

Frågor & svar – ”Konstnärskvarteret”

Q: Vad är Konstnärskvarteret i Täby Park?

A: Konstnärskvarteret är ett nyproduktionsprojekt som vi på Riksbyggen planerar i Täby Park.

Q: Varför kallas det ”Konstnärskvarteret”?

A: Kvarterets tre bostadsrättsföreningar kommer att få sina namn från kända konstnärer med avstamp i sekelskiftets konst och arkitektur. Föreningarna kommer att tänka att få namnen ”Gustav Klimt”, ”Hilma af Klint” och ”Art Noveau”. (Namn ej godkänd av Bolagsverket än.)

Q: Hur många lägenheter kommer att byggas?

A: Totalt kommer kvarteret att bestå av 176 lägenheter fördelat på tre bostadsrättsföreningar.

Q: När kommer projektet att vara inflyttningsklart?

A: Just nu arbetar vi med att utveckla projektet och förbereda ansökningshandlingar för bygglov. En säljstart är preliminärt planerad till hösten 2026 och preliminär inflyttning vid halvårsskiftet 2029.

Q: Vad kommer lägenheterna att kosta?

A: Vi kommer att prissätta lägenheterna när vi är klara med projektutvecklingen. På www.riksbyggen.se/gustavklimt kan du följa utvecklingen av projektet och priser kommer att publiceras där.

Q: Vilken inredning kommer lägenheterna att ha och kommer man kunna göra tillval?

A: Ja, man kommer att kunna göra tillval ur ett omfattande tillvalsprogram. Mer information kommer att publiceras på projekthemsidan: Riksbyggen.se/gustavklimt inom kort.

Q: Hur får jag mer information om projektet?

A: Det bästa sättet är att anmäla intresse på www.riksbyggen.se/gustavklimt. Då kommer du att få vårt månadsbrev och information om när något nytt händer.

Q: Hur stora lägenheter kommer att byggas?

A: Vi planerar för lägenheter i storlekarna 1-6 rum och kök med fokus på större lägenheter. Ett antal etagelägenheter kommer att byggas.

Q: Finns det några planlösningar att titta på redan nu?

A: Exempelplanlösningar finns publicerade på [Riksbyggen.se/gustavklimt](https://riksbyggen.se/gustavklimt). Dessa är än så länge exempel och förändringar kan förekomma.

Q: Vilka andra gemensamma ytor kommer att finnas?

A: Det kommer att finnas både gemensamhetslokal och övernattningslägenhet för bostadsrättsföreningarnas medlemmar att utnyttja.

Q: Kommer det att finnas garage?

A: Ja, ett garage planeras under de tre bostadsrättsföreningarnas gemensamma innergård.

Q: Hur säkerställer jag att jag får vara med och välja lägenhet tidigt?

A: Gå med i Riksbyggen Förtur. Medlemmar i Riksbyggen Förtur får alltid välja lägenheter innan lägenheterna släpps till försäljning på öppna marknaden. Du blir medlem genom att registrera dig på www.riksbyggen.se/fortur.

Q: Vad händer i närområdet?

A: Täby Park är under utveckling med nya bostäder, parker, service och goda kommunikationer. En ny F-9 skola i det direkta närområdet kommer att stå klar våren 2027.