407 - RIKSBYGGGEN RESERVERAR SIG FÖR EV. TRYCKFEL OCH FÖRBEHÅLLER SIG RÄTTEN TILL ÄNDRINGAR.

4 RoK, ca 98 m²

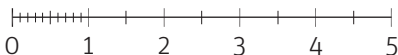
Bonum Brf Realen
Hus A, Lgh 1001



FÖRKLARINGAR

Hxx	Rumshöjd (m)		Diskho		Kapphylla
BHxx	Bröstningshöjd (m), fönster		Spishäll	---	Klädstång/hatthylla (i KLK)
	Garderob	U/M	Ugn/Mikro i högskåp	SK	Skafferi
	Skjutdörrsgarderob	HT	Handdukstork	FS	Förstärkning för ev väggfast fällstol
	Linneförvaring	TM	Tvättmaskin	EL/IT	El-&mediacentral (preliminär placering)
	Städsåp	TT	Torktumlare		Takfönstern med invändig solavskärmning
	Städförvaring	KM	Kombi tvätt/tork	---VTV	Förstärkning för ev. vägghängd TV
KLK	Klädkammare	---	Snedtak 2,5m-1,2m		Frånvalsvägg
DM	Diskmaskin		Klinker		
	Kombinerad kyl/frys				
	Kyl				
	Frys				

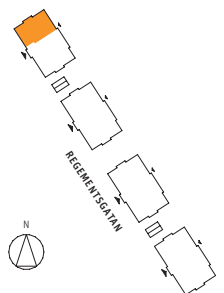
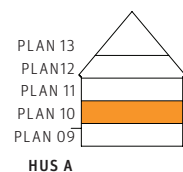
Meter Skala 1:100



FÖRKLARINGAR

YTANGIVELSENA PÅ RITNINGARNA ÄR UNGEFÄRLIGA OCH SKA ENDAST SES SOM VÄGLEDANDE. YTOR SOM ANGES I RUMMEN KAN EJ RÄKNAS SAMMAN TILL BOSTADENS TOTALA YTA.

SITUATIONSPLAN



PARTERNA ÄR ÖVERENS OM ATT MINDRE FÖRÄNDRINGAR I LÄGENHETENS UTFORMNING, INKLUSIVE TAKHÖJD, SAMT MINDRE AVVIKELSE GÄLLANDE LÄGENHETSAREAN INTE SKA KOSTNADSREGLERAS. OM TOTALA BOYTAN EFTER EVENTUELL OMMÄTNING MELLAN FÖRHANDS- OCH UPPLÄTTELSEAVTAL SKILJER MED MER ÄN 5 % KORRIGERAS PRISET UTIFRÅN DEN DEL SOM ÖVERSTIGER 5 %.

260407 - RIKSBYGGEN RESERVERAR SIG FÖR EV. TRYCKFEL OCH FÖRBEHÅLLER SIG RÄTTEN TILL ÄNDRINGAR.

4 RoK, ca 98 m²

Bonum Brf Realen

Hus B, Lgh 2001

Hus C, Lgh 3001

Hus D, Lgh 4001

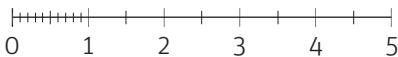


FÖRKLARINGAR

Hxx	Rumshöjd (m)
BHxx	Bröstningshöjd (m), fönster
[G]	Garderob
—	Skjutdörrsgarderob
[L]	Linneförvaring
[ST]	Städsåp
[ST]	Städförvaring
KLK	Klädkammare
DM	Diskmaskin
[K/F]	Kombinerad kyl/frys
[K]	Kyl
[F]	Frys

	Diskho		Kapphylla
	Spishäll	---	Klädstång/hatthylla (i KLK)
U/M	Ugn/Mikro i högskåp	SK	Skafferi
HT	Handdukstork	FS	Förstärkning för ev väggfast fällstol
TM	Tvättmaskin	EL/IT	El-&mediacentral (preliminär placering)
TT	Torktumlare		Takfönstern med invändig solavskärmning
KM	Kombi tvätt/tork	VTV	Förstärkning för ev. vägghängd TV
---	Snedtak 2,5m-1,2m		Frånvalsvägg
	Klinker		

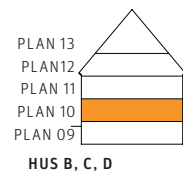
Meter Skala 1:100



FÖRKLARINGAR

YTANGIVELSENA PÅ RITNINGARNA ÄR UNGEFÄRLIGA OCH SKA ENDAST SES SOM VÄGLEDANDE. YTOR SOM ANGES I RUMMEN KAN EJ RÄKNAS SAMMAN TILL BOSTADENS TOTALA YTA.

SITUATIONSPLAN



PARTERNA ÄR ÖVERENS OM ATT MINDRE FÖRÄNDRINGAR I LÄGENHETENS UTFORMNING, INKLUSIVE TAKHÖJD, SAMT MINDRE AVVIKELSE GÄLLANDE LÄGENHETSAREA INTE SKA KOSTNADSREGLERAS. OM TOTALA BOYTAN EFTER EVENTUELL OMMÄTNING MELLAN FÖRHANDS- OCH UPPLÄTTELSEAVTAL SKILJER MED MER ÄN 5 % KORRIGERAS PRISET UTIFRÅN DEN DEL SOM ÖVERSTIGER 5 %.

260407 - RIKSBYGGGEN RESERVERAR SIG FÖR EV. TRYCKFEL OCH FÖRBEHÅLLER SIG RÄTTEN TILL ÄNDRINGAR.

4 RoK, ca 104 m²

Bonum Brf Realen

Hus A, Lgh 1002,
Hus B, Lgh 2002,

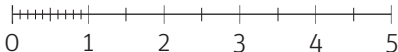
Hus C, Lgh 3002,
Hus D, Lgh 4002



FÖRKLARINGAR

Hxx	Rumshöjd (m)		Diskho		Kapphylla
BHxx	Bröstningshöjd (m), fönster		Spishäll		Klädstång/hatthylla (i KLK)
	Garderob		Ugn/Mikro i högskåp		Skafferi
	Skjutdörrsgarderob		Handdukstork		Förstärkning för ev väggfast fällstol
	Linneförvaring		Tvättmaskin		El-&mediacentral (preliminär placering)
	Städskåp		Torktumlare		Takfönstret med invändig solavskärmning
	Städförvaring		Kombi tvätt/tork		Förstärkning för ev. vägghängd TV
KLK	Klädkammare		Snedtak 2,5m-1,2m		Frånvalsvägg
DM	Diskmaskin		Klinker		
	Kombinerad kyl/frys				
	Kyl				
	Frys				

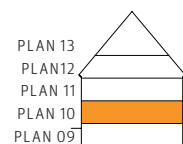
Meter Skala 1:100



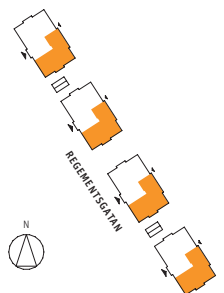
FÖRKLARINGAR

YTANGIVELSENA PÅ RITNINGARNA ÄR UNGEFÄRLIGA OCH SKA ENDAST SES SOM VÄGLEDANDE. YTOR SOM ANGES I RUMMEN KAN EJ RÄKNAS SAMMAN TILL BOSTADENS TOTALA YTA.

SITUATIONSPLAN



HUS A, B, C, D



PARTERNA ÄR ÖVERENS OM ATT MINDRE FÖRÄNDRINGAR I LÄGENHETENS UTFORMNING, INKLUSIVE TAKHÖJD, SAMT MINDRE AVVIKELSE GÄLLANDE LÄGENHETSAREA INTE SKA KOSTNADSREGLERAS. OM TOTALA BOYTAN EFTER EVENTUELL OMMÄTNING MELLAN FÖRHANDS- OCH UPPLÄTTELSEAVTAL SKILJER MED MER ÄN 5 % KORRIGERAS PRISET UTIFRÅN DEN DEL SOM ÖVERSTIGER 5 %.

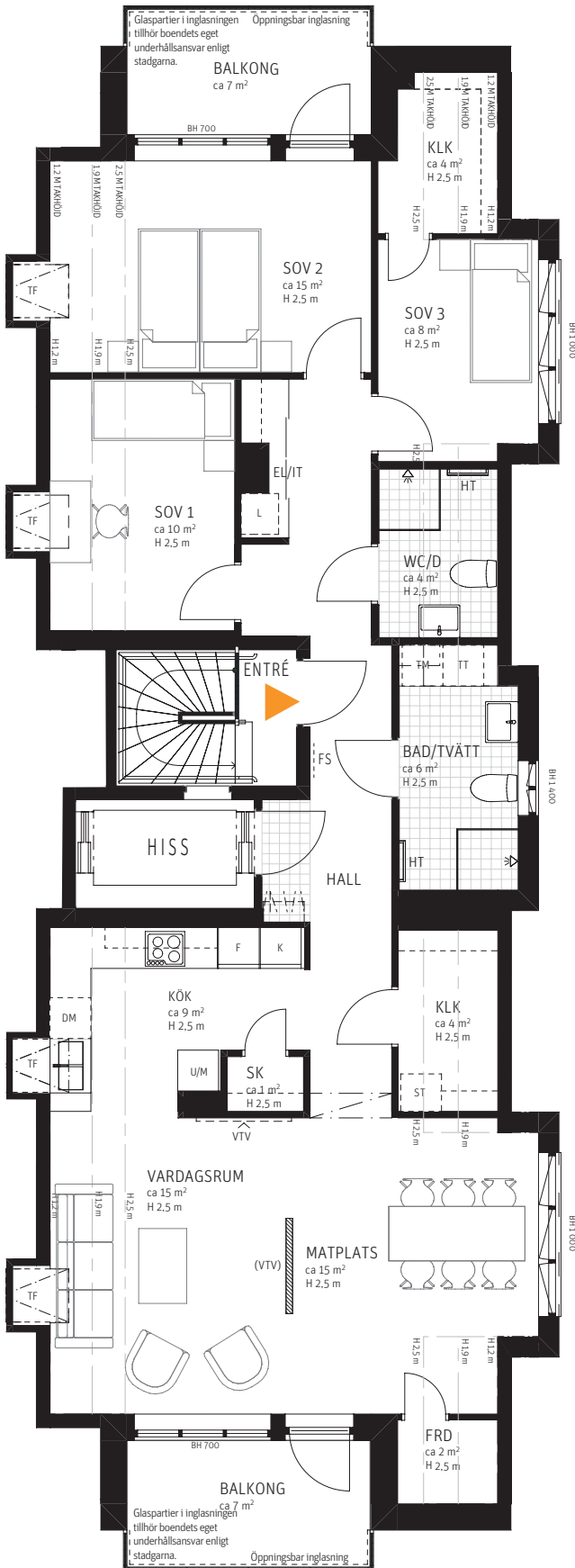
260407 - RIKSBYGGEN RESERVERAR SIG FÖR EV. TRYCKFEL OCH FÖRBEHÅLLER SIG RÄTTEN TILL ÄNDRINGAR.

4 RoK, ca 115 m²

Bonum Brf Realen

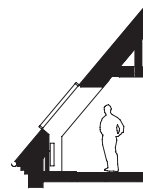
Hus A, Lgh 1301,
Hus B, Lgh 2301,

Hus C, Lgh 3301,
Hus D, Lgh 4301



FÖRKLARINGAR

Hxx	Rumshöjd (m)	HT	Handdukstork
BHxx	Bröstningshöjd (m), fönster	TM	Tvättmaskin
G	Garderob	TT	Torktumlare
—	Skjuddörrgarderob	KM	Kombi tvätt/tork
[]	Linneförvaring	---	Snedtak 2,5m-1,2m
[ST]	Städsåp	[]	Klinker
[ST]	Städförvaring	[]	Kapphylla
KLK	Klädkammare	---	Klädstång/hatthylla (i KLK)
DM	Diskmaskin	SK	Skaferi
[K/F]	Kombinerad kyl/frys	FS	Förstärkning för ev väggfast fällstol
[K]	Kyl	EL/IT	El-&mediacentral (preliminär placering)
[F]	Frys	[]	Takfönstren med invändig solavskärmning
[]	Diskho	---	Förstärkning för ev. vägghängd TV
[]	Spishäll	[]	Frånvalsvägg
[U/M]	Ugn/Mikro i högskåp		

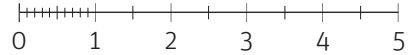


PRINCIP TAKFÖNSTER



PRINCIP TAKFÖNSTER, KÖK

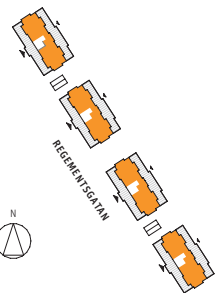
Meter Skala 1:100



SITUATIONSPLAN

PLAN 13
PLAN 12
PLAN 11
PLAN 10
PLAN 09

HUS A, B, C, D



FÖRKLARINGAR

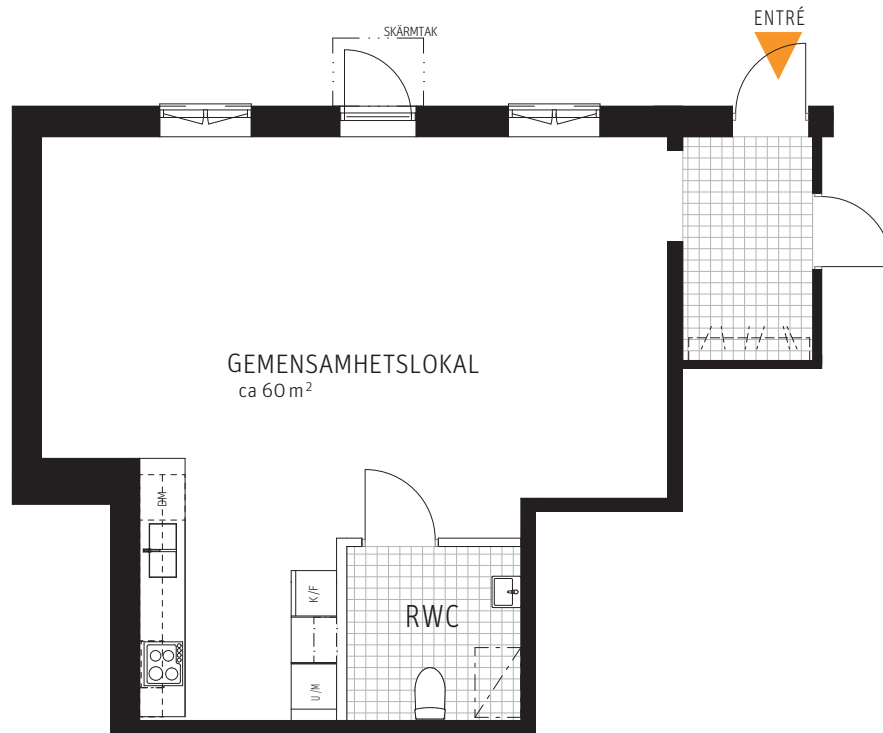
YTANGIVELSENA PÅ RITNINGARNA ÄR UNGEFÄRLIGA OCH SKA ENDAST SES SOM VÄGLEDANDE. YTOR SOM ANGES I RUMMEN KAN EJ RÄKNAS SAMMAN TILL BOSTADENS TOTALA YTA.

PARTERNA ÄR ÖVERENS OM ATT MINDRE FÖRÄNDRINGAR I LÄGENHETENS UTFORMNING, INKLUSIVE TAKHÖJD, SAMT MINDRE AVVIKELSE GÄLLANDE LÄGENHETSAREA INTE SKA KOSTNADSREGLERAS. OM TOTALA BOYTAN EFTER EVENTUELL OMMÄTNING MELLAN FÖRHANDS- OCH UPPLÄTTELSEAVTAL SKILJER MED MER ÄN 5 % KORRIGERAS PRISET UTIFRÅN DEN DEL SOM ÖVERSTIGER 5 %.

260407 - RIKSBYGGEN RESERVERAR SIG FÖR EV. TRYCKFEL OCH FÖRBEHÅLLER SIG RÄTTEN TILL ÄNDRINGAR.

Gemensamhetslokal ca 60 m²

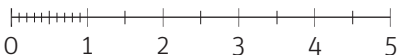
Bonum Brf Realen



FÖRKLARINGAR

Hxx	Rumshöjd (m)		Diskho		Kapphylla
BHxx	Bröstningshöjd (m), fönster		Spishäll	---	Klädstång/hatthylla (i KLK)
	Garderob	U/M	Ugn/Mikro i högskåp	SK	Skafferi
	Skjutförvaring	HT	Handdukstork	FS	Förstärkning för ev väggfast fällstol
	Linneförvaring	TM	Tvättmaskin	EL/IT	El-&mediacentral (preliminär placering)
	Städsåp	TT	Torktumlare		Takfönstren med invändig solavskärmning
	Städförvaring	KM	Kombi tvätt/tork	---	Förstärkning för ev. vägghängd TV
KLK	Klädkammare	---	Snedtak 2,5m-1,2m		Frånvalsvägg
DM	Diskmaskin		Klinker		
	Kombinerad kyl/frys				
	Kyl				
	Frys				

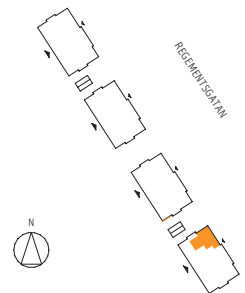
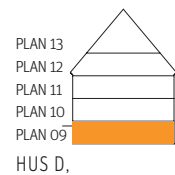
Meter Skala 1:100



FÖRKLARINGAR

YTANGIVELSENA PÅ RITNINGARNA ÄR UNGEFÄRLIGA OCH SKA ENDAST SES SOM VÄGLEDANDE. YTOR SOM ANGES I RUMMEN KAN EJ RÄKNAS SAMMAN TILL BOSTADENS TOTALA YTA.

SITUATIONSPLAN

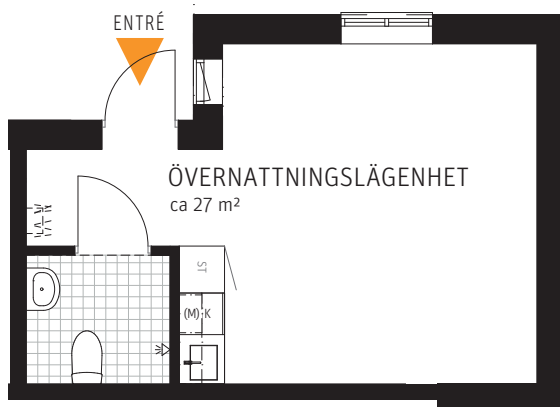


PARTERNA ÄR ÖVERENS OM ATT MINDRE FÖRÄNDRINGAR I LÄGENHETENS UTFORMNING, INKLUSIVE TAKHÖJD, SAMT MINDRE AVVIKELSE GÄLLANDE LÄGENHETSAREAN INTE SKA KOSTNADSREGLERAS. OM TOTALA BOYTAN EFTER EVENTUELL OMMÄTNING MELLAN FÖRHANDS- OCH UPPLÄTELSEAVTAL SKILJER MED MER ÄN 5 % KORRIGERAS PRISET UTIFRÅN DEN DEL SOM ÖVERSTIGER 5 %.

260407 - RIKSBYGGEN RESERVERAR SIG FÖR EV. TRYCKFEL OCH FÖRBEHÅLLER SIG RÄTTEN TILL ÄNDRINGAR.

Övernattningslägenhet ca 27 m²

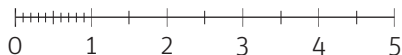
Bonum Brf Realen



FÖRKLARINGAR

Hxx	Rumshöjd (m)		Diskho		Kapphylla
BHxx	Bröstningshöjd (m), fönster		Spishäll	---	Klädstång/hatthylla (i KLK)
	Garderob		Ugn/Mikro i högskåp	SK	Skafferi
	Skjutdörrsgarderob		Handdukstork	FS	Förstärkning för ev väggfast fällstol
	Linneförvaring		Tvättmaskin	EL/IT	El-&mediacentral (preliminär placering)
	Städskåp		Torktumlare		Takfönstren med invändig solavskärmning
	Städförvaring		Kombi tvätt/tork	---	Förstärkning för ev. vägghängd TV
KLK	Klädkammare	---	Snedtak 2,5m-1,2m		Frånvalsvägg
DM	Diskmaskin		Klinker		
	Kombinerad kyl/frys				
	Kyl				
	Frys				

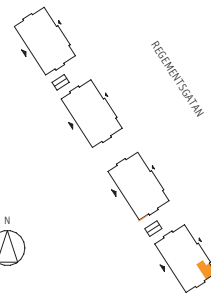
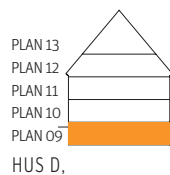
Meter Skala 1:100



FÖRKLARINGAR

YTANGIVELSENA PÅ RITNINGARNA ÄR UNGEFÄRLIGA OCH SKA ENDAST SES SOM VÄGLEDANDE. YTOR SOM ANGES I RUMMEN KAN EJ RÄKNAS SAMMAN TILL BOSTADENS TOTALA YTA.

SITUATIONSPLAN



PARTERNA ÄR ÖVERENS OM ATT MINDRE FÖRÄNDRINGAR I LÄGENHETENS UTFORMNING, INKLUSIVE TAKHÖJD, SAMT MINDRE AVVIKELSE GÄLLANDE LÄGENHETSAREAN INTE SKA KOSTNADSREGLERAS. OM TOTALA BOYTAN EFTER EVENTUELL OMMÄTNING MELLAN FÖRHANDS- OCH UPPLÄTTELSEAVTAL SKILJER MED MER ÄN 5 % KORRIGERAS PRISSET UTIFRÅN DEN DEL SOM ÖVERSTIGER 5 %.

260407 - RIKSBYGGEN RESERVERAR SIG FÖR EV. TRYCKFEL OCH FÖRBEHÅLLER SIG RÄTTEN TILL ÄNDRINGAR.

Rumsbeskrivning

Generellt i bostaden

Vitmålade väggar.

Grängat tak.

Fabriksmålat vitt foder och sockellist av trä med synlig infästning.

Vita släta innerdörrar (lätt dörrar).

Garderob alt. skjutdörrsgarderob, för omfattning, se planlösningsblad.

Fönsterbänkar i smyg av natursten.

Rumshöjd ca 2,50 m exkl. ytskikt. I suterrängplan är takhöjden något högre, ca 2,70 m exkl. ytskikt.

Hall/entré

Grått klinkergolv vid entrén, 30×30 cm.

Vitpigmenterad ekparkett, 3-stav.

Hatthylla (monteras ej).

Garderob alt. skjutdörrsgarderob, för omfattning, se planlösningsblad.

Vardagsrum

Vitpigmenterad ekparkett, 3-stav.

Kök

Vitpigmenterad ekparkett, 3-stav.

Köksinredning från Vedum med passbitar och takanslutning i samma kulör som luckorna. Linnebeige släta luckor och lådor med handtag i rostfritt. Dämpade luckor och lådor. Laminatbänkskiva med underlimmad diskho och stänkskyddsappvik.

Snålspolande blandare med greppvänlig spak.

Vitvaror i rostfritt: inbyggnadsugn och mikro i högskåp, samt kyl och frys alt. kyl/frys. Induktionshäll, integrerad spiskåpa och helintegrerad diskmaskin.

Under väggskåpen finns eluttag och LED belysning.

Skafferi

Vitpigmenterad ekparkett, 3-stav.

Flexibelt konsolsystem med vita melaminhyllor där hyllorna kan flyttas efter behov.

Sovrum

Vitpigmenterad ekparkett, 3-stav.

Garderob alt. skjutdörrsgarderob, för omfattning, se planlösningsblad.

Garderob, vit stomme med vit dörr och handtag i rostfritt. Takanslutning ingår ej.

Garderob (G): Hylla och klädstång.

Städsåp (ST): Hylla, medicinsåp, två utdragbara plastlådor och slanghållare.

Skjutdörrsgarderob, vita dörrar med aluminiumprofil

Vitpigmenterad ekparkett, 3-stav.

Inredning (ELFA system). Bärlister, hängskenor, trådhylla och stång.

Linnedel (L): 2 trådbackar och 3 trådhyllor.

Städsåpsdel (S): trådhylla, medicinsåp, slanghållare och allkrokar.

Inglasad balkong

Öppningsbara glaspartier från golv till tak samt balkongräcke. Golvet består av betongplatta och taket av den målade undersidan av balkongplattan ovanför. Glaspartier i inglasningen tillhör boendets eget underhållsansvar enligt stadgarna. Utrustas med utvändigt belysning och vägguttag.

Spansk balkong

Spansk balkong med dubbeldörrar i fullhöjd som öppnas inåt och leder ut till en liten plattform med balkongräcke. Utrustas med utvändigt belysning och vägguttag.

Uteplats

Uteplatser med stenplattor som ramas in av vita smidesräcken, likt balkongerna. De två treorna med uteplats har en träskärm som avgränsar uteplatsen mot entrén. Utrustas med utvändigt belysning och vägguttag.

Bad

Grått klinkergolv 15×15 cm.

Vägg: Kakel, grå 25×45 cm.

Tak: Vitmålat.

Golvmonterad förhöjd WC-stol.

Kommod med lådor och porslinstvättställ från Svedbergs.

Greppvänlig tvättställsblandare i krom.

Spegelsåp med belysning och eluttag.

Duschväggar i klarglas samt duschblandare och duschset i krom.

Elansluten handdukstork.

Handdukskrokar och toalettpappershållare i krom levereras självhäftande för egen placering.

Fast takbelysning.

Bad/Tvätt

Grått klinkergolv 15×15 cm.
Vägg: Kakel, grå 25×45 cm.
Tak: Vitmålat.
Golvmonterad förhöjd WC-stol.
Kommod med lådor och porslinstvättställ från Svedbergs.
Greppvänlig tvättställsblandare i krom.
Spegelskåp med belysning och eluttag.
Duschväggar i klarglas samt duschblandare och duschset i krom.
Elansluten handdukstork (i 4 rok 115 kvm: kombi el/vatten).
Tvättmaskin och torktumlare eller kombimaskin med laminatbänk ovanpå.
Väggskåp ovan arbetsbänken med belysning och eluttag undertill.
Handdukskrokar och toalettpappershållare i krom levereras självhäftande för egen placering och montering.
Fast takbelysning.

WC/Dusch

Grått klinkergolv 15×15 cm.
Vägg: Kakel, grå 25×45 cm.
Tak: Vitmålat.
Golvmonterad förhöjd WC-stol.
Kommod med lådor och porslinstvättställ från Svedbergs.
Greppvänlig tvättställsblandare i krom.
Spegelskåp med belysning och eluttag.
Duschvägg i klarglas samt duschblandare och duschset i krom.
Elansluten handdukstork (i 4 rok 115 kvm: kombi el/vatten).
Handdukskrokar och toalettpappershållare i krom levereras självhäftande för egen placering.
Fast takbelysning.

WC

Grått klinkergolv 15×15 cm.
Väggar: Vitmålade.
Tak: Vitmålat.
Golvmonterad förhöjd WC-stol.
Kommod med dörrar och porslinstvättställ från Svedbergs.
Greppvänlig tvättställsblandare i krom.
Spegel med LED-belysning.
Handdukskrokar och toalettpappershållare i krom levereras självhäftande för egen placering och montering.
Fast takbelysning.

Tvätt

Grått klinkergolv 15×15 cm.
Tak: Vitmålat.
Högskåp med fyra hyllor samt två väggskåp ovan arbetsbänken som har belysning och eluttag under.
Rostfri rund vask med bänkskåp under.
Tvättmaskin och torktumlare med laminatbänkskiva ovanför, i linje med TM–TT–vask.

Tvätt/KLK

Grått klinkergolv 15×15 cm.
Tak: Vitmålat.
Kombimaskin, rostfri rund vask samt två bänkskåp.
Laminatbänkskiva över kombimaskin, vask och bänkskåp.
Eluttag vid arbetsytan.
Klädstång med trådhylla.

Klädkammare

Vitpigmenterad ekparkett, 3-stav.
Inredning (ELFA system). Bärlister, hängskenor, trådhylla och stång.

Förråd i lgh

Vitpigmenterad ekparkett, 3-stav.

Övrigt

Vattenradiatorerna generellt med synliga värmestammar vid fasad.
Persienner ingår ej. För att uppfylla kraven för Miljöbyggnad Silver gällande solvärmelast kan en del fönster förses med persienner.

Byggnadsbeskrivning

Stomme

Grundläggning: Platta på mark. Suterrängvåning med delvis yttreväggar av klimatförbättrad betong

Stomme: Klimatförbättrad betong.

Bärande innerväggar: Klimatförbättrad betong.

Utvändigt

Fasad: Puts, varje hus har sin egna färg: ljus beige, ockragul, ljus gul, ljus olivgrå

Tak: Grå bandtäckt plåt, solceller mot väster

Takavvattning: Hängrännor och stuprör.

Invändigt

Rumshöjd: Generell rumshöjd på ca 2500 mm. Avvikelser förekommer, se bofaktablad.

Innerväggar: Regelstomme med gipsskivor.

Innerdörrar: Släta vita dörrblad, foder och karmar.

Fönster och fönsterdörrar

Aluminiumbeklädda träfönster med slät vitmålad insida.

Låsbara fönsterdörrar på entréplan och sutterrängplan.

Ytterdörr

Dörr av säkerhetstyp försedd med ringklocka och tittöga.

Balkonger

Balkonggolv i betong. Balkongens undersida målas i vit kulör. Belysning samt eluttag på vägg. Inglasning enligt bofaktablad. Glaspartierna i inglasningen är den boendes ansvar i enlighet med stadgarna.

Uteplats

Betongplattor på uteplats. På vissa delar av uteplatsen utgör balkongens undersida tak som målas i vit kulör.

Belysning samt eluttag på vägg.

Räcke med vita smidesräcken likt balkonger.

Tekniska system

Vattenburet värmesystem med radiatorer. Ventilation genom centralt aggregat, styrd till- och frånluft med värmeåtervinning sk FTX-system.

Elinstallationer

El-central förses med jordfelsbrytare och automatsäkringar. Mediacentral i varje lägenhet för IP-telefoni, tv och datakommunikation. Mediauttag för tv, IP-telefoni och datakommunikation finns i sovrum, vardagsrum och kök/matrum.

Individuell mätning (IMD)

Mätning av el och varmvattenförbrukning för varje lägenhet.

Certifiering

Miljöbyggnad silver 3.1.

Gemensamma ytor för föreningen

Hissar: Förses med fällbar sits, spegel och handledare.

Entré /Trapphus: Bänk i anslutning till entrédörr (i trapphus).

Entrédörr med dörrautomatik och porttelefon talkommunikation kopplad till mobiltelefon.

Tidningshållare och utanför respektive lägenhetsdörr.

I trapphus och trappor/vilplan släta vitmålade väggar samt klinker. Handledare i trappa.

Gemensamhetslokal och övernattningslägenhet:

Placerade i sutterrängplanet vid Regementsgatan 8.

Gemensam trädgård och utemiljö

Bilparkering: Utomhusplatser på gården och utefter Regementsgatan. 6 platser kommer att ha el-bilsladdare.

Cykelparkering: Vid entrén mot Regementsgatan och invändiga cykelrum i sutterrängplan.

Utrustning: Sittbänkar, grillplats, pergola, planteringslådor. planteringar samt gemensam boulebana.

Miljöhus: Friliggande miljöhus.

Grundläggning: Platta på mark

Betonggolv

Fasad i trä samt sedumtak



Nyfiken på Bonum

Att köpa en bostadsrätt i Bonum, Riksbyggens seniorbostäder, är som att starta en relation. Det är spännande, utmanande, lite läskigt men också väldigt givande. Och som med alla nya relationer är det viktigt att titta närmare på den som man ska vara tillsammans med. Låt oss berätta vad som gör oss på Riksbyggen speciella.

Vi har långsiktigheten och helheten

När våra konkurrenter säljer och lämnar över sina lägenheter, börjar vårt viktigaste engagemang – den dagliga skötseln och långsiktiga utvecklingen av fastigheten. Vi är med på resan under många år, vilket gör att vi tar ett helhetsansvar redan från början. Eftersom vi tar hand om bostäderna under många år, planerar vi på ett mer långsiktigt sätt redan från början.

Vi har erfarenheten

Riksbyggen har funnits i över 80 år och vi har utvecklat bostäder i hela Sverige under hela den tiden. Vi har lärt oss mycket under de här åren om hur vi ska bygga och sköta om fastigheter. Men också att lyssna på hur människor vill ha det – för sådant ändras över tiden. Vi lyssnar hela tiden på alla våra medlemmar om hur de vill bo – idag och i framtiden. Lyhörtheten gör vår erfarenhet ännu mer värdefull.

Vi är medlemsägda

Riksbyggen är medlemsägt. Vi är ett kooperativt företag som jobbar för medlemmarnas bästa. Uppstår överskott som inte behövs för utveckling i verksamheten går det åter som utdelning till medlemmarna.

Vi har en tydlig värdegrund

Som det kooperativa företag vi är, tror vi på samverkan och att lyssna på varandra. Vi tror på trygghet, vi vet att

boendet är centralt för alla människor och att det ska kännas säkert. Vi tror också på långsiktighet, vi lever i våra bostäder i många år och den dag du kanske funderar på att flytta vill vi att värdet på din bostad ska vara beständigt.

Vi ökar takten i hållbarhetsarbetet

När vi tar fram nya bostäder utgår vi från vad du behöver och vill ha. Men vi ser också till hela samhällets krav på energieffektivitet, funktionalitet och hållbarhet. Idag är vi miljöcertifierade enligt ISO 14001 och kvalitetscertifierade enligt ISO 9001. Ofta ligger vi långt före vad normerna föreskriver, men vi nöjer oss inte med det – Riksbyggens ambition är att ligga i framkant och driva utvecklingen så att alla kan bo och leva hållbart.

Vi tar vårt samhällsansvar

Under alla år har Riksbyggen sett på bostäder utifrån ett brett perspektiv. Vi sätter dig i centrum, men inte bara din bostad, vi vill att hela sammanhanget som du flyttar till ska fungera. Det betyder att vi engagerar oss i allt från hur gator och gångvägar planeras till hur kommunal service fungerar.

Vi har mer än bara bostäder

Förutom utveckling och förvaltning av bostäder i form av hyresrätter, bostadsrätter och äganderätter är Riksbyggen en ledande aktör på marknaden för offentlig och kommersiell fastighetsförvaltning.



Läs av Qr-kod för
mer information om
Bonum Brf Realen:
bonum.se/realen