

Industricharm och stadsliv

Brf Kopparvalvet. Trivsamma och hållbara bostäder i Kopparlunden, Västerås nya innerstadsdel vid kanten av Cityringen. På följande sidor hittar du **planlösningar** på samtliga lägenhetsstorlekar.



Välkommen till Västerås nya innerstadsdel

Brf Kopparvalvet består av två hus, Gatuhuset och Gårdshuset med totalt 63 bostadsrätter. Högst upp i husen finns gemensamma takterrasser med utsikt över Västerås.

Bostäderna har en hög inredningsstandard och smarta förvaringslösningar. Här får du ett hållbart hem som passar lika bra för dig som söker ditt första boende som för dig som vill ha något större eller ett mer lättskött boende nära allt du behöver.

Situationsplan3

Rumsbeskrivning.....4

Byggnadsbeskrivning.....5

Hus A – Gårdshuset.....6

 1 rum och kök7

 2 rum och kök8

 3 rum och kök14

 5 rum och kök19

Hus B – Gatuhuset20

 3 rum och kök21

 4 rum och kök26

Dina noteringar.....30

Nyfiken på Riksbyggen?32



Situationsplan

Gatuhuset vetter mot nya Metalltorget och har en privat, upphöjd innergård. Snett bakom ligger gårdshuset med en grönskande innergård. Högst upp i båda husen finns gemensamma takterrasser med hänförande vy över staden.

Info: Fasadfärgen på de två bostadshusen är preliminär och kan ändras.

Rumsbeskrivning

Generellt

Fönsterbänkar i smyg av natursten och vita släta innerdörrar (lättdörrar). Rumshöjd, ca 2,5 m exkl. ytskikt. Lgh 1001 och 1002 har något högre takhöjd (ca. 2,8 m).

Hall

Golv: Mattlackad ekparkett.
Sockel: Sockellist av trä fabriksmålad vit.
Vägg: Målat vitt.
Tak: Målat vitt.
Övrigt: Hatthylla vit/blankkrom (monteras ej).

Vardagsrum / allrum

Golv: Mattlackad ekparkett.
Sockel: Sockellist av trä fabriksmålad vit.
Vägg: Målat vitt.
Tak: Målat vitt.

Kök

Golv: Mattlackad ekparkett.
Sockel: Sockellist av trä fabriksmålad vit.
Vägg: Målat vitt.
Tak: Målat vitt.
Övrigt: Köksinredningen kommer från Vedum med linnebeige släta luckor och lådor, handtag i rostfritt. Passbitar och takanslutningar är i samma kulör som luckorna. Takanslutningen utgår i lägenheterna 1001 och 1002 på grund av högre takhöjd. Bänkskiva i laminat med underlimmad diskho och stänkskyddsuppvik.
Utrustning: Inbyggnadsugn (rostfri) under spishäll eller i högskåp. Inbyggnadsmikro (rostfri) i väggskåp eller i högskåp. Kyl (rostfri), frys (rostfri) alt. kombinerad kyl/ frys (rostfri). induktionshäll. integrerad diskmaskin. Under väggskåpen finns eluttag och LED-belysning.

Sovrum/sovalkov

Golv: Mattlackad ekparkett.
Sockel: Sockellist av trä fabriksmålad vit.
Vägg: Målat vitt.
Tak: Målat vitt.
Övrigt: Garderober, linneskåp och städskåp, vit stomme med vit lucka alt. skjutdörrar (se omfattning på planlösning).

Badrum

Golv: Klinker, grå 15×15 cm.
Vägg: Kakel, grå 25×45 cm.
Tak: Målat vitt.
Övrigt: Golvmonterad WC-stol. Vägghängd kommod från Svedbergs med lådor och tvättställ. Spegelskåp med belysning. Tvättställsblandare i krom. Duschväggar i klarglas. Duschblandare och duschset, krom. Bänkskiva i laminat ovan maskinerna/maskin. Väggskåp från Svedbergs med vita släta luckor. Handdukskrokar, självhäftande (monteras ej), krom. Toalettppershållare, självhäftande (monteras ej), krom. Takbelysning. Utrusning Tvättmaskin och torktumlare alt. kombimaskin.

WC

Golv: Klinker, grå 15×15 cm.
Väggar: Vitmålade.
Tak: Vitmålat.
Inredning: Golvmonterad WC-stol Vägghängd kommod från Svedbergs med dörrar och tvättställ. Spegel. Tvättställsblandare i krom. Handdukskrok, självhäftande (monteras ej), krom. Toalettppershållare, självhäftande (monteras ej), krom. Takbelysning.

WC/Dusch

Golv: Klinker, grå 15×15 cm.
Vägg: Kakel, grå 25×45 cm.
Tak: Målat vitt.

Övrigt: Golvmonterad WC-stol. Vägghängd kommod från Svedbergs med lådor och tvättställ. Spegelskåp med belysning. Tvättställsblandare i krom. Duschvägg i klarglas. Duschblandare och duschset, krom. Handdukskrokar, självhäftande (monteras ej), krom. Toalettppershållare, självhäftande (monteras ej), krom. Takbelysning.

Klädkammare

Golv: Mattlackad ekparkett.
Sockel: Sockellist av trä fabriksmålad vit.
Vägg: Målat vitt.
Tak: Målat vitt.
Övrigt: Hyllplan på konsol med klädstång under. För omfattning, se planlösning.

Balkong / terass / uteplats

Golv: Balkongerna har golv av betongplatta och uteplatserna är belagda med plattor.
Vägg: Tegel eller puts, likt övriga fasaden.
Tak: Består av den omålade undersidan av balkongplattan ovanför.
Övrigt: Balkongerna förses med fronter i glas samt täckande lackerad plåt/panel. Balkongerna på översta våningen utrustas dessutom med tak. För balkonger som ligger i mer bullerutsatta lägen monteras kompletterande skyddande glasskärmar för att säkerställa en god ljudmiljö. Vilka balkonger detta avser framgår i respektive planlösning. Uteplatserna ramas in av spaljeér som ger både avskärmning och en ombonad känsla. Samtliga balkonger och uteplatser utrustas med utvändig belysning och eluttag.

Övrigt

Förvaring med garderober, linneskåp och städskåp, vit stomme med vit lucka alt. skjutdörrar (se omfattning på planlösning). Vattenradiatorer generellt med synliga värmestammar vid fasad. Persienner ingår ej.

Byggnadsbeskrivning

Byggnader

Brf Kopparvalvet består av 63 lägenheter i två punkthus, där Hus A (Gårdshuset) är sju våningar högt och Hus B (Gatuhuset) är åtta våningar högt med en tillhörande lägre del, Hus C.

Bilparkering och bilpool

Tillfällig markparkering kommer att finnas fram till dess att de permanenta parkeringarna är byggda. Gemensamhetsanläggningar kommer att bildas för att tillgodose fastigheternas behov av parkeringsplatser.

Brandsäkerhet

Respektive lägenhet utförs som en egen brandcell och är utrustad med batteridriven brandvarnare.

Cykelparkering

Cykelförråd i källarplan och entréplan i gatuhuset (Hus B) och på entréplan vid lågdelen (Hus C). Det kommer även finnas några utvändiga platser mellan husen.

Dörrar

Lägenhetsdörr av säkerhetstyp, kiköga och mekanisk ringklocka, tidningshållare utanför lägenhetsdörr.

El

Fastigheten ansluts till gemensam mätare. Alla lägenheter förses med individuell mätare (IMD) för el och har jordfelsbrytare och automatsäkringar.

Entréer och trapphus

Entrépartier av glas och stål i grå kulör.

Fasader

Putsad fasad i olika kulörer. Entréerna har fasadbeklädnad av trä och sockelvåning i tegel.

Fönster/fönsterdörrar och fönsterbänkar

Inåtgående sidohängda fönster, 3-glas kopplat (1+2 glas) samt fasta fönster. Fönsterdörrar på entrévåning förses med lås. Fönsterbänkar i natursten.

Hiss

Varje trapphus har egen hiss som går till samtliga plan.

Gemensamma utrymmen

På entréplanet i Gatuhuset (Hus B) finns en gemensamhetslokal på ca 40 kvm med övernattningsmöjlighet. Innergårdarna erbjuder en grön utemiljö med solbänkar, grillplats, odlingslådor och pergola. Högst upp i både Hus A och Hus B finns stora takterrasser, exklusivt för föreningens medlemmar, utrustade med växthus och toalett.

Grundläggning

Isolerad platta på mark.

Lägenhetsförråd

Varje lägenhet får tillgång till ett källarförråd i gatuhuset (Hus B) med hiss.

Innertak

Vitmålat tak.

Innerväggar

Lägenhetsavskiljande och bärande väggar i betong. Övriga innerväggar av gipsskivor på stålplåtsreglar. Golvlister och foderlister utförs av fabriksmålat trä.

Miljörum

Miljörum med källsortering kommer finnas på entréplan i gatuhuset (Hus B).

Post

Postboxar i entré. Tidningshållare utanför respektive lägenhetsdörr.

Solceller

Delar av yttertaken utrustas med solceller.

Stomme

Bärande stomme av gjuten betong-konstruktion kompletterad med stål-pelare. Ytterväggar utgörs av en isolerad regelkonstruktion med insida av gipsskivor. Lägenhetsskiljande bjälklag och väggar är av betong.

TV/telefon/data

Fastigheten ansluts till Tele2 och försörjs med tele, TV och data via fibrer. I månadsavgiften ingår TV-kanaler och bredband.

Yttertak

Yttertak med papp och vissa huvar med plåt.

Vatten och avlopp

Fastigheten är ansluten till Mälarenergis vatten- och avloppssystem. Individuell mätning på förbrukning av varmvatten.

Ventilation

FTX-ventilation med balanserad till- och frånluft med återvinning genom värmeväxling.

Värme

Vattenradiatorer med synliga värmestammar vid fasad. Vattenburet värmesystem med radiatorer som sköts av en central termostad som upprätthåller en för fastigheten förutbestämd temperatur.

Övriga gemensamma utrymmen

Barnvagns- och rullstolsförråd finns i entréplan i anslutning till trapphusen.

Hus A – Gårdshuset

Lägenhetsnummer börjar med 1

Intill det historiska och karaktärsfulla Linverket med sitt ikoniska sågtandstak ligger Gårdshuset, ett sjuvåningshus som rymmer 35 moderna och välplanerade lägenheter, samtliga med egen balkong eller uteplats. Här finns hem från 34–126 kvm, allt från smart utformade ettor, tvåor och treor till tre exklusiva femrummare med dubbla balkonger, två helkaklade badrum och ett praktiskt lekrum alt. tv-hörna i direkt anslutning till två av sovrummen.

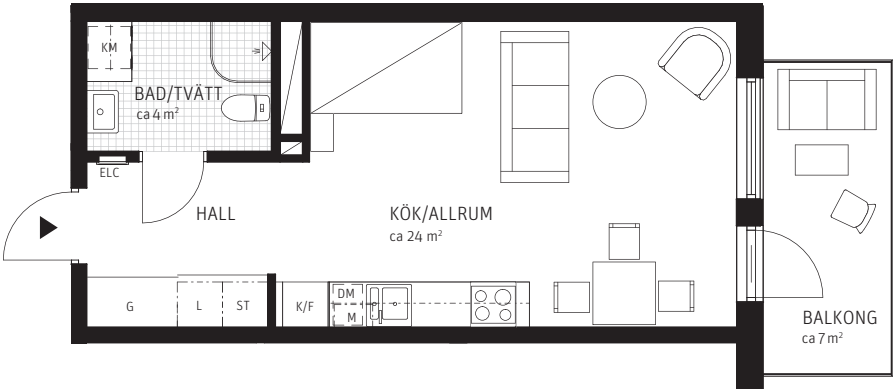
In mot kvarteret möter du den grönskande innergården, en trivsamt miljö med två privata uteplatser, gemensamma

ytor för umgänge, solbänkar, grillplats, odlingslådor och en inbjudande pergola. En plats för både lugn och aktivitet året runt.

Högst upp i Gårdshuset ligger en av föreningens två takterrasser med vidsträckt utsikt över Västerås och möjlighet att njuta av dagens sista solstrålar i en avslappnad miljö.

1 RoK, ca 34 m²

Brf Kopparvalvet
Hus A. Lgh 1102, 1202,
1302, 1402, 1502, 1602



FÖRKLARINGAR

Ytangelserna på ritningen är ungefärliga och ska endast ses som vägledande. Ytor som anges i rummen kan ej räknas samman till bostadens totala yta. Generell BH=Bröstningshöjd är 600 mm, om inget annat anges.

- K/F Kyl/Frys

K Kyl F Frys

Induktionshäll

Induktionshäll & ugn i underskåp

U/M Ugn & mikro i högskåp

(M) Mikro

DM Diskmaskin

TM Tvätt & tork med

TT bänkskiva & överskåp

KM Kombi tvätt/tork med bänkskiva & överskåp
- Klinker

KH Kapphylla

G Garderob (1 hylla & 1 klädstång)

ST Städskåpsinredning

L Linneskåpsinredning

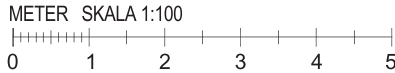
KLK Klädkammare

ELC El- & mediacentral (preliminär placering)

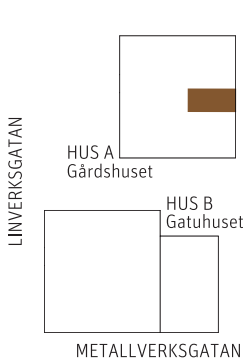
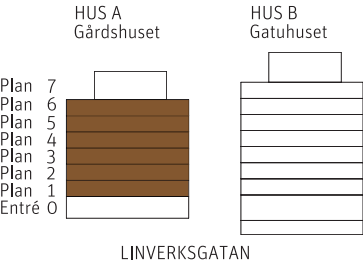
HS Högskåp

..... Inklädd ventilationskanal i takvinkel

Uteplats, markyta inom rödmarkering upplåten med särskild nyttjanderätt och sköts av bostadsrättsinnehavare
- Skjutdörrsparti



SITUATIONSPLAN



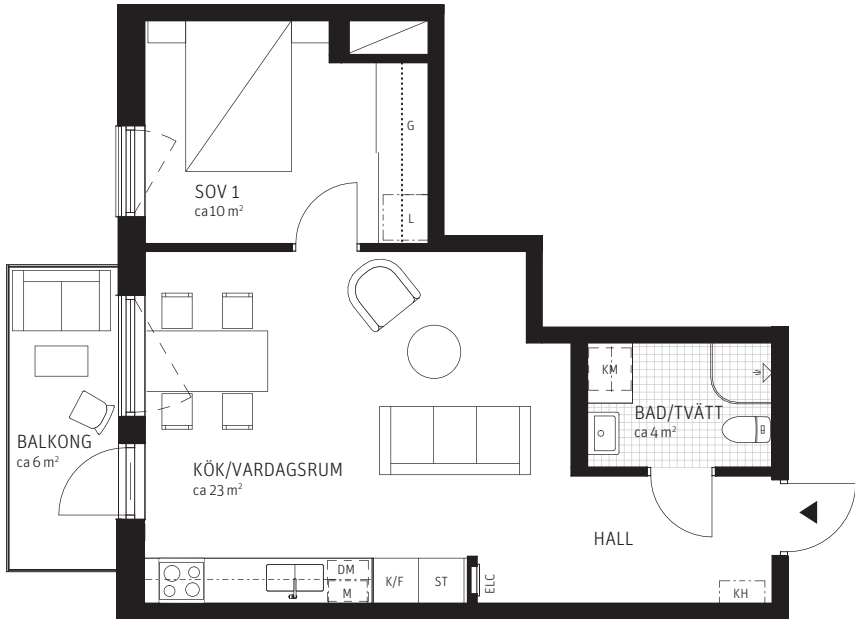
PARTERNA ÄR ÖVERENS OM ATT MINDRE FÖRÄNDRINGAR I LÄGENHETENS UTFORMNING, INKLUSIVE TAKHÖJD, SAMT MINDRE AVVIKELSE GÄLLANDE LÄGENHETSAREA INTE SKA KOSTNADSREGLERAS. OM TOTALA BOYTAN EFTER EVENTUELL OMMÄTNING MELLAN FÖRHANDS- OCH UPPLÄTELSEAVTAL SKILJER MED MER ÄN 5 % KORRIGERAS INSATSEN UTIFRÅN DEN DEL SOM ÖVERSTIGER 5 %.

250304 - RIKSBYGGGEN RESERVERAR SIG FÖR EV. TRYCKFEL OCH FÖRBEHÅLLER SIG RÄTTEN TILL ÄNDRINGAR.

2 RoK,
ca 45 m²

Brf Kopparvalvet

Hus A. Lgh 1105,
1205, 1305



- FÖRKLARINGAR

Ytangivelserna på ritningen är ungefärliga och ska endast ses som vägledande. Ytor som anges i rummen kan ej räknas samman till bostadens totala yta. Generell BH=Bröstningshöjd är 600 mm, om inget annat anges.
- K/F

Kyl/Frys

K

Kyl

F

Frys

Induktionshäll

Induktionshäll & ugn i underskåp

U/M

Ugn & mikro i högskåp

(M)

Mikro

DM

Diskmaskin

TM

Tvätt & tork med

TT

bänkskiva & överskåp

KM

Kombi tvätt/tork med bänkskiva & överskåp

Klinker

KH

Kapphylla

G

Garderob (1 hylla & 1 klädstång)

ST

Städskåpsinredning

L

Linneskåpsinredning

KLK

Klädkammare

ELC

El- & mediacentral (preliminär placering)

HS

Högskap

Inklädd ventilationskanal i takvinkel

—

Uteplats, markyta inom rödmarkering upplåten med särskild nyttjanderätt och sköts av bostadsrättsinnehavare

Skjutdörrsparti

METER SKALA 1:100

0

1

2

3

4

5

SITUATIONSPLAN

PARTERNA ÄR ÖVERENS OM ATT MINDRE FÖRÄNDRINGAR I LÄGENHETENS UTFORMNING, INKLUSIVE TAKHÖJD, SAMT MINDRE AVVIKELSE GÄLLANDE LÄGENHETSAREA INTE SKA KOSTNADSREGLERAS. OM TOTALA BOYTÄN EFTER EVENTUELL OMMÄTNING MELLAN FÖRHANDS- OCH UPPLÄTELSEAVTAL SKILJER MED MER ÄN 5 % KORRIGERAS INSATSEN UTIFRÅN DEN DEL SOM ÖVERSTIGER 5 %.

250304 – RIKSBYGGGEN RESERVERAR SIG FÖR EV. TRYCKFEL OCH FÖRBEHÅLLER SIG RÄTTEN TILL ÄNDRINGAR.

BRF KOPPARVALVET | 8

2 RoK,
ca 54 m²

Brf Kopparvalvet

Hus A. Lgh 1104, 1204,
1304, 1404

FÖRKLARINGAR

Ytangivelserna på ritningen är ungefärliga och ska endast ses som vägledande. Ytor som anges i rummen kan ej räknas samman till bostadens totala yta. Generell BH=Bröstningshöjd är 600 mm, om inget annat anges.

K/F

Kyl/Frys

K

Kyl

F

Frys

Induktionshäll

Induktionshäll & ugn i underskåp

U/M

Ugn & mikro i högskåp

(M)

Mikro

DM

Diskmaskin

TM

Tvätt & tork med

TT

bänkskiva & överskåp

KM

Kombi tvätt/tork med bänkskiva & överskåp

Klinker

KH

Kapphylla

G

Garderob (1 hylla & 1 klädstång)

ST

Städskåpsinredning

L

Linneskåpsinredning

KLK

Klädkammare

ELC

El- & mediacentral (preliminär placering)

HS

Högskap

Inklädd ventilationskanal i takvinkel

—

Uteplats, markyta inom rödmarkering upplåten med särskild nyttjanderätt och sköts av bostadsrättsinnehavare

Skjutdörrsparti

METER SKALA 1:100

0

1

2

3

4

5

SITUATIONSPLAN

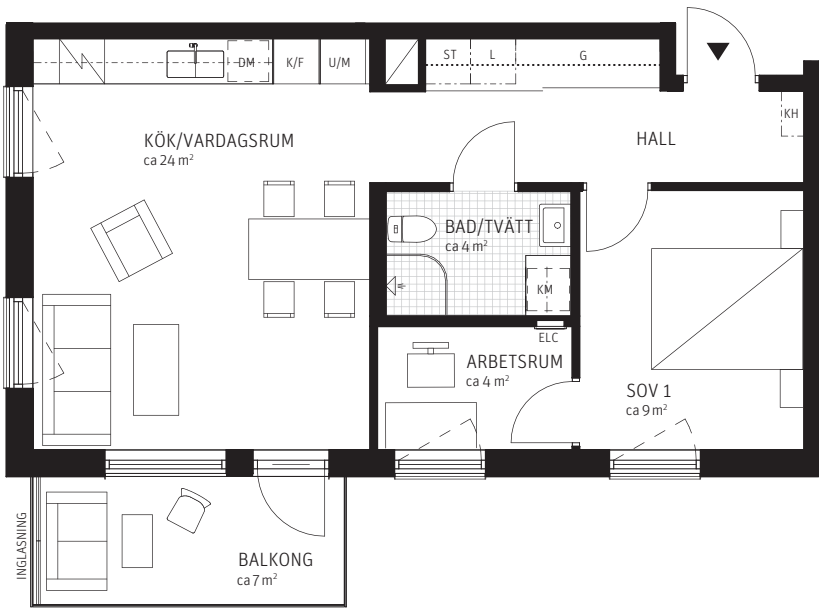
PARTERNA ÄR ÖVERENS OM ATT MINDRE FÖRÄNDRINGAR I LÄGENHETENS UTFORMNING, INKLUSIVE TAKHÖJD, SAMT MINDRE AVVIKELSE GÄLLANDE LÄGENHETSAREA INTE SKA KOSTNADSREGLERAS. OM TOTALA BOYTÄN EFTER EVENTUELL OMMÄTNING MELLAN FÖRHANDS- OCH UPPLÄTELSEAVTAL SKILJER MED MER ÄN 5 % KORRIGERAS INSATSEN UTIFRÅN DEN DEL SOM ÖVERSTIGER 5 %.

250304 – RIKSBYGGGEN RESERVERAR SIG FÖR EV. TRYCKFEL OCH FÖRBEHÅLLER SIG RÄTTEN TILL ÄNDRINGAR.

BRF KOPPARVALVET | 9

2 RoK,
ca 54 m²

Brf Kopparvalvet
Hus A. Lgh 1504, 1604



FÖRKLARINGAR

Ytangelserna på ritningen är ungefärliga och ska endast ses som vägledande. Ytor som anges i rummen kan ej räknas samman till bostadens totala yta. Generell BH=Bröstningshöjd är 600 mm, om inget annat anges.

- K/F Kyl/Frys

K Kyl F Frys

Induktionsskiva

Induktionsskiva & ugn i underskåp

U/M Ugn & mikro i högskåp

(M) Mikro

DM Diskmaskin

TM Tvätt & tork med bänkskiva & överskåp

TT bänkskiva & överskåp

KM Kombi tvätt/tork med bänkskiva & överskåp
- Klinker

KH Kapphylla

G Garderob (1 hylla & 1 klädstång)

ST Städskåpsinredning

L Linneskåpsinredning

KLK Klädkammare

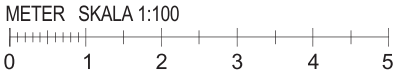
ELC El- & mediacentral (preliminär placering)

HS Högskåp

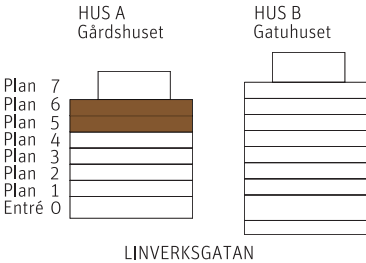
Skjutdörrsparti

Inklädd ventilationskanal i takvinkel

Uteplats, markyta inom rödmarkering upplåten med särskild nyttjanderätt och sköts av bostadsrättsinnehavare



SITUATIONSPLAN

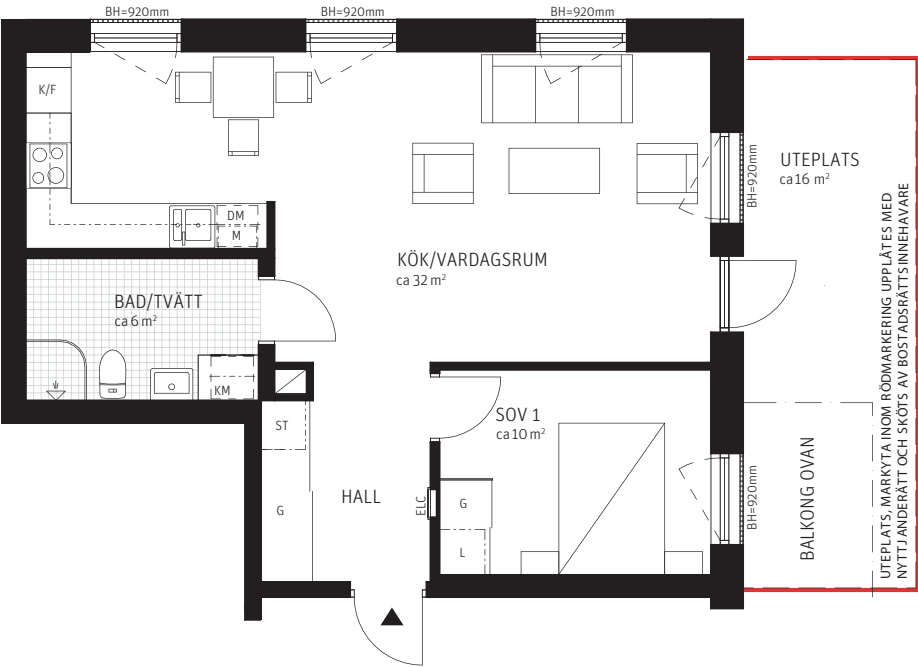


PARTERNA ÄR ÖVERENS OM ATT MINDRE FÖRÄNDRINGAR I LÄGENHETENS UTFORMNING, INKLUSIVE TAKHÖJD, SAMT MINDRE AVVIKELSE GÄLLANDE LÄGENHETSAREAN INTE SKA KOSTNADSREGLERAS. OM TOTALA BOYTÄN EFTER EVENTUELL OMMÄTNING MELLAN FÖRHANDS- OCH UPPLÅTELSEAVTAL SKILJER MED MER ÄN 5 % KORRIGERAS INSATSEN UTIFRÅN DEN DEL SOM ÖVERSTIGER 5 %.

250304 - RIKSBYGGGEN RESERVERAR SIG FÖR EV. TRYCKFEL OCH FÖRBEHÅLLER SIG RÄTTEN TILL ÄNDRINGAR.

2 RoK,
ca 55 m²

Brf Kopparvalvet
Hus A. Lgh 1001



FÖRKLARINGAR

Ytangelserna på ritningen är ungefärliga och ska endast ses som vägledande. Ytor som anges i rummen kan ej räknas samman till bostadens totala yta. Generell BH=Bröstningshöjd är 600 mm, om inget annat anges.

- K/F Kyl/Frys

K Kyl F Frys

Induktionsskiva

Induktionsskiva & ugn i underskåp

U/M Ugn & mikro i högskåp

(M) Mikro

DM Diskmaskin

TM Tvätt & tork med bänkskiva & överskåp

TT bänkskiva & överskåp

KM Kombi tvätt/tork med bänkskiva & överskåp
- Klinker

KH Kapphylla

G Garderob (1 hylla & 1 klädstång)

ST Städskåpsinredning

L Linneskåpsinredning

KLK Klädkammare

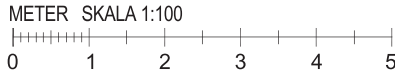
ELC El- & mediacentral (preliminär placering)

HS Högskåp

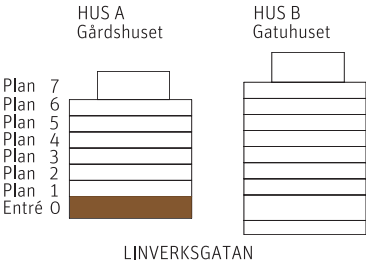
Skjutdörrsparti

Inklädd ventilationskanal i takvinkel

Uteplats, markyta inom rödmarkering upplåten med särskild nyttjanderätt och sköts av bostadsrättsinnehavare



SITUATIONSPLAN

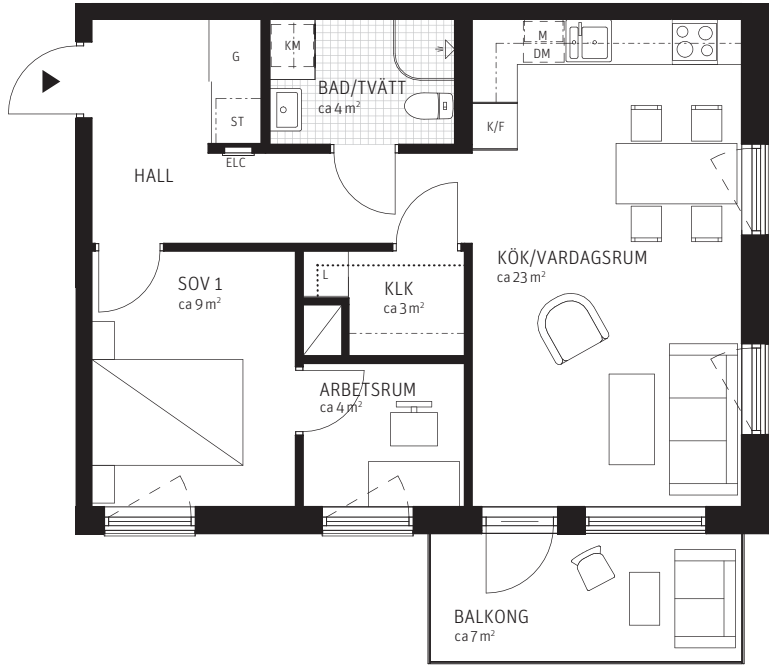


PARTERNA ÄR ÖVERENS OM ATT MINDRE FÖRÄNDRINGAR I LÄGENHETENS UTFORMNING, INKLUSIVE TAKHÖJD, SAMT MINDRE AVVIKELSE GÄLLANDE LÄGENHETSAREAN INTE SKA KOSTNADSREGLERAS. OM TOTALA BOYTÄN EFTER EVENTUELL OMMÄTNING MELLAN FÖRHANDS- OCH UPPLÅTELSEAVTAL SKILJER MED MER ÄN 5 % KORRIGERAS INSATSEN UTIFRÅN DEN DEL SOM ÖVERSTIGER 5 %.

250304 - RIKSBYGGGEN RESERVERAR SIG FÖR EV. TRYCKFEL OCH FÖRBEHÅLLER SIG RÄTTEN TILL ÄNDRINGAR.

2 RoK,
ca 55 m²

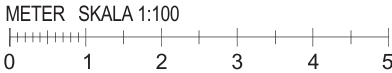
Brf Kopparvalvet
Hus A. Lgh 1103,
1203, 1303



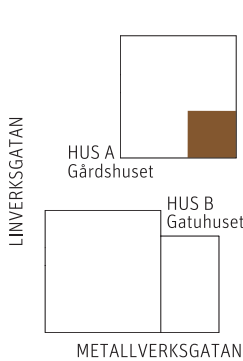
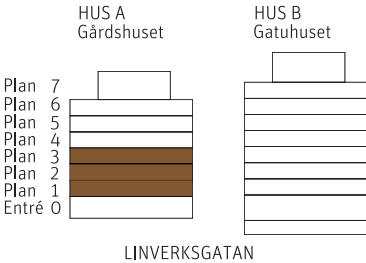
FÖRKLARINGAR

Ytangelserna på ritningen är ungefärliga och ska endast ses som vägledande. Ytor som anges i rummen kan ej räknas samman till bostadens totala yta. Generell BH=Bröstningshöjd är 600 mm, om inget annat anges.

- | | | | | |
|-----|---|---------|---|-----------------|
| K/F | Kyl/Frys | Klinker | KH | Kapphylla |
| K | Kyl | F | Frys | |
| | Induktionshäll | G | Garderob (1 hylla & 1 klädstång) | |
| | Induktionshäll & ugn i underskåp | ST | Städskåpsinredning | |
| U/M | Ugn & mikro i högskåp | L | Linneskåpsinredning | |
| (M) | Mikro | KLK | Klädkammare | |
| DM | Diskmaskin | ELC | El- & mediacentral (preliminär placering) | |
| TM | Tvätt & tork med | HS | Högsåp | Skjutdörrsparti |
| TT | bänkskiva & överskåp | | Inklädd ventilationskanal i takvinkel | |
| KM | Kombi tvätt/tork med bänkskiva & överskåp | — | Uteplats, markyta inom rödmarkering upplåten med särskild nyttjanderätt och sköts av bostadsrättsinnehavare | |



SITUATIONSPLAN

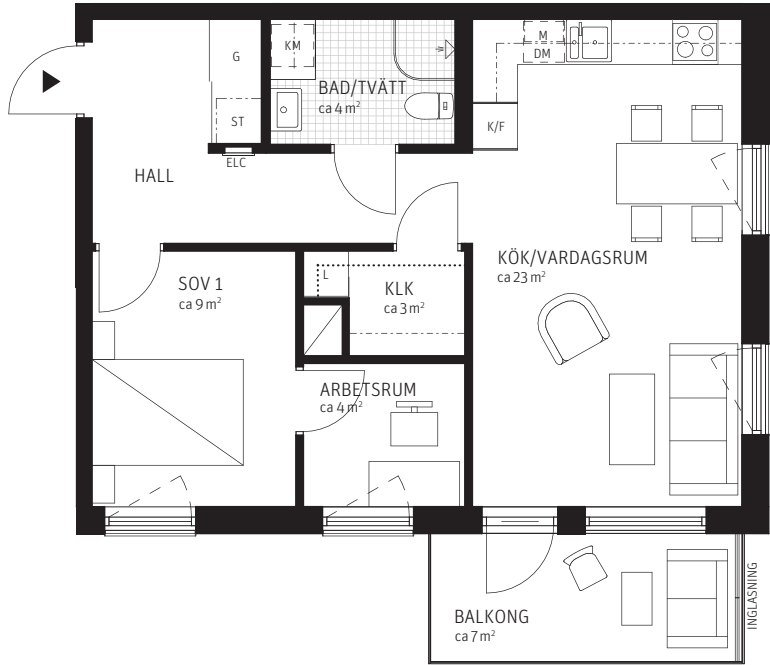


PARTERNA ÄR ÖVERENS OM ATT MINDRE FÖRÄNDRINGAR I LÄGENHETENS UTFORMNING, INKLUSIVE TAKHÖJD, SAMT MINDRE AVVIKELSE GÄLLANDE LÄGENHETSAREAN INTE SKA KOSTNADSREGLERAS. OM TOTALA BOYTAN EFTER EVENTUELL OMMÄTNING MELLAN FÖRHANDS- OCH UPPLÄTELSEAVTAL SKILJER MED MER ÄN 5 % KORRIGERAS INSATSEN UTIFRÅN DEN DEL SOM ÖVERSTIGER 5 %.

250304 - RIKSBYGGGEN RESERVERAR SIG FÖR EV. TRYCKFEL OCH FÖRBEHÅLLER SIG RÄTTEN TILL ÄNDRINGAR.

2 RoK,
ca 55 m²

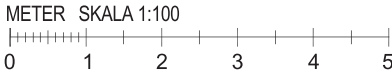
Brf Kopparvalvet
Hus A. Lgh 1403,
1503, 1603



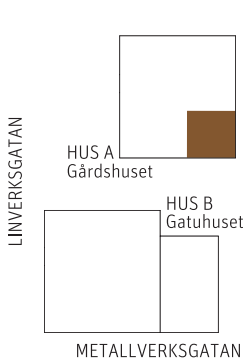
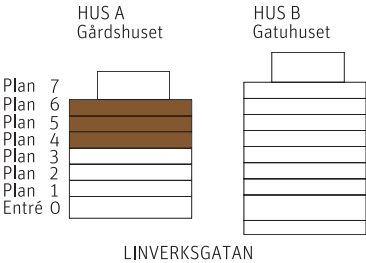
FÖRKLARINGAR

Ytangelserna på ritningen är ungefärliga och ska endast ses som vägledande. Ytor som anges i rummen kan ej räknas samman till bostadens totala yta. Generell BH=Bröstningshöjd är 600 mm, om inget annat anges.

- | | | | | |
|-----|---|---------|---|-----------------|
| K/F | Kyl/Frys | Klinker | KH | Kapphylla |
| K | Kyl | F | Frys | |
| | Induktionshäll | G | Garderob (1 hylla & 1 klädstång) | |
| | Induktionshäll & ugn i underskåp | ST | Städskåpsinredning | |
| U/M | Ugn & mikro i högskåp | L | Linneskåpsinredning | |
| (M) | Mikro | KLK | Klädkammare | |
| DM | Diskmaskin | ELC | El- & mediacentral (preliminär placering) | |
| TM | Tvätt & tork med | HS | Högsåp | Skjutdörrsparti |
| TT | bänkskiva & överskåp | | Inklädd ventilationskanal i takvinkel | |
| KM | Kombi tvätt/tork med bänkskiva & överskåp | — | Uteplats, markyta inom rödmarkering upplåten med särskild nyttjanderätt och sköts av bostadsrättsinnehavare | |



SITUATIONSPLAN

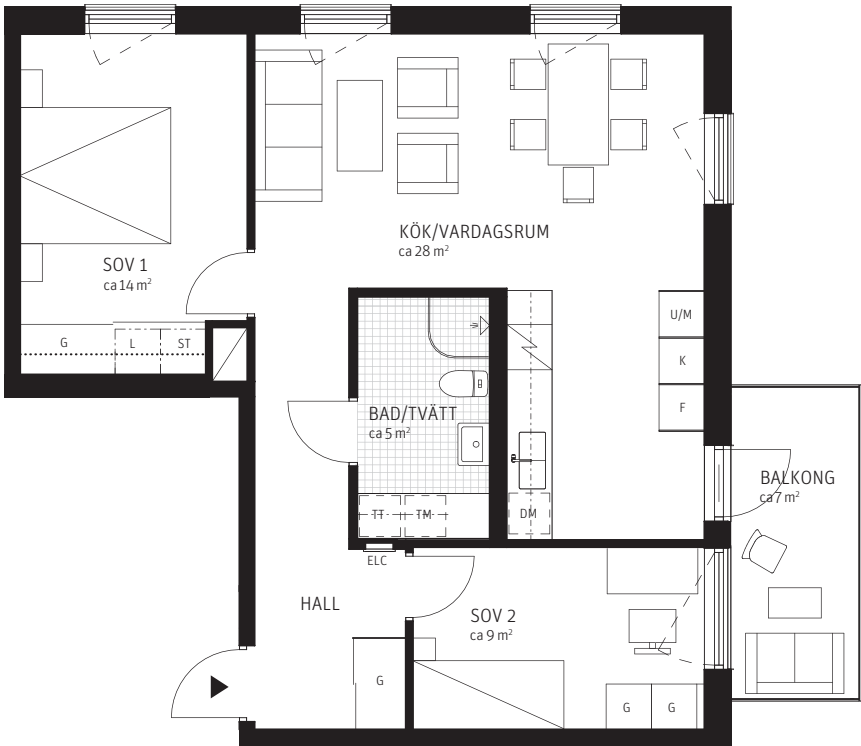


PARTERNA ÄR ÖVERENS OM ATT MINDRE FÖRÄNDRINGAR I LÄGENHETENS UTFORMNING, INKLUSIVE TAKHÖJD, SAMT MINDRE AVVIKELSE GÄLLANDE LÄGENHETSAREAN INTE SKA KOSTNADSREGLERAS. OM TOTALA BOYTAN EFTER EVENTUELL OMMÄTNING MELLAN FÖRHANDS- OCH UPPLÄTELSEAVTAL SKILJER MED MER ÄN 5 % KORRIGERAS INSATSEN UTIFRÅN DEN DEL SOM ÖVERSTIGER 5 %.

250304 - RIKSBYGGGEN RESERVERAR SIG FÖR EV. TRYCKFEL OCH FÖRBEHÅLLER SIG RÄTTEN TILL ÄNDRINGAR.

3 RoK,
ca 68 m²

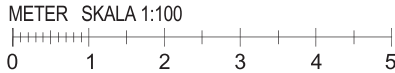
Brf Kopparvalvet
Hus A. Lgh 1101



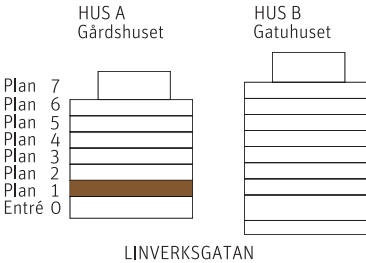
FÖRKLARINGAR

Ytangelserna på ritningen är ungefärliga och ska endast ses som vägledande. Ytor som anges i rummen kan ej räknas samman till bostadens totala yta. Generell BH=Bröstningshöjd är 600 mm, om inget annat anges.

- | | | | | |
|----------------------------------|---|---------|---|-----------------|
| K/F | Kyl/Frys | Klinker | KH | Kapphylla |
| K | Kyl | F | Frys | |
| Induktionshäll | | G | Garderob (1 hylla & 1 klädstång) | |
| Induktionshäll & ugn i underskåp | | ST | Städskåpsinredning | |
| U/M | Ugn & mikro i högskåp | L | Linneskåpsinredning | |
| (M) | Mikro | KLK | Klädkammare | |
| DM | Diskmaskin | ELC | El- & mediacentral (preliminär placering) | |
| TM | Tvätt & tork med | HS | Högsåp | Skjutdörrsparti |
| TT | bänkskiva & överskåp | | Inklädd ventilationskanal i takvinkel | |
| KM | Kombi tvätt/tork med bänkskiva & överskåp | — | Uteplats, markyta inom rödmarkering upplåten med särskild nyttjanderätt och sköts av bostadsrättsinnehavare | |



SITUATIONSPLAN



LINVERKSGATAN

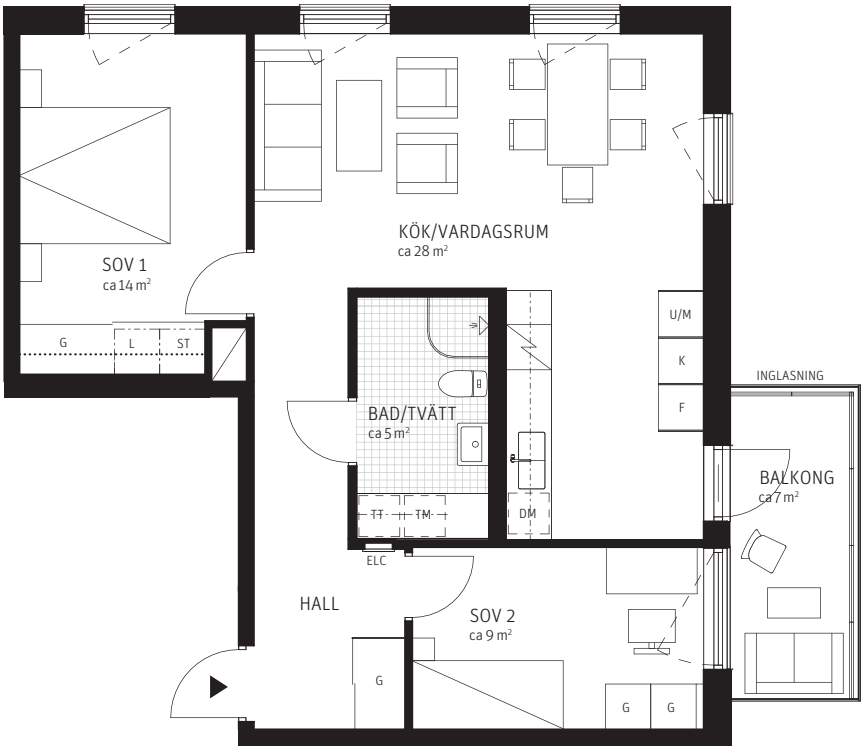
METALLVERKSGATAN

PARTERNA ÄR ÖVERENS OM ATT MINDRE FÖRÄNDRINGAR I LÄGENHETENS UTFORMNING, INKLUSIVE TAKHÖJD, SAMT MINDRE AVVIKELSE GÄLLANDE LÄGENHETSAREA INTE SKA KOSTNADSREGLERAS. OM TOTALA BOYTAN EFTER EVENTUELL OMMÄTNING MELLAN FÖRHANDS- OCH UPPLÅTELSEAVTAL SKILJER MED MER ÄN 5 % KORRIGERAS INSATSEN UTIFRÅN DEN DEL SOM ÖVERSTIGER 5 %.

250304 - RIKSBYGGGEN RESERVERAR SIG FÖR EV. TRYCKFEL OCH FÖRBEHÅLLER SIG RÄTTEN TILL ÄNDRINGAR.

3 RoK,
ca 68 m²

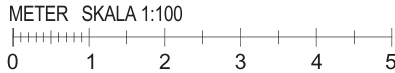
Brf Kopparvalvet
Hus A. Lgh 1201, 1301,
1401, 1501, 1601



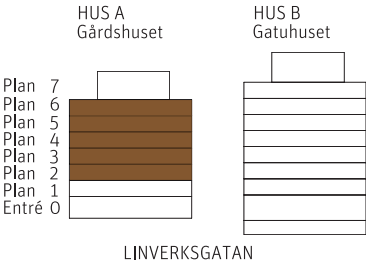
FÖRKLARINGAR

Ytangelserna på ritningen är ungefärliga och ska endast ses som vägledande. Ytor som anges i rummen kan ej räknas samman till bostadens totala yta. Generell BH=Bröstningshöjd är 600 mm, om inget annat anges.

- | | | | | |
|----------------------------------|---|---------|---|-----------------|
| K/F | Kyl/Frys | Klinker | KH | Kapphylla |
| K | Kyl | F | Frys | |
| Induktionshäll | | G | Garderob (1 hylla & 1 klädstång) | |
| Induktionshäll & ugn i underskåp | | ST | Städskåpsinredning | |
| U/M | Ugn & mikro i högskåp | L | Linneskåpsinredning | |
| (M) | Mikro | KLK | Klädkammare | |
| DM | Diskmaskin | ELC | El- & mediacentral (preliminär placering) | |
| TM | Tvätt & tork med | HS | Högsåp | Skjutdörrsparti |
| TT | bänkskiva & överskåp | | Inklädd ventilationskanal i takvinkel | |
| KM | Kombi tvätt/tork med bänkskiva & överskåp | — | Uteplats, markyta inom rödmarkering upplåten med särskild nyttjanderätt och sköts av bostadsrättsinnehavare | |



SITUATIONSPLAN



LINVERKSGATAN

METALLVERKSGATAN

PARTERNA ÄR ÖVERENS OM ATT MINDRE FÖRÄNDRINGAR I LÄGENHETENS UTFORMNING, INKLUSIVE TAKHÖJD, SAMT MINDRE AVVIKELSE GÄLLANDE LÄGENHETSAREA INTE SKA KOSTNADSREGLERAS. OM TOTALA BOYTAN EFTER EVENTUELL OMMÄTNING MELLAN FÖRHANDS- OCH UPPLÅTELSEAVTAL SKILJER MED MER ÄN 5 % KORRIGERAS INSATSEN UTIFRÅN DEN DEL SOM ÖVERSTIGER 5 %.

250304 - RIKSBYGGGEN RESERVERAR SIG FÖR EV. TRYCKFEL OCH FÖRBEHÅLLER SIG RÄTTEN TILL ÄNDRINGAR.

3 RoK,
ca 78 m²

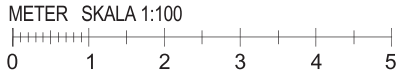
Brf Kopparvalvet
Hus A. Lgh 1106



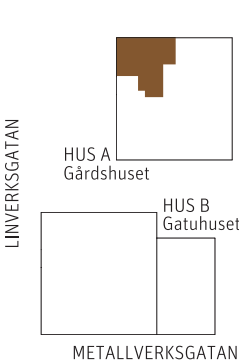
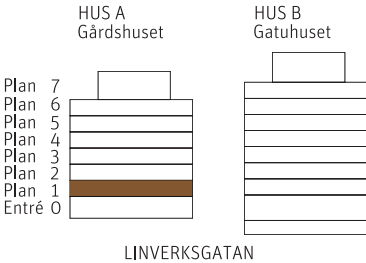
FÖRKLARINGAR

Ytangelserna på ritningen är ungefärliga och ska endast ses som vägledande. Ytor som anges i rummen kan ej räknas samman till bostadens totala yta. Generell BH=Bröstningshöjd är 600 mm, om inget annat anges.

- | | | | |
|----------------------------------|---|---|---|
| K/F | Kyl/Frys | KLK | Klänklåda |
| K | Kyl | F | Frys |
| Induktionshäll | | ST | Städskåpsinredning |
| Induktionshäll & ugn i underskåp | | L | Linneskåpsinredning |
| U/M | Ugn & mikro i högskåp | KLK | Klänklåda |
| (M) | Mikro | ELC | El- & mediacentral (preliminär placering) |
| DM | Diskmaskin | HS | Högsåp |
| TM | Tvätt & tork med bänkskiva & överskåp | Skjutdörrsparti | |
| TT | Kombi tvätt/tork med bänkskiva & överskåp | Inklädd ventilationskanal i takvinkel | |
| KM | | Uteplats, markyta inom rödmarkering upplåten med särskild nyttjanderätt och sköts av bostadsrättsinnehavare | |



SITUATIONSPLAN



PARTERNA ÄR ÖVERENS OM ATT MINDRE FÖRÄNDRINGAR I LÄGENHETENS UTFORMNING, INKLUSIVE TAKHÖJD, SAMT MINDRE AVVIKELSE GÄLLANDE LÄGENHETSAREAN INTE SKA KOSTNADSREGLERAS. OM TOTALA BOYTAN EFTER EVENTUELL OMMÄTNING MELLAN FÖRHANDS- OCH UPPLÄTELSEAVTAL SKILJER MED MER ÄN 5 % KORRIGERAS INSATSEN UTIFRÅN DEN DEL SOM ÖVERSTIGER 5 %.

250304 - RIKSBYGGGEN RESERVERAR SIG FÖR EV. TRYCKFEL OCH FÖRBEHÅLLER SIG RÄTTEN TILL ÄNDRINGAR.

3 RoK,
ca 78 m²

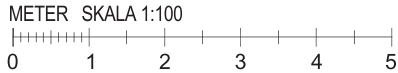
Brf Kopparvalvet
Hus A. Lgh 1206, 1306



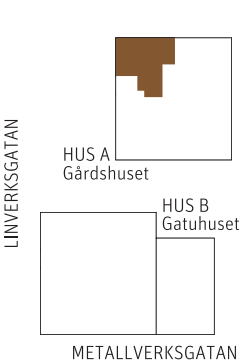
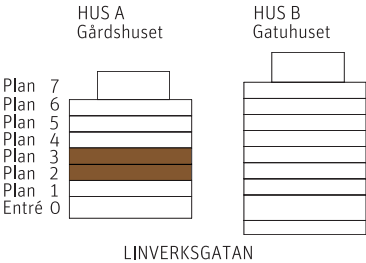
FÖRKLARINGAR

Ytangelserna på ritningen är ungefärliga och ska endast ses som vägledande. Ytor som anges i rummen kan ej räknas samman till bostadens totala yta. Generell BH=Bröstningshöjd är 600 mm, om inget annat anges.

- | | | | |
|----------------------------------|---|---|---|
| K/F | Kyl/Frys | KLK | Klänklåda |
| K | Kyl | F | Frys |
| Induktionshäll | | ST | Städskåpsinredning |
| Induktionshäll & ugn i underskåp | | L | Linneskåpsinredning |
| U/M | Ugn & mikro i högskåp | KLK | Klänklåda |
| (M) | Mikro | ELC | El- & mediacentral (preliminär placering) |
| DM | Diskmaskin | HS | Högsåp |
| TM | Tvätt & tork med bänkskiva & överskåp | Skjutdörrsparti | |
| TT | Kombi tvätt/tork med bänkskiva & överskåp | Inklädd ventilationskanal i takvinkel | |
| KM | | Uteplats, markyta inom rödmarkering upplåten med särskild nyttjanderätt och sköts av bostadsrättsinnehavare | |



SITUATIONSPLAN



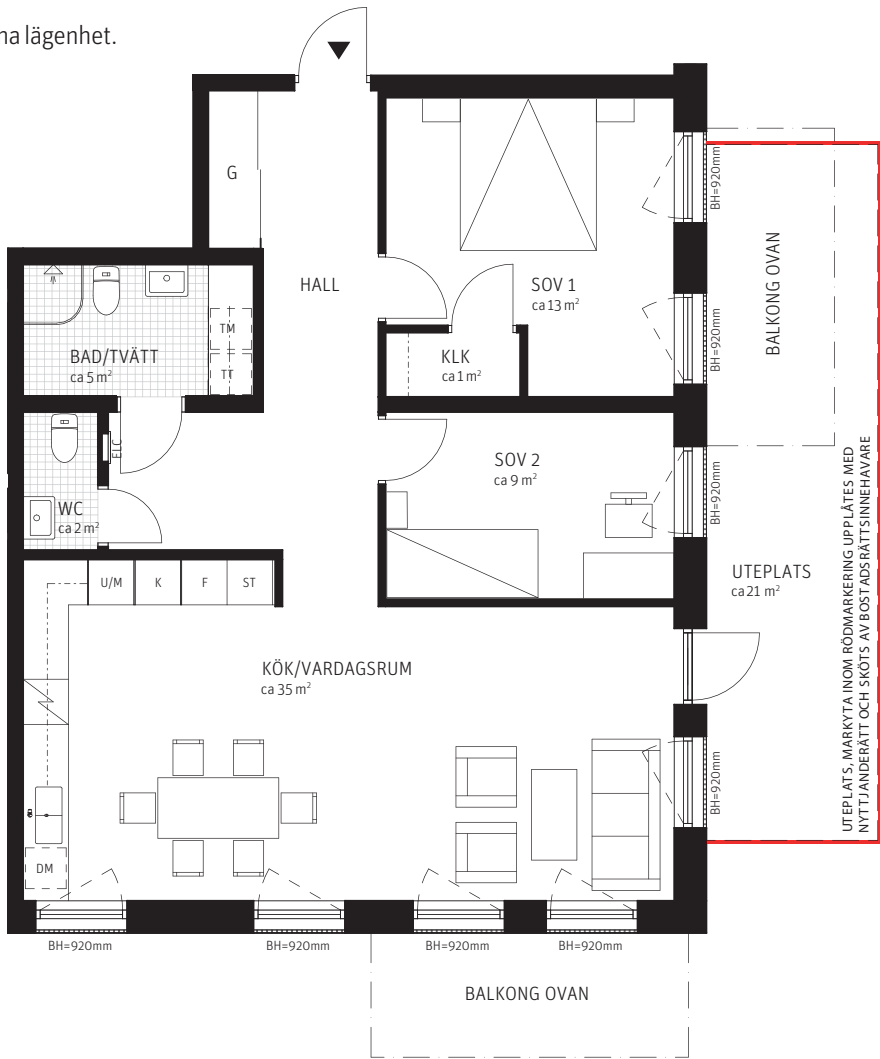
PARTERNA ÄR ÖVERENS OM ATT MINDRE FÖRÄNDRINGAR I LÄGENHETENS UTFORMNING, INKLUSIVE TAKHÖJD, SAMT MINDRE AVVIKELSE GÄLLANDE LÄGENHETSAREAN INTE SKA KOSTNADSREGLERAS. OM TOTALA BOYTAN EFTER EVENTUELL OMMÄTNING MELLAN FÖRHANDS- OCH UPPLÄTELSEAVTAL SKILJER MED MER ÄN 5 % KORRIGERAS INSATSEN UTIFRÅN DEN DEL SOM ÖVERSTIGER 5 %.

250304 - RIKSBYGGGEN RESERVERAR SIG FÖR EV. TRYCKFEL OCH FÖRBEHÅLLER SIG RÄTTEN TILL ÄNDRINGAR.

3 RoK,
ca 86 m²

Brf Kopparvalvet
Hus A. Lgh 1002

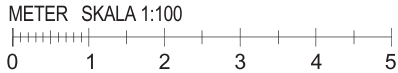
Rumshöjd ca 2,8 meter i denna lägenhet.



FÖRKLARINGAR

Ytangelserna på ritningen är ungefärliga och ska endast ses som vägledande. Ytor som anges i rummen kan ej räknas samman till bostadens totala yta. Generell BH=Bröstningshöjd är 600 mm, om inget annat anges.

- | | | | |
|----------------------------------|---|-----------------|---|
| K/F | Kyl/Frys | KH | Klinker |
| K | Kyl | F | Frys |
| Induktionsskåp | | G | Garderob (1 hylla & 1 klädstång) |
| Induktionsskåp & ugn i underskåp | | ST | Städsåpsinredning |
| U/M | Ugn & mikro i högskåp | L | Linnesåpsinredning |
| (M) | Mikro | KLK | Klädkammare |
| DM | Diskmaskin | ELC | El- & mediacentral (preliminär placering) |
| TM | Tvätt & tork med | HS | Högsåp |
| TT | bänkskiva & överskåp | Skjutdörrsparti | |
| KM | Kombi tvätt/tork med bänkskiva & överskåp | | Inklädd ventilationskanal i takvinkel |
| | | — | Uteplats, markyta inom rödmarkering upplåten med särskild nyttjanderätt och sköts av bostadsrättsinnehavare |

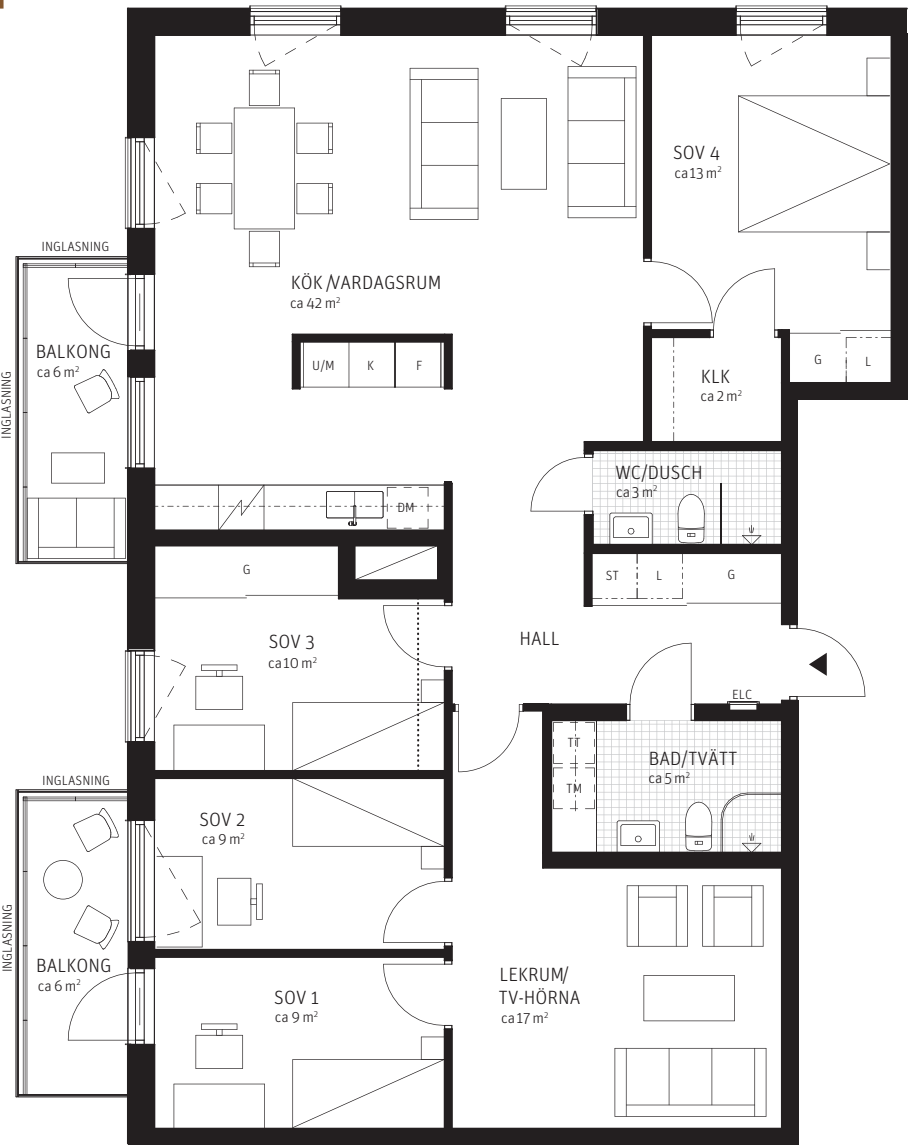


PARTERNA ÄR ÖVERENS OM ATT MINDRE FÖRÄNDRINGAR I LÄGENHETENS UTFORMNING, INKLUSIVE TAKHÖJD, SAMT MINDRE AVVIKELSE GÄLLANDE LÄGENHETSAREA INTE SKA KOSTNADSREGLERAS. OM TOTALA BOYTAN EFTER EVENTUELL OMMÄTNING MELLAN FÖRHANDS- OCH UPPLÅTELSEAVTAL SKILJER MED MER ÄN 5 % KORRIGERAS INSATSEN UTIFRÅN DEN DEL SOM ÖVERSTIGER 5 %.

250304 - RIKSBYGGGEN RESERVERAR SIG FÖR EV. TRYCKFEL OCH FÖRBEHÅLLER SIG RÄTTEN TILL ÄNDRINGAR.

5 RoK,
ca 126 m²

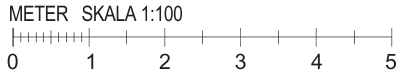
Brf Kopparvalvet
Hus A. Lgh 1405, 1505, 1605



FÖRKLARINGAR

Ytangelserna på ritningen är ungefärliga och ska endast ses som vägledande. Ytor som anges i rummen kan ej räknas samman till bostadens totala yta. Generell BH=Bröstningshöjd är 600 mm, om inget annat anges.

- | | | | |
|----------------------------------|---|-----------------|---|
| K/F | Kyl/Frys | KH | Klinker |
| K | Kyl | F | Frys |
| Induktionsskåp | | G | Garderob (1 hylla & 1 klädstång) |
| Induktionsskåp & ugn i underskåp | | ST | Städsåpsinredning |
| U/M | Ugn & mikro i högskåp | L | Linnesåpsinredning |
| (M) | Mikro | KLK | Klädkammare |
| DM | Diskmaskin | ELC | El- & mediacentral (preliminär placering) |
| TM | Tvätt & tork med | HS | Högsåp |
| TT | bänkskiva & överskåp | Skjutdörrsparti | |
| KM | Kombi tvätt/tork med bänkskiva & överskåp | | Inklädd ventilationskanal i takvinkel |
| | | — | Uteplats, markyta inom rödmarkering upplåten med särskild nyttjanderätt och sköts av bostadsrättsinnehavare |



PARTERNA ÄR ÖVERENS OM ATT MINDRE FÖRÄNDRINGAR I LÄGENHETENS UTFORMNING, INKLUSIVE TAKHÖJD, SAMT MINDRE AVVIKELSE GÄLLANDE LÄGENHETSAREA INTE SKA KOSTNADSREGLERAS. OM TOTALA BOYTAN EFTER EVENTUELL OMMÄTNING MELLAN FÖRHANDS- OCH UPPLÅTELSEAVTAL SKILJER MED MER ÄN 5 % KORRIGERAS INSATSEN UTIFRÅN DEN DEL SOM ÖVERSTIGER 5 %.

250304 - RIKSBYGGGEN RESERVERAR SIG FÖR EV. TRYCKFEL OCH FÖRBEHÅLLER SIG RÄTTEN TILL ÄNDRINGAR.

Hus B – Gatuhuset

Lägenhetsnummer börjar med 2

Intill det nya Metalltorget reser sig Gatuhuset, ett modernt åttavåningshus med 28 ljusa och välplanerade bostäder från 77–95 kvm om 3 till 4 rum och kök. Här bor du med generösa ljusinsläpp, smarta planlösningar och egen balkong eller uteplats som förlänger hemmet ut i det fria.

De större treorna har en extra gäst-WC, perfekt för både vardag och besök. Fyrorna erbjuder två helkaklade badrum, något som skapar extra bekvämlighet och gör morgnarna smidigare för hela familjen.

En trappa upp väntar den lugna och gröna innergården, en skyddad oas mitt i kvarteret. Här har två av lägenheterna sina

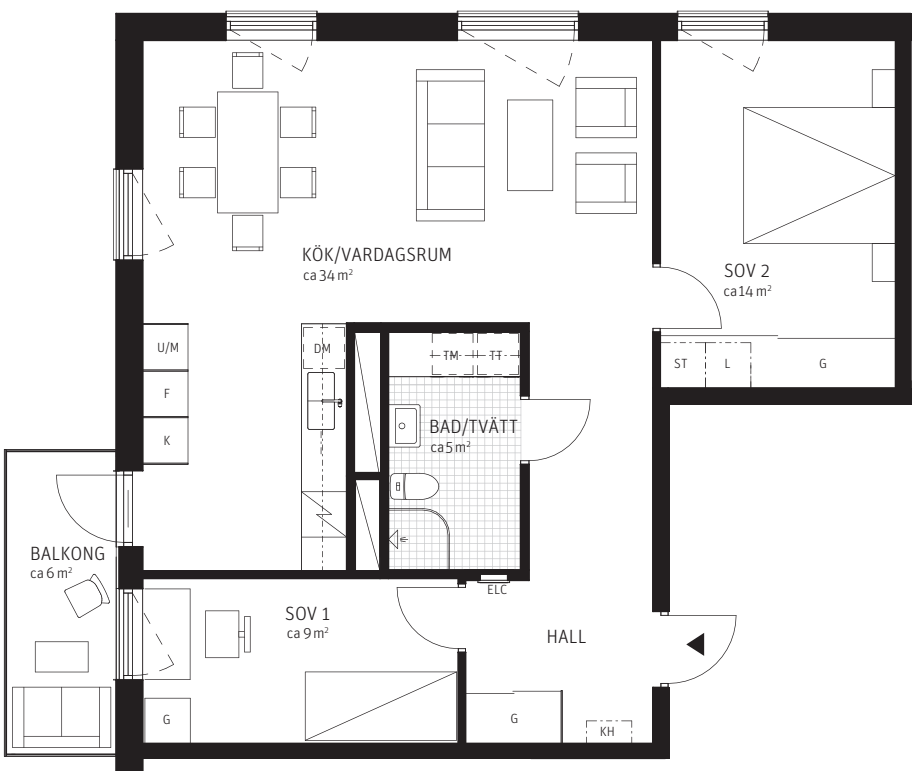
privata uteplatser och det finns gott om plats för avkoppling och umgänge.

I källaren finns förråd och cykelrum och längs entréplanet skapas härlig puls tack vare kommersiella lokaler som ger liv åt gaturummet. Här finns även föreningens miljörum, ett mindre cykelrum och en gemensamhetslokal med övernattningsmöjlighet, perfekt när släkt och vänner kommer på besök.

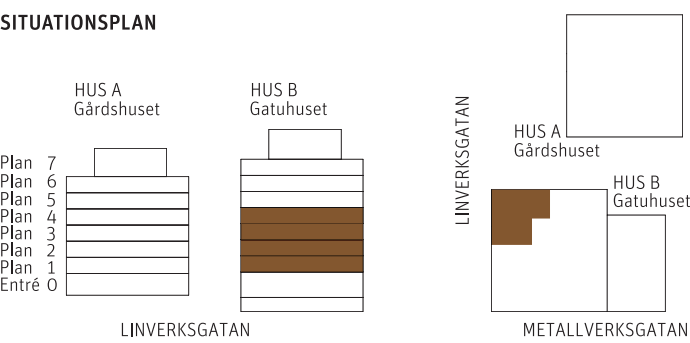
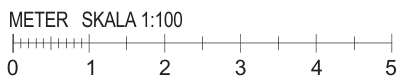
Högst upp i huset väntar en av föreningens två takterrasser där du kan njuta av utsikten och stunder i solen.

3 RoK, ca 77 m²

Brf Kopparvalvet
Hus B. Lgh 2104, 2204,
2304, 2404



- FÖRKLARINGAR**
- Ytangelserna på ritningen är ungefärliga och ska endast ses som vägledande. Ytor som anges i rummen kan ej räknas samman till bostadens totala yta. Generell BH=Bröstningshöjd är 600 mm, om inget annat anges.
- | | | | | | |
|-----------|---|-------|---------------------------------------|-----|---|
| K/F | Kyl/Frys | Kl | Klinker | KH | Kapphylla |
| K | Kyl | F | Frys | G | Garderob (1 hylla & 1 klädstång) |
| Ind | Induktionshäll | ST | Städskåpsinredning | L | Linneskåpsinredning |
| Ind & ugn | Induktionshäll & ugn i underskåp | KLK | Klädkammare | ELC | El- & mediacentral (preliminär placering) |
| U/M | Ugn & mikro i högskåp | HS | Högsåp | Skj | Skjutdörrsparti |
| (M) | Mikro | | Inklädd ventilationskanal i takvinkel | Ute | Uteplats, markyta inom rödmarkering upplåten med särskild nyttjanderätt och sköts av bostadsrättsinnehavare |
| DM | Diskmaskin | | | | |
| TM | Tvätt & tork med bänkskiva & överskåp | | | | |
| TT | Tvätt & tork med bänkskiva & överskåp | | | | |
| KM | Kombi tvätt/tork med bänkskiva & överskåp | | | | |



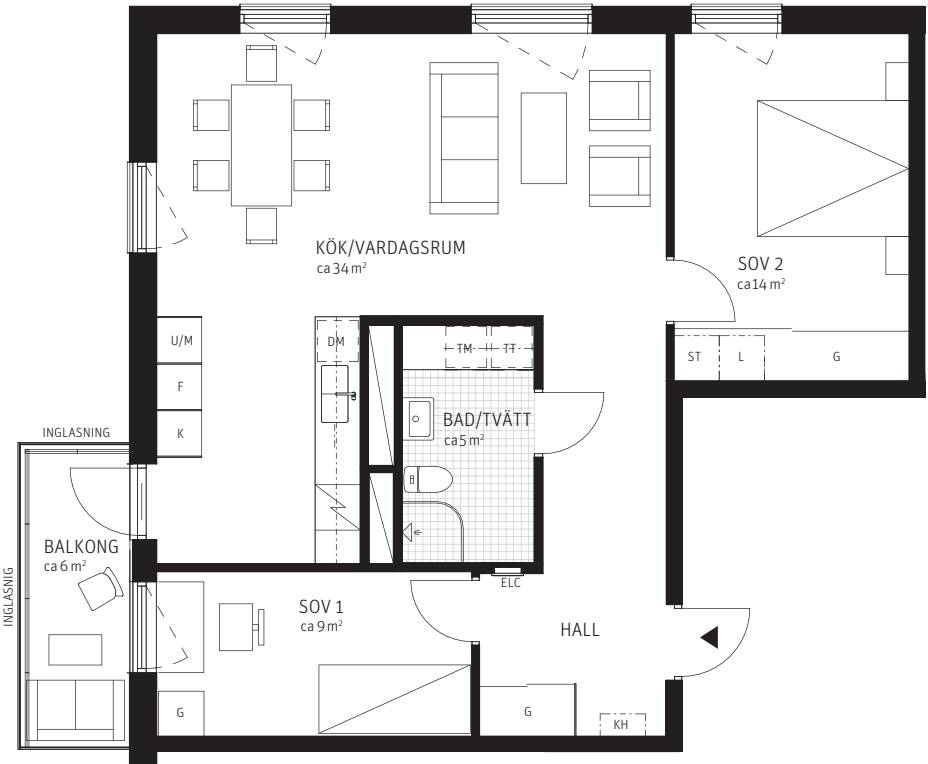
PARTERNA ÄR ÖVERENS OM ATT MINDRE FÖRÄNDRINGAR I LÄGENHETENS UTFORMNING, INKLUSIVE TAKHÖJD, SAMT MINDRE AVVIKELSE GÄLLANDE LÄGENHETSAREAN INTE SKA KOSTNADSREGLERAS. OM TOTALA BOYTAN EFTER EVENTUELL OMMÄTNING MELLAN FÖRHANDS- OCH UPPLÄTELSEAVTAL SKILJER MED MER ÄN 5 % KORRIGERAS INSÄTSEN UTFRÅN DEN DEL SOM ÖVERSTIGER 5 %.

250304 - RIKSBYGGGEN RESERVERAR SIG FÖR EV. TRYCKFEL OCH FÖRBEHÅLLER SIG RÄTTEN TILL ÄNDRINGAR.

3 RoK,
ca 77 m²

Brf Kopparvalvet

Hus B. Lgh 2504,
2604, 2704



- FÖRKLARINGAR

Ytangelserna på ritningen är ungefärliga och ska endast ses som vägledande. Ytor som anges i rummen kan ej räknas samman till bostadens totala yta. Generell BH=Bröstningshöjd är 600 mm, om inget annat anges.
- K/F

Kyl/Frys

K

Kyl

F

Frys

Induktionshäll

Induktionshäll & ugn i underskåp

U/M

Ugn & mikro i högskåp

(M)

Mikro

DM

Diskmaskin

TM

Tvätt & tork med

TT

bänkskiva & överskåp

KM

Kombi tvätt/tork med bänkskiva & överskåp

Klinker

KH Kapphylla

G Garderob (1 hylla & 1 klädstång)

ST Städskåpsinredning

L Linneskåpsinredning

KLK Klädkammare

ELC El- & mediacentral (preliminär placering)

HS Högskåp

Skjutdörrsparti

Inklädd ventilationskanal i takvinkel

Uteplats, markyta inom rödmarkering upplåten med särskild nyttjanderätt och sköts av bostadsrättsinnehavare

PARTERNA ÄR ÖVERENS OM ATT MINDRE FÖRÄNDRINGAR I LÄGENHETENS UTFORMNING, INKLUSIVE TAKHÖJD, SAMT MINDRE AVVIKELSE GÄLLANDE LÄGENHETSAREA INTE SKA KOSTNADSREGLERAS. OM TOTALA BOYTAN EFTER EVENTUELL OMMÄTNING MELLAN FÖRHANDS- OCH UPPLÄTELSEAVTAL SKILJER MED MER ÄN 5 % KORRIGERAS INSATSEN UTIFRÅN DEN DEL SOM ÖVERSTIGER 5 %.

250304 - RIKSBYGGGEN RESERVERAR SIG FÖR EV. TRYCKFEL OCH FÖRBEHÅLLER SIG RÄTTEN TILL ÄNDRINGAR.

BRF KOPPARVALVET | 22

3 RoK,
ca 78 m²

Brf Kopparvalvet

Hus B. Lgh 2101

FÖRKLARINGAR

Ytangelserna på ritningen är ungefärliga och ska endast ses som vägledande. Ytor som anges i rummen kan ej räknas samman till bostadens totala yta. Generell BH=Bröstningshöjd är 600 mm, om inget annat anges.

K/F

Kyl/Frys

K

Kyl

F

Frys

Induktionshäll

Induktionshäll & ugn i underskåp

U/M

Ugn & mikro i högskåp

(M)

Mikro

DM

Diskmaskin

TM

Tvätt & tork med

TT

bänkskiva & överskåp

KM

Kombi tvätt/tork med bänkskiva & överskåp

Klinker

KH Kapphylla

G Garderob (1 hylla & 1 klädstång)

ST Städskåpsinredning

L Linneskåpsinredning

KLK Klädkammare

ELC El- & mediacentral (preliminär placering)

HS Högskåp

Skjutdörrsparti

Inklädd ventilationskanal i takvinkel

Uteplats, markyta inom rödmarkering upplåten med särskild nyttjanderätt och sköts av bostadsrättsinnehavare

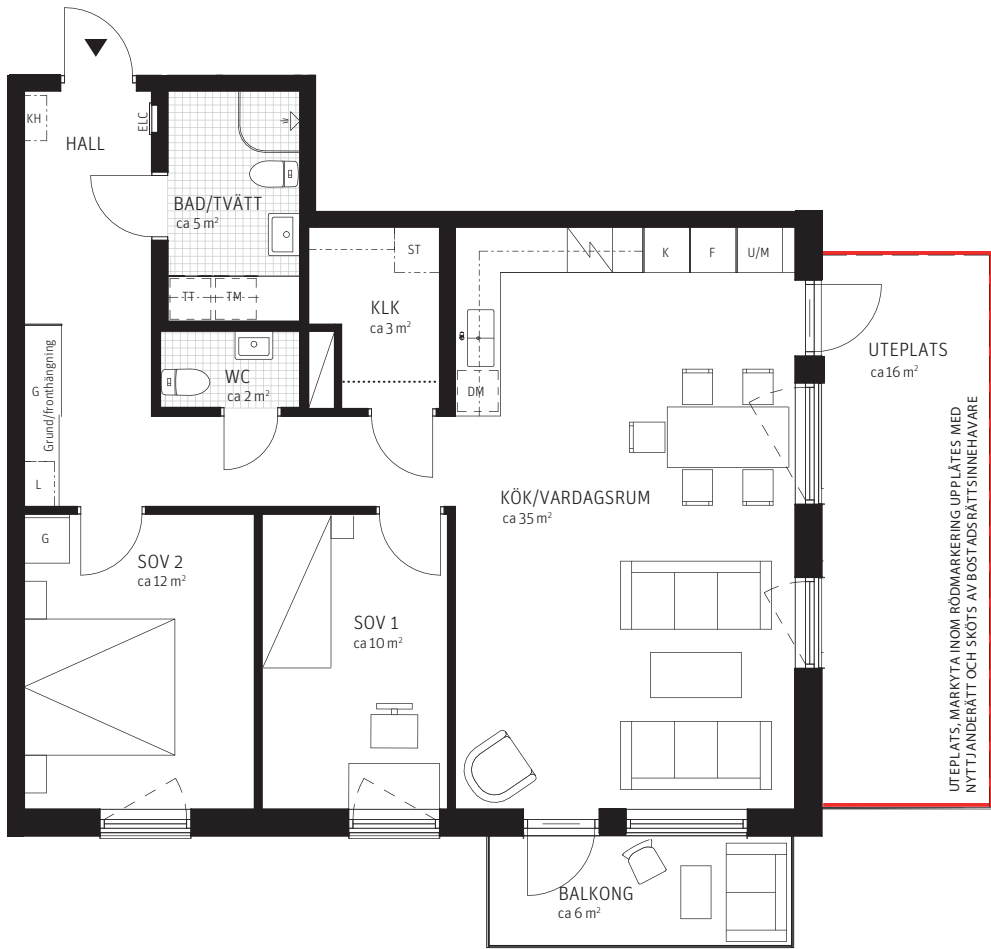
PARTERNA ÄR ÖVERENS OM ATT MINDRE FÖRÄNDRINGAR I LÄGENHETENS UTFORMNING, INKLUSIVE TAKHÖJD, SAMT MINDRE AVVIKELSE GÄLLANDE LÄGENHETSAREA INTE SKA KOSTNADSREGLERAS. OM TOTALA BOYTAN EFTER EVENTUELL OMMÄTNING MELLAN FÖRHANDS- OCH UPPLÄTELSEAVTAL SKILJER MED MER ÄN 5 % KORRIGERAS INSATSEN UTIFRÅN DEN DEL SOM ÖVERSTIGER 5 %.

250304 - RIKSBYGGGEN RESERVERAR SIG FÖR EV. TRYCKFEL OCH FÖRBEHÅLLER SIG RÄTTEN TILL ÄNDRINGAR.

BRF KOPPARVALVET | 23

3 RoK,
ca 85 m²

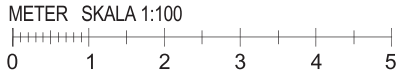
Brf Kopparvalvet
Hus B. Lgh 2102



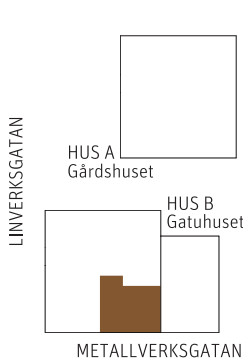
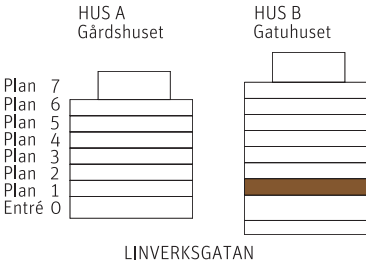
FÖRKLARINGAR

Ytangelserna på ritningen är ungefärliga och ska endast ses som vägledande. Ytor som anges i rummen kan ej räknas samman till bostadens totala yta. Generell BH=Bröstningshöjd är 600 mm, om inget annat anges.

- | | | | | | |
|----------------------------------|---|-------|---|-----------------|----------------------------------|
| K/F | Kyl/Frys | KH | Klinker | KH | Kapphylla |
| K | Kyl | F | Frys | G | Garderob (1 hylla & 1 klädstång) |
| Induktionshäll | | ST | Städskåpsinredning | | |
| Induktionshäll & ugn i underskåp | | L | Linneskåpsinredning | | |
| U/M | Ugn & mikro i högskåp | KLK | Klädkammare | | |
| (M) | Mikro | ELC | El- & mediacentral (preliminär placering) | | |
| DM | Diskmaskin | HS | Högsåp | Skjutdörrsparti | |
| TM | Tvätt & tork med | | Inklädd ventilationskanal i takvinkel | | |
| TT | bänkskiva & överskåp | | | | |
| KM | Kombi tvätt/tork med bänkskiva & överskåp | | | | |

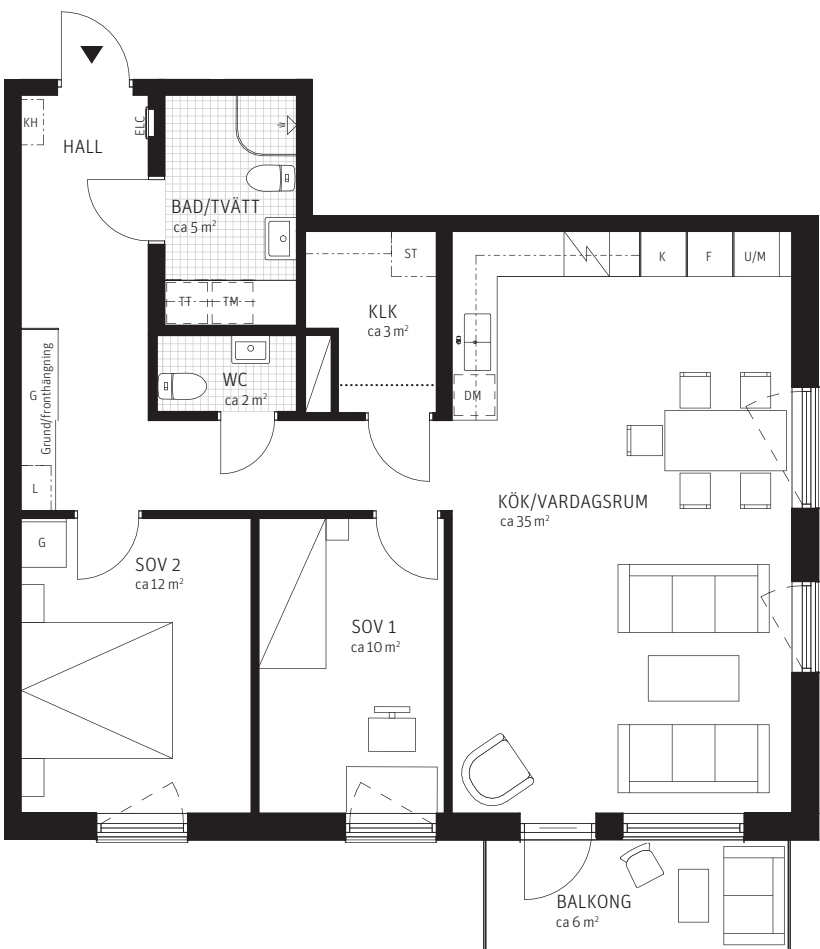


SITUATIONSPLAN



3 RoK,
ca 85 m²

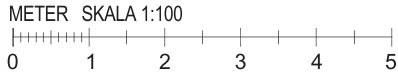
Brf Kopparvalvet
Hus B. Lgh 2202, 2302,
2402, 2502, 2602, 2702



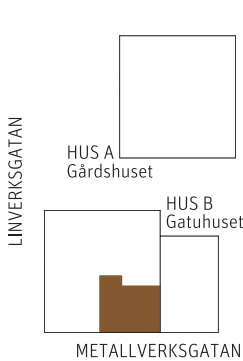
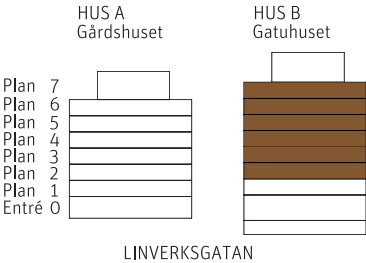
FÖRKLARINGAR

Ytangelserna på ritningen är ungefärliga och ska endast ses som vägledande. Ytor som anges i rummen kan ej räknas samman till bostadens totala yta. Generell BH=Bröstningshöjd är 600 mm, om inget annat anges.

- | | | | | | |
|----------------------------------|---|-------|---|-----------------|----------------------------------|
| K/F | Kyl/Frys | KH | Klinker | KH | Kapphylla |
| K | Kyl | F | Frys | G | Garderob (1 hylla & 1 klädstång) |
| Induktionshäll | | ST | Städskåpsinredning | | |
| Induktionshäll & ugn i underskåp | | L | Linneskåpsinredning | | |
| U/M | Ugn & mikro i högskåp | KLK | Klädkammare | | |
| (M) | Mikro | ELC | El- & mediacentral (preliminär placering) | | |
| DM | Diskmaskin | HS | Högsåp | Skjutdörrsparti | |
| TM | Tvätt & tork med | | Inklädd ventilationskanal i takvinkel | | |
| TT | bänkskiva & överskåp | | | | |
| KM | Kombi tvätt/tork med bänkskiva & överskåp | | | | |



SITUATIONSPLAN



PARTERNA ÄR ÖVERENS OM ATT MINDRE FÖRÄNDRINGAR I LÄGENHETENS UTFORMNING, INKLUSIVE TAKHÖJD, SAMT MINDRE AVVIKELSE GÄLLANDE LÄGENHETSAREA INTE SKA KOSTNADSREGLERAS. OM TOTALA BOYTAN EFTER EVENTUELL OMMÄTNING MELLAN FÖRHÄNDS- OCH UPPLÄTELSEAVTAL SKILJER MED MER ÄN 5 % KORRIGERAS INSATSEN UTIFRÅN DEN DEL SOM ÖVERSTIGER 5 %.

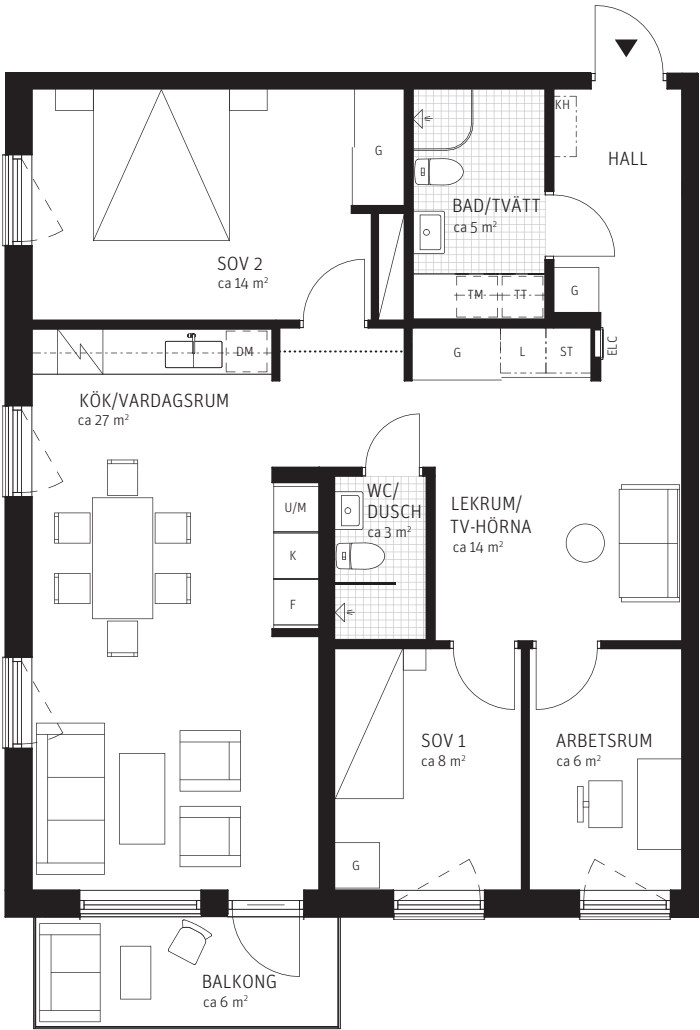
250304 - RIKSBYGGGEN RESERVERAR SIG FÖR EV. TRYCKFEL OCH FÖRBEHÅLLER SIG RÄTTEN TILL ÄNDRINGAR.

PARTERNA ÄR ÖVERENS OM ATT MINDRE FÖRÄNDRINGAR I LÄGENHETENS UTFORMNING, INKLUSIVE TAKHÖJD, SAMT MINDRE AVVIKELSE GÄLLANDE LÄGENHETSAREA INTE SKA KOSTNADSREGLERAS. OM TOTALA BOYTAN EFTER EVENTUELL OMMÄTNING MELLAN FÖRHÄNDS- OCH UPPLÄTELSEAVTAL SKILJER MED MER ÄN 5 % KORRIGERAS INSATSEN UTIFRÅN DEN DEL SOM ÖVERSTIGER 5 %.

250304 - RIKSBYGGGEN RESERVERAR SIG FÖR EV. TRYCKFEL OCH FÖRBEHÅLLER SIG RÄTTEN TILL ÄNDRINGAR.

4 RoK,
ca 91 m²

Brf Kopparvalvet
Hus B. Lgh 2103, 2203,
2303, 2403, 2503, 2603



FÖRKLARINGAR
Ytangelserna på ritningen är ungefärliga och ska endast ses som vägledande. Ytor som anges i rummen kan ej räknas samman till bostadens totala yta. Generell BH=Bröstningshöjd är 600 mm, om inget annat anges.

- K/F Kyl/Frys

K Kyl F Frys

Induktionshäll

Induktionshäll & ugn i underskåp

U/M Ugn & mikro i högskåp

(M) Mikro

DM Diskmaskin

TM Tvätt & tork med bänkskiva & överskåp

TT bänkskiva & överskåp

KM Kombi tvätt/tork med bänkskiva & överskåp
- Klinker

KH Kapphylla

G Garderob (1 hylla & 1 klädstång)

ST Städskåpsinredning

L Linneskåpsinredning

KLK Klädkammare

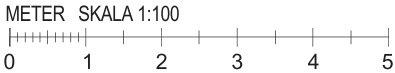
ELC El- & mediacentral (preliminär placering)

HS Högskåp

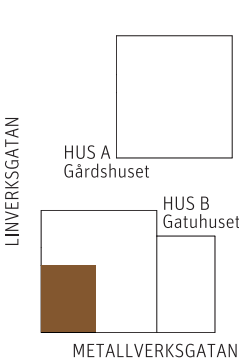
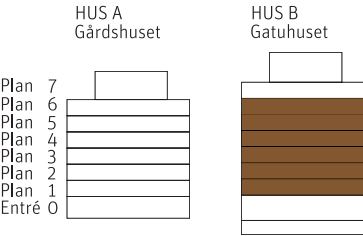
Skjutdörrsparti

Inklädd ventilationskanal i takvinkel

Uteplats, markyta inom rödmarkering upplåten med särskild nyttjanderätt och sköts av bostadsrättsinnehavare



SITUATIONSPLAN

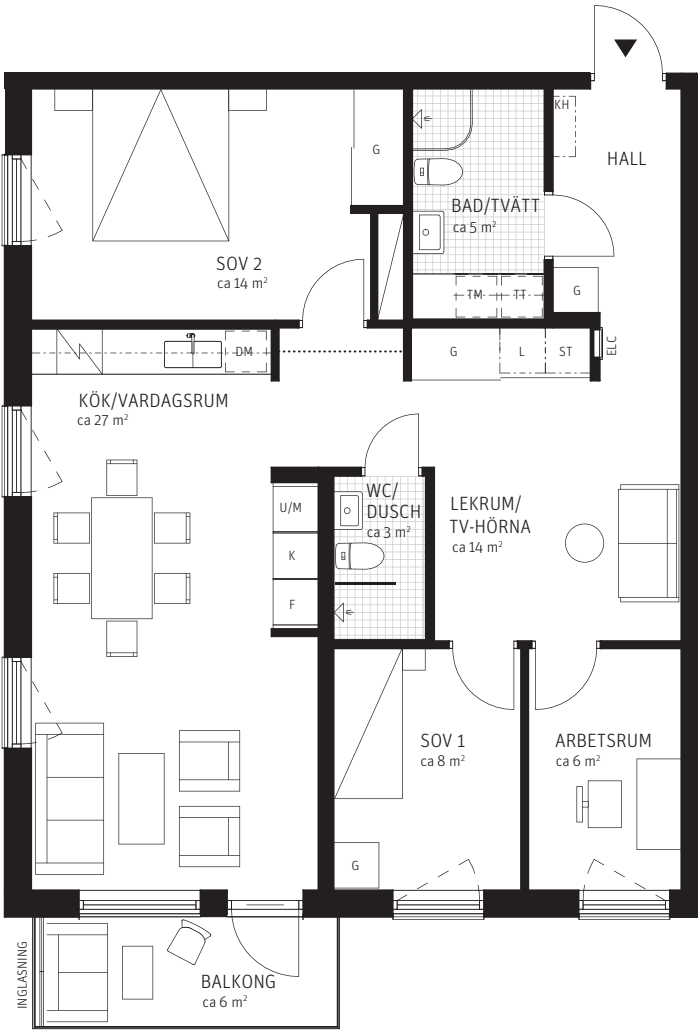


PARTERNA ÄR ÖVERENS OM ATT MINDRE FÖRÄNDRINGAR I LÄGENHETENS UTFORMNING, INKLUSIVE TAKHÖJD, SAMT MINDRE AVVIKELSE GÄLLANDE LÄGENHETSAREA INTE SKA KOSTNADSREGLERAS. OM TOTALA BOYTÄN EFTER EVENTUELL OMMÄTNING MELLAN FÖRHANDS- OCH UPPLÅTELSEAVTAL SKILJER MED MER ÄN 5 % KORRIGERAS INSATSEN UTIFRÅN DEN DEL SOM ÖVERSTIGER 5 %.

250304 - RIKSBYGGGEN RESERVERAR SIG FÖR EV. TRYCKFEL OCH FÖRBEHÅLLER SIG RÄTTEN TILL ÄNDRINGAR.

4 RoK,
ca 91 m²

Brf Kopparvalvet
Hus B. Lgh 2703



FÖRKLARINGAR
Ytangelserna på ritningen är ungefärliga och ska endast ses som vägledande. Ytor som anges i rummen kan ej räknas samman till bostadens totala yta. Generell BH=Bröstningshöjd är 600 mm, om inget annat anges.

- K/F Kyl/Frys

K Kyl F Frys

Induktionshäll

Induktionshäll & ugn i underskåp

U/M Ugn & mikro i högskåp

(M) Mikro

DM Diskmaskin

TM Tvätt & tork med bänkskiva & överskåp

TT bänkskiva & överskåp

KM Kombi tvätt/tork med bänkskiva & överskåp
- Klinker

KH Kapphylla

G Garderob (1 hylla & 1 klädstång)

ST Städskåpsinredning

L Linneskåpsinredning

KLK Klädkammare

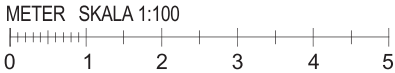
ELC El- & mediacentral (preliminär placering)

HS Högskåp

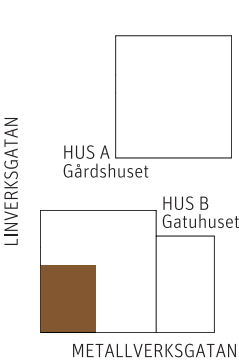
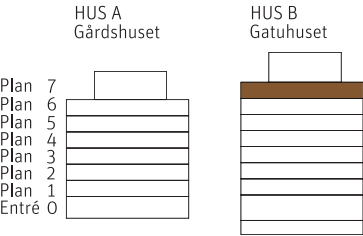
Skjutdörrsparti

Inklädd ventilationskanal i takvinkel

Uteplats, markyta inom rödmarkering upplåten med särskild nyttjanderätt och sköts av bostadsrättsinnehavare



SITUATIONSPLAN

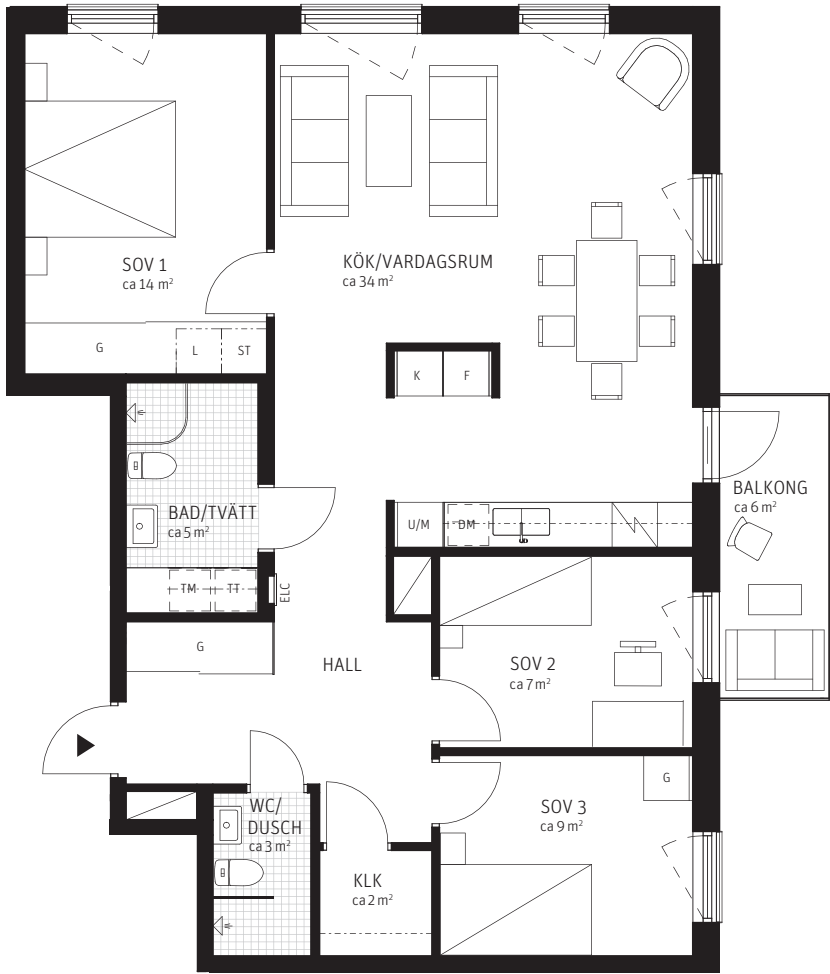


PARTERNA ÄR ÖVERENS OM ATT MINDRE FÖRÄNDRINGAR I LÄGENHETENS UTFORMNING, INKLUSIVE TAKHÖJD, SAMT MINDRE AVVIKELSE GÄLLANDE LÄGENHETSAREA INTE SKA KOSTNADSREGLERAS. OM TOTALA BOYTÄN EFTER EVENTUELL OMMÄTNING MELLAN FÖRHANDS- OCH UPPLÅTELSEAVTAL SKILJER MED MER ÄN 5 % KORRIGERAS INSATSEN UTIFRÅN DEN DEL SOM ÖVERSTIGER 5 %.

250304 - RIKSBYGGGEN RESERVERAR SIG FÖR EV. TRYCKFEL OCH FÖRBEHÅLLER SIG RÄTTEN TILL ÄNDRINGAR.

4 RoK,
ca 95 m²

Brf Kopparvalvet
Hus B. Lgh 2201, 2301,
2401, 2501



FÖRKLARINGAR

Ytangelserna på ritningen är ungefärliga och ska endast ses som vägledande. Ytor som anges i rummen kan ej räknas samman till bostadens totala yta. Generell BH=Bröstningshöjd är 600 mm, om inget annat anges.

- K/F Kyl/Frys

K Kyl F Frys

Induktionshäll

Induktionshäll & ugn i underskåp

U/M Ugn & mikro i högskåp

(M) Mikro

DM Diskmaskin

TM Tvätt & tork med bänkskiva & överskåp

TT bänkskiva & överskåp

KM Kombi tvätt/tork med bänkskiva & överskåp
- Klinker

KH Kapphylla

G Garderob (1 hylla & 1 klädstång)

ST Städskåpsinredning

L Linneskåpsinredning

KLK Klädkammare

ELC El- & mediacentral (preliminär placering)

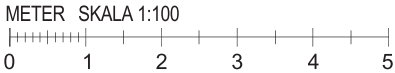
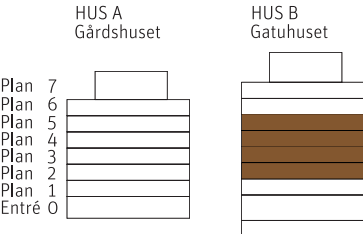
HS Högskåp

Skjutdörrsparti

Inklädd ventilationskanal i takvinkel

Uteplats, markyta inom rödmarkering upplåten med särskild nyttjanderätt och sköts av bostadsrättsinnehavare

SITUATIONSPLAN

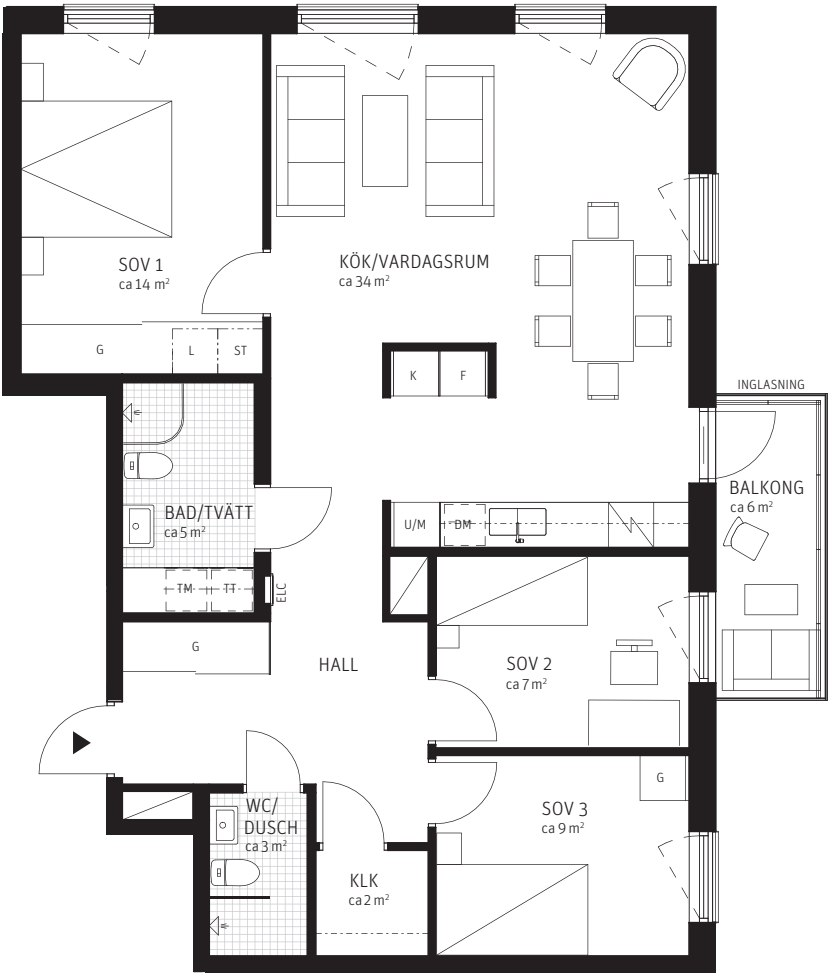


PARTERNA ÄR ÖVERENS OM ATT MINDRE FÖRÄNDRINGAR I LÄGENHETENS UTFORMNING, INKLUSIVE TAKHÖJD, SAMT MINDRE AVVIKELSE GÄLLANDE LÄGENHETSAREA INTE SKA KOSTNADSREGLERAS. OM TOTALA BOYTAN EFTER EVENTUELL OMMÄTNING MELLAN FÖRHANDS- OCH UPPLÄTELSEAVTAL SKILJER MED MER ÄN 5 % KORRIGERAS INSATSEN UTIFRÅN DEN DEL SOM ÖVERSTIGER 5 %.

250304 - RIKSBYGGGEN RESERVERAR SIG FÖR EV. TRYCKFEL OCH FÖRBEHÅLLER SIG RÄTTEN TILL ÄNDRINGAR.

4 RoK,
ca 95 m²

Brf Kopparvalvet
Hus B. Lgh 2601, 2701



FÖRKLARINGAR

Ytangelserna på ritningen är ungefärliga och ska endast ses som vägledande. Ytor som anges i rummen kan ej räknas samman till bostadens totala yta. Generell BH=Bröstningshöjd är 600 mm, om inget annat anges.

- K/F Kyl/Frys

K Kyl F Frys

Induktionshäll

Induktionshäll & ugn i underskåp

U/M Ugn & mikro i högskåp

(M) Mikro

DM Diskmaskin

TM Tvätt & tork med bänkskiva & överskåp

TT bänkskiva & överskåp

KM Kombi tvätt/tork med bänkskiva & överskåp
- Klinker

KH Kapphylla

G Garderob (1 hylla & 1 klädstång)

ST Städskåpsinredning

L Linneskåpsinredning

KLK Klädkammare

ELC El- & mediacentral (preliminär placering)

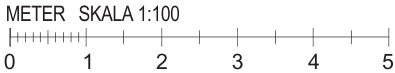
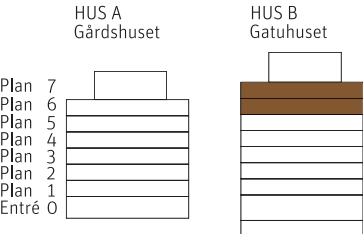
HS Högskåp

Skjutdörrsparti

Inklädd ventilationskanal i takvinkel

Uteplats, markyta inom rödmarkering upplåten med särskild nyttjanderätt och sköts av bostadsrättsinnehavare

SITUATIONSPLAN



PARTERNA ÄR ÖVERENS OM ATT MINDRE FÖRÄNDRINGAR I LÄGENHETENS UTFORMNING, INKLUSIVE TAKHÖJD, SAMT MINDRE AVVIKELSE GÄLLANDE LÄGENHETSAREA INTE SKA KOSTNADSREGLERAS. OM TOTALA BOYTAN EFTER EVENTUELL OMMÄTNING MELLAN FÖRHANDS- OCH UPPLÄTELSEAVTAL SKILJER MED MER ÄN 5 % KORRIGERAS INSATSEN UTIFRÅN DEN DEL SOM ÖVERSTIGER 5 %.

250304 - RIKSBYGGGEN RESERVERAR SIG FÖR EV. TRYCKFEL OCH FÖRBEHÅLLER SIG RÄTTEN TILL ÄNDRINGAR.

© 2006 The Authors
 Journal compilation © 2006 Blackwell Publishing Ltd

Nyfiken på Riksbyggen?

Att köpa en bostadsrätt av Riksbyggen är som att starta en relation. Det är spännande, utmanande, lite läskigt men också väldigt givande. Och som med alla nya relationer är det viktigt att titta närmare på den som man ska vara tillsammans med. Låt oss berätta vad som gör oss på Riksbyggen speciella.

Vi har långsiktigheten och helheten

När våra konkurrenter säljer och lämnar över sina lägenheter, börjar vårt viktigaste engagemang – den dagliga skötseln och långsiktiga utvecklingen av fastigheten. Vi är med på resan under många år, vilket gör att vi tar ett helhetsansvar redan från början. Eftersom vi tar hand om bostäderna under många år, planerar vi på ett mer långsiktigt sätt redan från början.

Vi har erfarenheten

Riksbyggen har funnits i över 80 år och vi har utvecklat bostäder i hela Sverige under hela tiden. Vi har lärt oss mycket under de här åren om hur vi ska bygga och sköta om fastigheter. Men också att lyssna på hur människor vill ha det – för sådant ändras över tiden. Vi lyssnar hela tiden på alla våra medlemmar om hur de vill bo – idag och i framtiden. Lyhördheten gör vår erfarenhet ännu mer värdefull.

Vi är medlemsägda

Riksbyggen är medlemsägt. Vi är ett kooperativt företag som jobbar för medlemmarnas bästa. Uppstår överskott som inte behövs för utveckling i verksamheten går det åter som utdelning till medlemmarna.

Vi har en tydlig värdegrund

Som det kooperativa företag vi är, tror vi på samverkan och att lyssna på varandra. Vi tror på trygghet, vi vet att

boendet är centralt för alla människor och att det ska kännas säkert. Vi tror också på långsiktighet, vi lever i våra bostäder i många år och den dag du kanske funderar på att flytta vill vi att värdet på din bostad ska vara beständigt.

Vi ökar takten i hållbarhetsarbetet

När vi tar fram nya bostäder utgår vi från vad du behöver och vill ha. Men vi ser också till hela samhällets krav på energieffektivitet, funktionalitet och hållbarhet. Idag är vi miljöcertifierade enligt ISO 14001 och kvalitetscertifierade enligt ISO 9001. Ofta ligger vi långt före vad normerna föreskriver, men vi nöjer oss inte med det – Riksbyggens ambition är att ligga i framkant och driva utvecklingen så att alla kan bo och leva hållbart.

Vi tar vårt samhällsansvar

Under alla år har Riksbyggen sett på bostäder utifrån ett brett perspektiv. Vi sätter dig i centrum, men inte bara din bostad, vi vill att hela sammanhanget som du flyttar till ska fungera. Det betyder att vi engagerar oss i allt från hur gator och gångvägar planeras till hur kommunal service fungerar.

Vi har mer än bara bostäder

Förutom utveckling och förvaltning av bostäder i form av hyresrätter, bostadsrätter och äganderätter är Riksbyggen en ledande aktör på marknaden för offentlig och kommersiell fastighetsförvaltning.



LÄS AV QR-KODEN FÖR MER INFORMATION
OM BRF KOPPARVALVET ELLER KONTAKTA
Kundservice 0771-860 860
riksbyggen.se/kopparvalvet