
Din nyckel till en ny bostad

Genom BoSpar får du
förtur till Riksbyggens
nybyggda bostäder.







Drömmer du om

Drömmen kan bli verklig om du sparar och köper din bostad genom Riksbyggen. När du sparar i BoSpar får du förtur till Riksbyggens nybyggda bostadsrätter, radhus och villor runt om i hela Sverige. Du väljer själv hur mycket du vill spara och du får bra ränta på dina sparade pengar. Riksbyggen bygger för alla smaker och önskemål, i alla prisklasser, från norr till söder. Det ger dig som bosparare stor frihet och många möjligheter att hitta din egen drömbostad.



...kanske nära staden...



...kanske nära naturen...



Hur många poäng behövs till din drömbostad?

När du börjar bospara får du poäng i förhållande till hur mycket du sparar. Exakt hur många poäng som behövs för att du ska kunna köpa din drömbostad går inte att svara på i förhand.

Ibland krävs det många poäng för att få välja först, ibland räcker det med några få poäng. Det beror på hur många andra bosparare som är intresserade och hur många poäng de har. Ju fler poäng du har desto längre fram i kön kommer du när du anmäler intresse till en bostad. Som bosparare går du alltid före dem som inte bosparar.

Hur många poäng får du på sparandet?

För varje månad du sätter in 100 kronor får du 1 poäng. Sätter du in 400 kronor eller mer ger det 4 poäng, och max 48 sparpoäng per år.

Du får också 1 poäng på varje hundralapp du får i ränta, max 12 räntepoäng per år. Det innebär att du kan komma upp i totalt 60 poäng per år. Men du får naturligtvis spara hur mycket du vill på kontot och tillgodogöra dig räntan. Du kan också göra en engångsinsättning och få 4 poäng varje månad så länge pengarna räcker.



Hur hittar du din nya bostad?

På www.riksbyggen.se hittar du information om våra nybyggda bostäder, om hur du anmäler ditt intresse och mycket annat som kan vara bra för dig att veta.

Som bosparare får du också regelbunden information genom Riksbyggens tidning Öppet hus flera gånger om året. Riksbyggens magasin Moderna hem presenterar all nyproduktion två gånger per år. Tänk på att du själv måste anmäla ditt intresse till något av våra byggprojekt.

Kan du köpa en bostad varsomhelst i landet?

Du kan köpa en bostad i vilken del av landet som helst. BoSpar är rikstäckande och ger dig förtur till alla Riksbyggens nyproducerade bostäder. En fördel med att köpa en nyproducerad lägenhet genom Riksbyggen är att du får ett fast pris och slipper budgivning.



Vilken ränta får du på pengarna?

Den aktuella räntan hittar du på www.riksbyggen.se under rubriken BoSpar. Jämför gärna BoSpars ränta med räntan på andra former av bosparande, den står sig bra i konkurrensen!

Hur tryggt är sparandet?

Riksbyggen BoSpar är sedan 1993 en fristående juridisk enhet som inte bedriver annan verksamhet än bosparandet. Redan det är en trygghet för dig som bosparare. Vi placerar ditt sparande enligt BoSpars stadgar i räntebärande värdepapper som är utgivna av, eller garanterade av staten eller på annat betryggande sätt.

BoSpar är registrerad hos Finansinspektionen, men de pengar du sätter in omfattas ej av den statliga insättningsgarantin. Det innebär att insatta medel kan gå förlorade om Riksbyggen BoSpar skulle försättas i konkurs eller annars ha betalningssvårigheter.

...spara till barnen...



...spara till mig själv...

Vilka avgifter betalar du för att spara?

Inträdesavgiften på 100 kronor är en engångsavgift som dras från din första inbetalning. Sedan betalar du 100 kronor per år i medlemsavgift. Är ni fler i hushållet som bosparar betalar ni bara en årsavgift. Inga andra avgifter tillkommer.

Hur får du reda på hur mycket pengar du sparar?

Är du bosparare och har e-legitimation kan du logga in på din egen sida på BoSpar webb. Där ser du dina transaktioner, saldo och bosparpoäng. Du når BoSpar webb via Riksbyggens hemsida. En gång om året får du också ett årsbesked som visar hur mycket pengar du har på kontot och hur många sparpoäng du har. Du kan även beställa kontoutdrag genom att ringa till BoSpar på 020-45 45 45 eller via e-post till bospar@riksbyggen.se

Hur sätter du in pengar?

De flesta bosparare väljer att spara månadsvis genom en automatisk överföring från bankkonto. Om du föredrar att sätta in pengarna manuellt går det också bra via plusgiro eller bankgiro.



..flytta någon annanstans...



...till en egen uteplats...



Hur tar du ut pengar?

Om du vill ta ut pengar skickar du in en ifylld uttagsblankett till BoSpar. Inom fem bankdagar har du tillgång till pengarna. Du kan ta ut pengar när du vill. Uttag från ditt bosparkonto är kostnadsfritt men kan påverka ditt poängsaldo.

Kan du spara åt någon annan från början?

Du väljer själv vem du vill spara åt. Det kanske är det nyfödda barnbarnet som du vill ge en bra start i livet med ett eget bosparkonto, eller den tonårige brorsdottern vars högsta dröm är en egen lägenhet. Eller kanske en förälder som du vill ge möjligheten att bo bekvämare på ålderns höst.

Kan du överlåta bosparandet på någon annan?

Överlåtelse kan ske mellan makar, samboende, syskon, mellan barn och föräldrar och mellan barn och mor-/farföräldrar. Något som ger trygghet åt hela familjen. Överlåtelsen sker kostnadsfritt.

Hur börjar du bospara?

Det är enkelt. Fyll i ansökningsblanketten i den här broschyren eller ta kontakt med BoSpar på telefon 020-45 45 45 eller via e-post bospar@riksbyggen.se. Du kan också skriva ut blanketten från hemsidan www.riksbyggen.se (under rubriken BoSpar).

När vi har fått din ansökan öppnar vi ett bosparkonto åt dig. När du gjort din första insättning får du ett medlemsbevis och kontonummer, och nu har du ett bra sparande och förtur till våra bostäder.

Välkommen som sparare i Riksbyggen BoSpar

-
- *Du får förtur till alla Riksbyggens nyproducerade bostäder i hela landet och bra ränta.*
 - *Spara åt dig själv eller någon annan.*
 - *Det är både enkelt och lönsamt.*
 - *Det kan förverkliga dina drömmar.*

BoSpar är registrerad hos Finansinspektionen enligt lagen (2004:299)





Riksbyggen utvecklar,
förvaltar och förbättrar
rummen som du bor och
arbetar i.

RB 5971 E .201111.10.000 EX. DONE.

Riksbyggen BoSpar
Box 186, 721 05 Västerås
020-45 45 45
bospar@riksbyggen.se
www.riksbyggen.se

