

Till: Fullmäktige

Styrelsens yttrande över motion om Riksbyggen – Ett kooperativt ägt företag?

Motionären föreslår att styrelsen får i uppdrag att tillsätta en arbetsgrupp med representanter från de olika ägarorganisationerna samt företagsledning som ska få i uppdrag att ta fram förslag på vilka grupper och ägardialoger som ska finnas i Riksbyggen och vilket konkret uppdrag och syfte dessa skall ha. Ett sådant förslag ska sedan presenteras på nästa fullmäktige.

Motionären föreslår vidare att det görs en paus i centrala samrådsgruppen och av de regionala mötena tillsvidare.

Dialogen mellan företagsledning och intresse- och lokalföreningarna sker idag främst genom centrala samrådsgruppen. Gruppen har de senaste åren haft fyra möten om året där ett det samrått om ett stort antal frågor. Det har från ägarorganisationerna framkommit kritik om att de inte känner sig tillfredsställande delaktiga genom sina utsedda representanter i centrala samrådsgruppen.

På centrala samrådsgruppens möte i december 2018 diskuterades därför hur vi skulle kunna få en bredare dialog och samråd med medlemsorganisationerna. Förslaget om regionala ägardialoger där företagsledningen är med på fyra platser i landet och där två representanter från varje intresse- och lokalföreningarna kan delta diskuterades och centrala samrådsgruppen beslutade i enlighet med förslaget.

Styrelsen delar motionärens mening om att det är viktigt med långsiktighet i hur våra olika forum och dialoger ska se ut i framtiden. Vi har de senaste åren satsat på fler lokala (medlemsvinsten där det diskuteras NKI och relationen mellan marknadsområdet inom förvaltning och bostadsrätts- och intresseföreningarna) och regionala ägardialoger (fyra stycken regionala konferens där det bl.a. diskuteras strategier för lokalföreningarna och regionerna inom bostad) för en ökad medlemsdemokrati, det var också anledningen till att styrelsen la som förslag till fullmäktige att utöka antalet mandat till 100, något som också bifölls av fullmäktige.

Styrelsen anser därför att förslaget om en arbetsgrupp som får i uppdrag att ta fram förslag på vilka forum och ägardialoger och vilka konkreta uppdrag och syfte dessa ska ha är ett bra förslag som styrelsen ställer sig bakom.

Styrelsen anser att dialogen mellan företaget och ägarorganisationerna är oerhört viktig och betydelsefull för att få en delaktighet och förankring för beslut som Riksbyggen behöver ta. Därför anser styrelsen att det skulle vara till stor nackdel för både ägarorganisationerna och företaget om vi tillsvidare skulle pausa centrala samrådsgruppen och de regionala mötena.

Styrelsen föreslår fullmäktige besluta

att bifalla att-sats ett i motionen
att avslå att-sats två i motionen